

SOCIEDAD AGROPECUARIA EN PREDIOS RUSTICOS MONOCONGO S.A.

INFORME DE GERENTE SOCIEDAD AGROPECUARIA EN PREDIOS RÚSTICOS MONOCONGO S.A.

Guayaquil, 20 de Abril del 2013

Señores Accionistas
MONOCONGO S.A.
Ciudad.-

Estimados señores accionistas:

Por medio de la presente tengo a bien presentar ante Uds. mi informe como **GERENTE** de la compañía **SOCIEDAD AGROPECUARIA EN PREDIOS RÚSTICOS MONOCONGO S.A.** por el ejercicio económico del año 2012.

Este año los ingresos que hemos tenido suman US\$ 266.821,39. Dicha suma se debe básicamente a la venta de ganado reproductor mejorante. La venta de árboles de teca se restringió para permitir que desarrollen adecuadamente y así tener más valor de dichos árboles en años venideros.

En este año, la compañía ajustó su patrimonio a través de un examen de auditoría, para cumplir con las normas NIIF. El resultado es que tenemos un patrimonio muy importante pero no logramos que ese patrimonio genere ingresos suficientes debido a que muchos de los árboles de teca sembrados todavía no alcanzas la edad óptima para el corte y tenemos que sostenemos más en base a la actividad ganadera que nacionalmente atraviesa momentos difíciles.

Como podrán observar, la actividad ganadera no es rentable en el Ecuador, ya que los costos de mantener el ganado más los gastos administrativos, son muy altos. A pesar de las dificultades por las que hemos atravesado, hemos logrado tener un patrimonio ganadero importante, preservando sobre todo una genética de primer orden que la hemos logrado a lo largo de muchos años. Una de las dificultades que tuvimos que afrontar este año, fue la inseguridad debido a varios connatos de invasiones, situación que eleva los costos.

Nuestros gastos administrativos subieron este año debido al alza de salarios y otros beneficios laborales, los cuales hemos cumplido estrictamente apegados a la ley; y, también debido a liquidaciones pagadas a nuestros empleados que se han separado de la empresa.

Pongo a consideración de Uds. los estados financieros de la empresa, los mismos que acompaño a la presente.

SOCIEDAD AGROPECUARIA EN PREDIOS RUSTICOS MONOCONGO S.A.

Agradezco la confianza depositada en mis gestiones y el apoyo que siempre me han brindado.

Con mi consideración y estima más distinguidas, suscribo de los señores accionistas.

Muy atentamente,



PER BOHMAN DESCALZI
GERENTE