

1

Dr. Alfonso Freire Zapata Quito - Ecuador

Escritura Pública e/ contenido

AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES.

rt.

5 1

5 OTORGADO POR: PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO
PROADMA CIA LTDA.

A)

B . .

9 CUANTIA:

of the

USD # 4.880,00

10

ii br. 4

推翻 (1885)

COPIAS

me pide que eleve a

12

13 *

· IA

En la ciudad de 15 Quito. Distrito San Francisco de Metropolitano. Capital de la República del Ecuador, hoy día 17. viernes diecisiete (17) de Mayo del año dos mil dos (2002). 18 mi; DOCTOR ALFONSO FREIRE ZAPATA, NOTARIO 19 CUARTO DEL CANTÓN QUITO, comparecen al otorgamiento de esta 20 escritura pública el señor Joseph Luckeala Cano Farah de 21 nacionalidad eduatoriana. casado. domiciliado 22 ciudad de Quito, hábil e idóneo para contratar poder 23 oblidarse. duien calidad de Gerente General 24 Representante PROTECCIÓN Legal) a compañía ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA L/TDA. CIA. 7 26 W Facultado conforme al documento de 1 nombramien/to 27 adjunto debidamente certificado, a quien de conogerle doy

la presente minuta que dice: "SEMOR NOTARIO: En 1 registro de escrituras públicas, sirvase incorporar una en 2 la que conste un contrato de Aumento de Capital y Reforma 3 Estatutos de la Compañía PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN CIA. LTDA.. contenida en las MANTENIMIENTO PROADMA 5 6 designientes clausulas: PRIMERA: COMPARECIENTE: - Comparece al otorgamiento de esta escritura pública el señor Joseph 7 Luckeala Cano Farah de nacionalidad ecuatoriana, casado, 8 esta ciudad de Quito, hábil e idóneo para 7 domiciliado en poder obligarse, quien en su calidad de . 10 contratar Gerente General y Representante Legal de la compañía 11 ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA PROTECCIÓN 12 LTDA., facultado conforme al documento del nombramiento que 13 adjunto debidamente certificado.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-1.4 15 Uno.- Mediante escritura pública otorgada el ocho de abril de mil novecientos noventa y tres, ante el Doctor Homero 1.6 Décimo Cuarto del Cantón Quito, Noboa González, Notario 17 se elevó a escritura pública la Constitución de 18 Compañía: previa Resolución NUMERO SETECIENTOS VEINTE Y 19 NUEVE de abril veinte y dos de mil novecientos noventa y 20 aprobó la Constitución de la compañía PROTECCIÓN 21 ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA., y quedo 22 legalmente inscrita bajo el NUMERO NOVECIENTOS NOVENTA Y 23 Mercantil 24 UNO del Registro e l once de Mayo de mil novecientos noventa y tres.- Dos.- En la Junta @enéral Extraordinaria de Socios, celebrada el día diecópueve de 27 abril del dos mil dos, se resolvió por unanimidad " Aumentar el capital en la suma de MIL OCHOCIENTOS/ **OCHENTA** 28

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

| | and the company of th | | eses total constant | | Dr. Alfo | 180 Freire Za |
|-----|--|------------|---------------------|--------------|-------------------|---------------|
| 1 | DÖLARES DE EST | HDO2 CMID | US DE AMER. | ICA. media | nte com ce | H SECULACOR |
| 2 | de créditos | es dec | ir utiliza | ando la | cuen ta | Futura |
| 3 | Capitalización | v TRES | MIL DÓLARES | 5 DE LOS E | NU BOGATE | IDOS DE |
| 4 | AMÉRICA median | te numer | ario para (| dotar a 1 | a Empresa | de un |
| 5. | nuevo capital | de CTHCO | MIL DÓLARES | S DE LOS E | NU BODATE | IDOS DE |
| 6 | AMÉRICA. adi | cionalmen | te se | resuelve | emitir | nuevas |
| 7 | participacione | s sociale | s por el . | indicado | valor T | ERCERA: |
| 8 | AUMENTO DE C | APITAL . | - El nue | vo Capital | Social | de la |
| 9 | Compañía es d | e CINCO M | IIL DÓLARES | DE LOS E | STADOS UN | IDOS DE |
| 10 | AMERICA ~ divid | lido en | canco,mil | participa | ciones i | quales. |
| 11 | ecumulativas e | indivisi | bles v de u | un dólar d | e Estados | Unidos |
| 12 | de América | cada u | ina Los | certifi | cados c | le las |
| 13, | participacione | s serán f | irmados po | r el Presi | dente v | Gerente |
| 14 | General de PRE | терсібы А | DMINISTRAC | IÓM MANTEN | IMIENTO F | ROADMA |
| 15 | CIA. LTDA | | | | | , |
| 16 | | CUADRI | O DE INTEGRACIÓN | DE CAPITAL | | |
| 17 | NOMBRE | CAPITAL | AUNENTO | AUMENTO | NUEVO | NUMERO |
| 18 | SOCIO | INICIAL | DE CAPITAL | DE CAPITAL | CAPITAL PAR | TICIPACIONES |
| 17 | | : | COM.CREDITOS | NUMERARIO | | |
| 20 | Joseph Luckeala Cano F. | 87.60 | 1.372.40 | 1.990.00 | 3.450 | 3.450 |
| 21 | Dayse Genoveva Cedeño. | 32.00 | 507.60 | 960.40 | 1.500 | 1.500 |
| 22 | Arijo Rene Bustos Lara. | 0.40 | 0.00 | 49.60 | 50 | 50 |
| 23 | TOTAL | 120.00 | 1.880.00 | 3.000.00 | 5.000 | 5.000 |
| 24, | CUARTA: DECLAR | RACIÓN | Con los a | n teceden te | s expues | stos el |
| 25 | señor Joseph | Luckeala | a Cano Far | ah por 1 | os dereci | nos que |
| 26 | representa d | en la d | compañía F | ROTECCIÓN | ADMINIS | STRACIÓN |
| 27 | MANTENIMIENTO | FROADMA (| CIA. LTDA | en su ca | alidad de | Gerente |
| 28 | v Representar | nte Legal. | . debidamen | te automiz | ado por . | la Junta |

