



PLACEGE
CONSULTORES
ASOCIADOS CIA. LTDA.

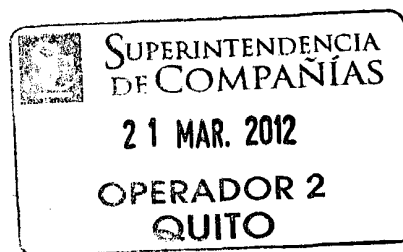
INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2011

Quito, 20 de marzo de 2012

Señores

PLACEGE CIA. LTDA.

Presente



Estimados miembros de la Junta General de accionistas de la compañía PLACEGE CIA. LTDA., en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías y en base a la atribución que el mismo cuerpo legal confiere a ésta Junta, a continuación se presenta el informe correspondiente al ejercicio fiscal del año 2011, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía.

1. Entorno Empresarial

El entorno social, económico y político del Ecuador durante el año 2011, se ha seguido manteniendo con cambios en la estructura laboral, legal y fiscal, que ha caracterizado a este gobierno actual, sobre todo en el ámbito laboral y tributario, grabando e imponiendo nuevos controles que han permitido que el Estado obtenga más recursos para la realización de su programa económico.

2. Cumplimiento de las disposiciones legales y tributarias

Con mucha satisfacción informo a ustedes que la empresa sigue con la política de dar cumplimiento oportuno a sus obligaciones laborales con el Instituto de Seguridad Social, tributarias con el Servicio de Rentas Internas, además con otras instituciones de Control y Fiscalización, declarando y pagando los impuestos, tasas y contribuciones dentro de los plazos establecidos, lo que siempre será una garantía para que la empresa continúe con sus funciones y actividad.

3. Situación Económica de la Compañía

De acuerdo al Balance de Resultados obtenido, se concluye que: los ingresos del año 2011 ascienden a un valor de 164.258,56 USD, existiendo una disminución del 5.59%, con respecto al año 2010, equivalente a un valor de 39.098,54 USD.

El valor de gastos para el año 2011, se determino en un monto 659.283,25 USD, con una



disminución del 7.88% equivalente a un valor de 56.366,55 USD, con relación al año anterior.

Como se puede observar en el Balance de Resultados, los gastos correspondientes a pagos por: sueldos y salarios, décimos, aporte patronal, fondos de reserva, cursos, bonos, etc, ascienden al 41.34%, y un decremento del 51.71% corresponde a honorarios tanto de gerencia, dirección técnica, control de calidad y personal técnico del área de avalúos y fiscalización.

En conclusión debido a la disminución de las ventas y a pesar de que los gastos disminuyeron con relación al año 2010, se obtuvo como resultado del año 2011, una utilidad mínima de 989.49 USD.

De acuerdo al Balance General obtenido, los activos corrientes con respecto al año anterior han decrecido en 15.052,10 USD, equivalente a un 8.72%, debido a la disminución de las ventas y conjuntamente con este las cuentas por cobrar. También existió un decremento en los activos fijos del 11.54%, por un valor de 11.332,25 USD, esto se debe a la depreciación de los mismos, mas no a la compra de nuevos equipos.

La prueba defensiva del año 2009 fue de 0.10 lo cual nos indicaba que la empresa podía pagar sin ningún problema sus obligaciones, sin embargo para el año 2010 disminuye a 0.03 lo cual nos indica que la empresa tuvo problemas para pagar sus pasivos, de igual forma sucedió en el año 2011, con un factor de 0.05.

Debido a esta situación la empresa en el año 2010 adquirió un préstamo por un valor de 20.000 USD al Banco del Pichincha y 10.000 USD, realizado por los socios, a un plazo de 18 meses. En el año 2011 los socios deciden no cobrar sus honorarios con el fin de que la empresa no se desfinancie, ocasionando que incremente las cuentas por pagar y con ello se incremente un nuevo préstamo por parte de los socios en un valor de 7.000,00 USD. Todo esto llevo como resultado que el pasivo corriente con relación al año 2010, incremente en un 6.55% y la deuda a largo plazo disminuya en un 14.32%.

Se estima de acuerdo a las ofertas presentadas a nuestros clientes, que para el próximo año 2012, ingresaran nuevos proyectos para fiscalizar, lo que proyectará que la empresa incremente sus ventas y pueda superar sus déficits del Flujo de Caja.



PLACEGE
CONSULTORES
ASOCIADOS CIA. LTDA.

Quiero dejar en constancia mi agradecimiento por la confianza y el apoyo que ustedes han brindado a mi trabajo, a la vez que renuevo mi compromiso de seguir trabajando por el bienestar de la empresa y de todos sus miembros.

Muy atentamente,
PLACEGE CIA. LTDA.

Arq. Sonnya Durán
GERENTE GENERAL

