Quito, marzo 15 de 2011.

Señores
PRESIDENTE Y ACCIONISTAS
TIECONE S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En concordancia a lo estipulado en los estatutos de la compañía TIECONE S.A., en mi calidad de Gerente General, me permito poner a su consideración el siguiente informe de resultados de la Compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2010.

En primer lugar, considero importante resumir los siguientes aspectos del entorno económico que vivió el Ecuador durante el año 2010, los cuales son importantes de analizar.

El desenvolvimiento de la economía nacional fue regular durante el 2010. El Ecuador registró un déficit en la balanza comercial de $1.489 millones, ocasionado por un fuerte crecimiento de las importaciones, que de enero a noviembre fue de un 33.64%. Este déficit se registró a pesar de que los precios de la mayor parte de productos de exportación experimentaron niveles elevados, incluido el petróleo, cuyo precio promedio se ubicó en 80 dólares por barril, siendo el segundo año más alto de la década después del 2008.

Por otro lado, a pesar de que el impuesto a la renta no creció, el alto volumen de importaciones se reflejó en un incremento considerable de la recaudación de IVA, con lo que los ingresos no petroleros se elevaron en cerca de $ 400 millones. Además, el rápido crecimiento de la cartera de crédito del sistema financiero, alimentada por un incremento sostenido de los depósitos, contribuyó significativamente para que la actividad económica durante el 2010 repunte ligeramente.

Entre los indicadores económicos más relevantes puedo mencionar: el Producto Interno Bruto (PIB) aumentó un 1.6%, uno de los mejores resultados comparado con las principales economías latinoamericanas. La inflación anual cerró en 3.33%, registrándose así una reducción frente a la tasa de 4.31% del año precedente. Las estimaciones oficiales de desempleo llevaron a que a nivel nacional la tasa se ubique en 6.11% al finalizar el 2010, siendo Guayaquil la ciudad que presente el valor más alto (7.58%) y Cuenca el más bajo (2.54%).

En lo político, durante el 2010 el Gobierno trató de impulsar leyes con miras a recuperar el control estatal de la economía, los recursos naturales y la austeridad administrativa. Particularmente la Ley de Servicios Públicos detonó una protesta que fue utilizada para intentar derrocar al gobierno.

El cuerpo legal más importante del 2010 fue la expedición del Código Orgánico de la Producción, que introdujo reformas en el ámbito laboral, tributario, aduanero y zonas francas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 ABR. 2011
OPERADOR 3
QUITO

A nivel internacional, la bolsa de valores estadounidense se recuperó mejorando la tendencia de los índices regionales. El euro logró mejorar su posición en la economía mundial debido a las políticas aplicadas a los países con problemas en sus déficits fiscales.

El sector empresarial ecuatoriano espera una recuperación significativa nacional e internacional para el 2011, no solamente por las perspectivas de un crecimiento económico soportado en los ingresos petroleros, sino por el mejoramiento de las posibilidades de mayores y más adecuados niveles de apalancamiento financiero, la posibilidad de incrementar la capacidad productiva a través de la importación de bienes de capital, fusiones y alianzas estratégicas, para esto es necesaria la unión de los esfuerzos públicos y privados en un ambiente de seguridad, estabilidad y confianza que fomenten incentivos para la inversión en nuestro país.

Como parte de nuestra estratégica de crecimiento comercial y al haber identificado un potencial nicho de crecimiento en el mercado de auto servicios y micromercados, se constituyó la compañía denominada Tiecone S.A.

Una vez finiquitados todos los requerimientos legales, tributarios y comerciales, realizados los primeros meses del año, se apertura en Quito el primer punto de venta en el mes de junio, cerrando el 2010 con seis locales estratégicamente bien ubicados, uno en Quito y cinco en Guayaquil, permitiendo así satisfacer las necesidades de compra rápida de los habitantes de ambas ciudades, ofreciendo varios servicios y una amplia variedad de productos especialmente comestibles y además, brindado a los clientes confort y amabilidad en su visita.

Cabe mencionar que debido al decrecimiento en ventas y luego de analizar la rentabilidad del local a futuro, tuvieron que ser cerrados a finales de año dos establecimientos en Quito, cuya ubicación no cumplió con las expectativas esperadas.

A continuación paso a referirme a las cifras más importantes de los Balances del primer año de operación, puestos a consideración de los Accionistas:

Las ventas acumuladas representaron USD 590.708,08, con un costo de ventas de USD 464.081,02, lo cual operativamente ha representado una utilidad bruta de USD 126.627,06.

Los gastos operacionales ascendieron a USD 661.420,56, en los cuales se incluyen costos de personal operativo y administrativo, arrendamientos, depreciaciones y amortizaciones propias de las operaciones. Sumando los ingresos operacionales de USD 7.433,01, se obtuvo una pérdida operacional de USD 527.360,49, más otros ingresos y egresos no operacionales que ascienden a USD -56.200,33, obtenemos una Pérdida en este ejercicio de USD 583.560,82.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 ABR. 2011
OPERADOR 3
QUITO

Con la apertura de nuevos puntos de venta, con el reconocimiento en el mercado de nuestros clientes y especialmente, con el arduo y comprometido trabajo que requiere un nuevo negocio, se espera que en el año 2011 se alcance resultados alentadores.

Finalizo éste informe, agradeciendo a los señores Accionistas, por la confianza depositada al haberme nombrado Gerente General; además quiero hacer extensivo mi agradecimiento a todos los colaboradores que trabajaron con dedicación y compromiso durante el primer año de operaciones.

Atentamente,

Ing. Pedro Villamar Utreras
Gerente General
TIECONE S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 ABR. 2011
OPERADOR 3
QUITO