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

- U -

General Extraordinaria de Socios. expresamente declara: a) Auménto de Capital Spcial de su representada en la suma de CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, en consecuencia el capital social actual asciende a la suma de CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS 5 UNIDOS DE AMERICA. dividido en cinco mil participaciones 6 7 sociales. y b) Reforma del Artículo Quinto de los Estatútos Sociales: el cual oueda de la siquiente manera: " Artículo 3 Quinto. - Capital. - P El capital social es de cinco mil 9 dolares de los Estados Unidos de América, dividido en cinco 10 mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de 11 América cada una", todo conforme al Acta de la Junta 12 Beneral Estraordinaria de Socios de fecha diecinueve de 13 Abril del dos mil dos, documento que 14 se aoreda 15 habilitante. Este Aumento de Capital ha mediante numerario (la cantidad de MIL MOVECIENTOS NOVENTA 16 DÉLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA. por parte del 17 NOVECIENTOS SESENTA CON señor Joseph Luckeala Cano Farah. 18 40/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA por parte 17 la señora Dayse Genoveva Margarita Cedeño Zambrano y 20 CUARENTA Y NUEVE CON 60/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS 21 DE AMÉRICA por parte del General Arijo Rene Bustos Lara y 22 mediante compensación de créditos utilizando la cuenta 23 Futura Capitalización la cantidad de MIL TRESCIENTOS 24 SETENTA Y DOS CON 40/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE 25 26 AMÉRICA del señor Jóseoh Luckeala Cano Farah. v. QUINIENTOS SIETE CON 60/100 DQLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA 27 de la señora Davse |Genoveva Maroarita Cedeño Zambrano.- La

00000

DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA

- 5 -

Dr. Alfonso Freire Zapata

1 Junta General Extraordinaria de Socios, au tornizaria que 2 el señor Gerente General, prosiga con el tramite de

3 escrituración hasta su consecución final.- DOCUMENTOS

4 HABILITANTES.- Forman parte de esta escritura, el

5 nombramiento del Gerente General de la compañía y una copia

6 auténtica del acta de la sesión de la Junta General

7 Extraordinaria de Socios de la compañía PROTECCIÓN

8 ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA..- Dignese

9 señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo para la

10 validez de esta escritura pública.- "Hasta aqui la

11 minuta que se encuentra firmada por el Doctor MARIO

12 ARAUJO SALGADO, con matricula profesional número tres mil

13 . ochocientos sesenta, del Colegio de Abogados de Pichincha,

14 la misma que queda elevada a Escritura Pública con stodo

15 su valor legal.- En este acto se cumplieron con los

16 mandatos y preceptos legales del caso; y, leida que

17 le fue al compareciente integramente por mi el Notario.

18 se afi<u>rma y</u> ratifica en su total contenido, y para

19 constancia firma conmigo en unidad de acto, de todo

20 Ab cual doy fe.

21,

22

23

24 SR. JOSEPH LUCKEALA CAND FARAH.

25 C.C. 090915219-1

26

27

28

A Mul

El Nota-



PROADMA CIA, LIDA

SEGURIDAD PRIVADA (20 . 1 chambres

SERVICIÓ A NIVEL NACIONAL LAS 24 HORAS DE:

* Vigilancia Privada

· Segurldad: Industrial Petroleta Comercial Bancarla Personal Privada Aeroportuaria

¹ Escolta de Containers

Equipo Moderno de Radio: Comunicación

transborle de Valuf68

vesligationes

* Respuesta Armada Inmediate

> Agenles Encubletlos

· Protección de Eleculivos +

1 Guardias Uniformados V Armadós

Quito, 30 de julio del 2.001

Joseph Luckbala' cano farali Presente

De tals considerationes:



Alfonso Freire Zaban Quito - Ecuador

Me es grato participar a Usted, que la Junta General Extraordinaria de Socios PROTECTION, ADMINISTRACION, MANTENIMIENTO PROADMA CLA. LTDA. "feilida en está cludad a los veintisiete dias del mes de julio del 2.001 procedió à designar por unamimidad a Usted, GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE DEGAL JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE ESTA COMPARIA, por el periodo de CUATRO ANOS, debléndo permanecer en sus funciones hasta ser legalmente remplazado.

