



**INFORME
GERENCIAL GENERAL
JARDINES DEL VALLE JADEVAL CIA. LTDA.
AÑO 2012**

INFORME DE GESTION 2012

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de Gestión realizada por la Administración de la Empresa JARDINES DEL VALLE JADEVAL CIA. LTDA. durante el ejercicio económico 2012.

ENTORNO POLITICO ECONOMICO

Ecuador, tiene su economía dolarizada hace más de una década, en el 2012 cerró con una inflación acumulada de 4,16% inferior a la del 2011 cuando el índice se ubicó en 5,41%.

El valor de la canasta familiar básica en diciembre se ubicó en \$595.70, con un ingreso familiar de \$545.07; es decir, el 91,50% de la canasta básica se cubre con el ingreso familiar. En cambio que la canasta básica de diciembre del 2011 fue de \$578.04.

Cada uno de los datos mencionados anteriormente es información proporcionada y publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

ENTORNO EMPRESARIAL:

- Continuamos con la ampliación del Camposanto Jardines del Valle, en una extensión de alrededor de cuatro hectáreas; contando así con la aprobación y permisos correspondientes del Municipio de Rumiñahui.

El diseño de esta ampliación ha sido realizado por el Arq. Rafael Vélez Calisto.

Cabe mencionar que para la ampliación de los nuevos sectores se contrato los servicios de la empresa Maquinas Constructoras cuyo Gerente Técnico es el Ing. Jose Luis Trujillo, para realizar los movimientos de tierra y construcción de gaviones con la debida autorización de la Secretaria Nacional del Agua SENAGUA, entre otras actividades.



JARDINES DEL VALLE CAMPOSANTO

En cuanto a la supervisión de la Obra se contrato los servicios de Fiscalizador al Arq. Geovanny Villalba.

- Se cuenta con la Licencia Ambiental correspondiente emitida por el Ministerio de Ambiente.
- Jardines del Valle cuenta con todos los permisos de Funcionamiento otorgados por el Ministerio de Salud, para cada una de nuestras agencias, matriz y camposanto.
- Durante el 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales; la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.
- Todo el personal de la compañía mantiene una relación laboral directa sin intermediación alguna y se cuenta con personal discapacitado cumpliendo así los requerimientos exigidos por el Ministerio de Relaciones Laborales.
- Contamos con el Reglamento de Seguridad y Salud Ocupacional y Reglamento Internos exigidos por el Ministerio de Relaciones Laborales.
- Cumplimos con el porcentaje exigido por el Ministerio de Relaciones Laborales en cuanto a Personal con Capacidades Especiales.
- La empresa realizó importantes celebraciones en el Camposanto por el día de la madre, día del padre y día de difuntos.
- JARDINES DEL VALLE haciéndose participe en las celebraciones navideñas ha realizado el agasajo a varias escuelitas del norte, centro, sur, valle y sectores periféricos de la ciudad.

ASPECTOS FINANCIEROS:

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en los estados financieros.

Uno de los objetivos que se propuso la administración es que la empresa siga manteniendo un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

La utilidad del ejercicio en el año 2012 antes de Participación e Impuestos fue de USD 410,972.92 siendo mayor a la de los años anteriores. El monto total de Activos al año 2011 fue de USD 23.447.209,77 el de Pasivo USD 21.086.727,80 y el de Patrimonio USD 2.360.482,32.



JARDINES DEL VALLE CAMPOSANTO

- Durante el año 2012 Jardines del Valle Jadeval Cía. Ltda. cumplió totalmente con todas las obligaciones de ley con la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Municipio, IESS, así como con los empleados en distribución de utilidades respecto al ejercicio fiscal 2011 y demás obligaciones patronales.

AREA DE VENTAS:

- En el año 2012 continuamos con nuestro esfuerzo por incrementar el número de ejecutivos de ventas y nos hemos esforzado continuamente en lograr la excelencia en esta área.
- El equipo de ventas de la Compañía se encuentra muy consolidado y con un número superior a 120 empleados.
- Se han realizado seminarios de capacitación tanto de la fuerza de ventas como al resto del personal de la compañía con el apoyo del SETEC..
- Todo el Personal de Jardines del Valle asistió al Curso de Seguridad Industrial.

Atentamente,

Ronald Zabala G.
GERENTE GENERAL