

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

2'000.000.-  
**23**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

54-3 10 MAR. 1980

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos:  SDAD. CIV. DE PRED. RUSTCO. "CERRO COLORADO"		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990080712001	No. EXPEDIENTE	
PRINCIPAL	Ciudad GUIL.	Calle y No. 9 DE OCTUBRE # 127	Teléfono 510886	Casilla 189	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del balance: De: 1 de ENERO de 197 78 ; Al 31 de DICIEMBRE de 197-8

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ERNESTO NOSTA BEJARAN	09-0083142	ECUATORIANO
Vicepresidente:			
Gerente (s)	LUIS VALLARINO FERRER CORDERO	09-0037349	"
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	FCO. AGUIRRE LUQUE		ECUATORIANO
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	LUIS VALLARINO FERRER CORDERO	Nacionalidad	ECUATORIANO
Cargo (s)	GERENTE		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:		Nacionalidad	
Nombre(s)		Carnet de domiciliación No.	
Cargo(s) o designación(es)			

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

EDUARDO VALLE LA MABRID	ECUATORIANO	Denominación de la persona jurídica:	
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección:	MASCOTE # 2674

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por  
 LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
 RECIBIDO 30 ABR. 1979  
 Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 197\_\_\_\_  
 a las 3 de la Tarde con \_\_\_\_\_ anexas  
 constantes en \_\_\_\_\_ fojas útiles. CERTIFICADO  
 EL SECRETARIO: \_\_\_\_\_

**PLANES DE INVERSION**

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE	11.970,36		11.970,36	10.00
10.01 Caja y bancos				
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02 Cuentas en participación				
12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES		3'294.863,14	3'294.863,14	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar				
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores				
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros				
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	11.970,36		1'005.863,20	20.00
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01 Terrenos		1'005.863,20		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE		135.438,60	135.438,60	22.00
22.01 Edificios				
22.02 Instalaciones				
22.03 Maquinarias y equipos	828.652,80	807.974,20		
22.04 Muebles y enseres	13.800 -	6.900 -		
22.05 Vehículos	160.000 -	52.140 -		
22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00 INTANGIBLES				24.00
24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS			4.000 -	26.00
26.01 Gastos de Constitución	40.000 -	36.000 -		
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				
28.00 REVALORIZACIONES				28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4'440.164,94		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			4'452.135,30	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: 27. Abr. - 79	
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		53.919,64	
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		53.919,64	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			4.781,91
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			3.542,15
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			8.934,11
20.04 Reservas estatutarias			
20.05 Reservas facultativas			
20.06 Asignaciones especiales			
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.10 Impuesto a la renta			8.129,22
20.11 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			25.387,39

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
<b>11.00 ACREEDORES</b>			527.456,32	11.00
11.01 Cuentas por pagar		121.219,20		
11.02 Obligaciones por pagar		352.317,48		
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios	53.919,64			
<b>13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas</b>	11.451,36		11.451,36	13.00
<b>15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS</b>				15.00
<b>17.00 INGRESOS ANTICIPADOS</b>				17.00
<b>19.00 UTILIDADES DIFERIDAS</b>				19.00
<b>21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION</b>	4.781,91		4.781,91	21.00
<b>23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS</b>				23.00
<b>25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ</b>				25.00
<b>26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle) ventas definidas</b>		2'507.581,06	2'507.581,06	26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>	70.152,91	2'981.117,74	3'051.270,65	
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>27.00 CAPITAL SOCIAL</b>			2'000.000 -	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		2'000.000 -		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
<b>29.00 RESERVAS</b>			8.934,11	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		8.934,11		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
<b>31.00 CAPITAL SUPERAVIT</b>				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
<b>33.00 RESULTADOS</b>			( 608.069,46 )	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		639.948,86		
33.03 Utilidades del ejercicio		31.879,40		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			1'400.864,65	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>			4'452.135,30	

**TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN**

**III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DIC. de 1.978

**CONCEPTOS**

<b>1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS</b>		562.271,86	562.271,86
1010 EN EL PAIS		562.271,86	
1012 AL EXTRANJERO			
<b>2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)</b>			212.245 -
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
<b>3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA ( costo de producción vendida)</b>			
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario Inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades			
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			350.026,86
<b>4000 GASTOS DE VENTAS</b>			
<b>5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		318.147,46	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			31.879,40
<b>6000 OTROS INGRESOS</b>			
<b>7000 OTROS GASTOS</b>			
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			31.879,40
8010 15 % para trabajadores		4.781,91	
8020 Impuesto a la renta		8.129,22	
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>			18.968,27

PERIODO: De 1.º de ENE a 31 de DIC de 1978

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			562.271,86
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	562.271,86		
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

**V PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			3			3
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

**VI INFORMACIONES LABORALES**

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	44.000 -		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	4.180 -		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	3.960 -		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	6.000 -		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	---		
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	4.781,91		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	14.437,50		
<b>TOTAL</b>			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

**Por SOC. DE PREDIOS RUSTICOS CERRO COLORADO S. C.**

**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

*Luis Vallerio Fabra*

*Eduardo Valle*

**EL CONTADOR**

Reg. No. 12628

Hemos revisado el Balance General en estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Guil 30 de Abril 1.979