

REPUBLICA DEL ECUADOR

f. 2'540.000,-

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0301

AÑO: 1.977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SOCIEDAD DE PREDIOS RUSTICOS "VERGELES"

SIGLAS

Registro Unico
de Contribuyentes
No.

No. EXPEDIENTE

5150-69

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos	Cable
	Guayaquil	Av. 9 de Octubre #127	510886	189	
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:

De: 1 de Enero de 1977 a 31 de Diciembre de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

ERNESTO NOBOA BEJARANO

C.I. PASAPORTE

NACIONALIDAD

Ecuatoriano

Vicepresidente:

LUIS VALLARINO FEBRES CORDERO

09-0037349

Ecuatoriano

Gerente(s)

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

CLAVE L. A. 1977 P. OBLIS. SOLUC.

2.- COMISARIOS:

Principal

SUMA

Suplente

3.- COMITE DE VIGILANCIA

Nombre(s)

LUIS VALLARINO FEBRES CORDERO

Nacionalidad: Ecuatoriana

Cargo (s)

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)

Nacionalidad

Cargo(s) o Designación(es)

Carnet de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:

EDUARDO VALLE LA MADRID

351819

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Ecuatoriana

Dirección: Maseote 2.672

Nacionalidad

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turismo Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy dia 30 de 01/78 de 1978

a las 10 de la 11 con 3 anexos

constantes en 3 fojas útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE
AÑO, SERA:MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE			15.830,64 10.00
10.01 Caja v bancos	15.830,64		
12.00 INVERSIONES			12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras			
12.02 Cuentas en participación			
12.03 Acciones propias readquiridas			
14.00 DEUDORES			1'900.850,39 14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		1'900.850,39	
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas			
14.05 MENOS: Provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Importaciones en tránsito			
16.07 MENOS: provisiones			
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)			1.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	15.830,64		
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			20.00
20.01 Terrenos		2'095.029,50	→
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			
20.03 Proyectos y construcciones en curso			
20.04			
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	97.950,- → 22.00
22.01 Edificios			
22.02 Instalaciones			
22.03 Maquinarias v equipos			
22.04 Muebles y enseres	30.900	15.450,-	15.450
22.05 Vehículos	150.000	67.500,-	82.500
22.06 Otros (adjuntar detalle)			
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada	
24.01 Patentes, marcas y otros			
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	20.000,- 26.00
26.01 Gastos de constitución	40.000,-	20.000,-	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)			
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalo	Deprec. Acumulada	
28.01 Terrenos			
28.02 Edificios			
28.03 Maquinarias			
28.04 Otros (adjuntar detalle)			
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			4'113.829,89
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			4'129.660,53

II DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....

A.- UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	75.240,50	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	75.240,50	

B.- DISTRIBUCIÓN

20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		59.970,61
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías) <i>Siguiendo el criterio de 79-1.511.018</i>	79-1.511.018	4.956,09
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		
20.11 Utilidades no distribuidas		13.314,10
TOTAL		75.240,50

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREDITADORES			1'706.833.97	11.00
11.01 Cuentas por pagar,		1'539.205.31		
11.02 Obligaciones por pagar		167.628.66		
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		1'706.833.97	1'706.833.97	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			2'540.000.-	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			117.173,44	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		192.414.24		
33.03 Utilidades del ejercicio		75.240.80		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			2'422.826,56	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			4'129.660.53	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
 Respondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.977

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		679.341.47	
1010 EN EL PAÍS		679.341.47	
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		225.348.-	
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades		225.348.-	
UTILIDAD BRUTA			453.993.47
4000 GASTOS DE VENTAS		52.299.74	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		326.452.93	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			75.240.80
6000 OTROS INGRESOS			
7000 OTROS GASTOS			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			
8010 15 % para trabajadores			
8020 Impuesto a la renta			
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			

PERIODO: De de a de de 1.97

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			4		2	6
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES			"			

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	\$ 106.500=		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S	4.679=		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	3.240=		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	3.000=		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	11.286.12		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	128.705.12		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es ~~correcto~~ ~~exacto~~ ~~correcto~~ y completo.

Por su firma: "VERGELES" S.C.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Luis Vallarino Febres Cordero

GERENTE

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, expresan ~~coronamente~~ la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Edmundo Lopez

EL CONTADOR

Reg. No. 12628

X Comisario

X Comisario

Lugar y Fecha - Guayaquil, Abril 26 de 1.978