

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1971

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS HACIENDA LA COMPAÑIA

SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

5162-71

José A. Delgado Andrade

	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Casilla Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Chile Nº 312	5-25878	212	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Periodo del Balance:

De: 1º de Enero de 1971; Al 31 de Diciembre de 1971

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Sr. Fernando Ponce Luque	Ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s)	Ing. Pedro Garbo Ponce	
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Sr. Carlos Cabezas Garzón	Ecuatoriana
Suplente (s)	Sr. Luis Muñoz Fuentes	

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)

Nacionalidad

Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s): Marzo 19/1971

el periodo de:

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías:

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es)

Nacionalidad

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil

Carnet de Representación

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:

Abog. Francisco Sanchez Gómez

Ecuatoriana

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Dirección: Ciudadela 9 de Octubre

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

NUMERO DE TRABAJADORES

NACIONALES

EXTRANJEROS

☐☐☐☐

Empleados

Obreros

Empleados

Obreros

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otro ☐

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº

Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Recibido hoy día a. 4 de SEPT de 1971.
a las 11 de la mañana con 2 anexos
constantes en 4 fojas útiles. CERTIFICO
EL SECRETARIO

Provincia 12 Actividad: 110
Tipo de Compañía: A: 1-3 B: 1 C: 1
Acciones y Accionistas: N: 420 P: 1 M: 1
Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
Informes: A: X B: X C: X D: X

IV-1 ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			35.000,00	10
10.10	Caja		35.000,00		
10.20	Bancos				
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables (-)				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones (-)				
20.00	INVERSIONES				20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			4.165.000,00	22
22.10	Terrenos		4.165.000,00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	2.431.321,35	24
24.05	Edificios				
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35	Centros de Carga	2.431.321,35			
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces				
36.20					
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO				6.631.321,35	

PASIVO

I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO

11.00 CUENTAS POR PAGAR

13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)

15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR

15.10 Quirografarias o Sobregiros

15.20 Prendarias

15.30 Hipotecarias

15.40 Préstamos de Accionistas

15.50 Acreedores por Impuestos

15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.

15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)

17.00 OTROS

II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO

19.00 CUENTAS POR PAGAR

21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)

23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR

23.10 Quirografarias o Sobregiros

23.20 Prendarias

23.30 Hipotecarias

23.40 Préstamos a Accionistas

23.50 Acreedores por Impuestos

23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.

25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)

27.00 OTROS

III.— OTROS PASIVOS

29.00 CREDITOS DIFERIDOS

31.00 UTILIDADES DIFERIDAS

33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS

35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ

37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION

39.00 OTROS

IV.— CAPITAL Y RESERVAS

41.00 CAPITAL SOCIAL

41.10 Acciones Nominativas

41.20 Acciones Al Portador

43.00 RESERVAS

43.10 Legal (Art. 327)

43.20 Estatutarias

43.30 Facultativas

45.00 CAPITAL SUPERAUIT

45.10 Por revalorizaciones

45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)

45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)

45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)

V.— GANANCIAS

47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO

TOTAL DEL PASIVO

PARCIALES

TOTAL

2°431.321.35

4°200.000.00

4°200.000.00

6°631.321.35

CUENTAS DE ORDEN

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias

20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados

30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación

40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.

50.00

TOTAL

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....

A.— UTILIDADES

10.10 De Ejercicios anteriores

10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance

SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)

B.— DISTRIBUCION

20.01 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)

20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores

20.03 Reserva Legal (Art. 327)

20.04 Reservas Estatutarias

20.05 Reservas Facultativas

20.06 Asignaciones Especiales

20.07 Para Readquisición de Acciones Propias

20.08 Para Dividendos a los Accionistas

20.09 Otros

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS

10.10 En el País

10.20 Al Extranjero (Exportaciones)

ACTIVIDAD COMERCIAL

20.00 COSTO DE VENTAS

20.10 Inventario Inicial

20.11 Compras en el País

20.12 Mercaderías Importadas

20.13 Inventario Final (Menos) (-)

ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS

30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA (-)

30.10 Materias Primas Utilizadas

30.11 Inventario Inicial

30.12 Compras en el País

30.13 Compras en el Exterior

30.14 Inventario Final (Menos) (-)

30.20 Mano de Obra Directa

30.30 Gastos de Fabricación

30.31 Suministros y Materiales

30.32 Inventario Inicial

30.33 Compras en el País

30.34 Compras en el Exterior

30.35 Inventario Final (Menos) (-)

30.40 Mano de Obra Indirecta

30.50 Depreciaciones

30.60 Regalías Pagadas

30.70 Otros

30.80 Inventario Inicial Productos en proceso

30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos) (-)

30.85 Costo Total Artículos Terminados

30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados

30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos) (-)

UTILIDAD BRUTA

40.00 GASTOS EN VENTAS

40.10 Sueldos y Jornales

40.12 Comisiones de Empleados y Particulares

40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley

40.16 Otros

50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS

50.10 Arrendamiento de Locales

50.12 Sueldos y Jornales

50.14 Deudas Incobrables

50.16 Depreciaciones

50.18 Otras Amortizaciones

50.20 Beneficios Sociales

50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)

50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías

50.26 Otros Gastos no especificados

Total de Gastos de Administración y Ventas (-)

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION

60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES

60.10 Intereses y Comisiones ganadas

60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías

60.30 Regalías

60.40 Otros

70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES (-)

70.10 Intereses Pagados

70.20 Desvalorizaciones

70.30 Otros

UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

El Presidente

El Gerente

Registro de la Compañía

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.