Blivase acefentse a las oficinas de la Compania para que tome posesión de su targo.

Alentamente,

EYA MAROARITA CEDEÑO ZAMBRANO PRESIDENTE DE PROADMA CIA. LTDA. E.I. 130355163-1

AUBPIACION: cit està fecha y lugar acepto el cargo de GERENTE GENERAL de " PROTECCIÓN, ADMINISTRACIÓN, MANIENIMIENTO PROADMA CIA. LIDA." coliforine a las leyes | los estatutos que rigen a la compania.

Alcidamente.

JOSEPH LUEKEALA CANO FARAII

GERENTE GENERAL CI. 090915219-1

Se constituyo en la Notaria 14º el 08 de Abril de 1.993 Nota: Se registro el 11 de Mayo de 1.993 Registro Mercantil exp. 51462

EXPERIENCIA PROFESION

PRINCIPAL QUITO: Joaquin Sumaita N 46-62 y Åv. El Inca Teléfonos: 410379 / 410444 / Fax: 411640 Cel. 09 728197 E-mail: proadma@uio.xatnet.net

GUÁYÁOUÍL: Av. José Antonia Gomez - Mz. 136 Mild 35 y José S. Almeida - Urb. San Felipe diagonal al Col. Americano Telfs.; 264028 / 030 / 031 Cel.: 09 826 / 83 / 09 811 864

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bejo el Nº 6 320 del Registro de Nombramientos Torno
Oulto a 20 AGO 2001 Or. Alfonso Freire Za Quito - Ecuador DECISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTONIQUITO Certifico y doy fe, que la (s) presente (soit fotocopia (s) es (son) ignal (s) al original que han sido presentidat i esta Rolafia para (7,1) (()) su certificación 如 有 少海军家 Film 19 大個人 Quito, a. 1.6. MAY 2002 de 19. AlcententistA

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE PROTECCION ADMINISTRACION MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA. CELEBRADA EL 19 DE ABRIL DEL 2002

En las oficinas de "PROTECCION ADMINISTRACION MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA., ubicadas en la Av. El Inca y Joaquín Sumaita N46-62 de esta ciudad de Quito, domicilio principal de la compañía, hoy viernes 19 de abril del 2.002, se reunieron los socios de dicha Compañía, esto es el señor Joseph Luckeala Cano Farah, titular del derecho de propiedad de dos mil ciento noventa (2.190) participaciones sociales, representativas de igual número de votos, señora Dayse Genoveva Margarita Cedeño Zambrano, propietaria de ochocientas (800) participaciones sociales representativas de igual número de votos y el Gral. Arijo Rene Bustos Lara propietario de diez (10) participaciones sociales representativas de igual número de votos en general tales participaciones son indivisibles, acumulativas y de un valor nominal de 0,04 de dólar de los Estado Unidos de Norteamérica, el cual se halla integramente pagado.

Verificada la asistencia de la totalidad del capital social-pagado, que lo representan tres mil (3.000) participaciones sociales, bajo la presidencia de la señora Dayse Cedeño y una vez acordado, en forma unánime, el orden del día de la reunión, que consistió en un punto, que más adelante se precisa, siendo las quince horas del día y fecha antes indicada, la presidencia declaró formalmente instalada la Junta General Extraordinaria aquí reseñada, de conformidad con el Art. 119 de la Ley de Compañías, en armonía con el Art. 238 del mismo cuerpo legal. Actuó de secretario de ella el señor Joseph Cano Farah, Gerente de la Compañía.

Se aclara que todos los socios concurrieron personalmente e intervinieron en el trámite de la sesión en uso de sus propios derechos. Se puntualiza también que se pusieron a consideración de todos los socios, con la anticipación debida, los documentos que han sido conocidos y votados a lo largo de la reunión descrita en el presente documento.

Seguidamente, la señora presidenta pidió que, por secretaría, se dé lectura al orden del día acordado. Secretaría procedió conforme a lo indicado y de su lectura se concluyó que es un solo punto de la agenda de la Junta:

1. Tratar sobre Aumento de Capital de la Compañía.

La señora Presidenta dispuso a secretaría la lectura del orden del día, Tratar sobre al aumento de capital de la Compañía.

Al respecto el señor Gerente General manifiesta que mediante oficio No.80 IJ.DJC.01.2040 de octubre 01 del 2001 y recibido el dia 25 de marzo del 2002, la Superintendencia de Compañías nos realiza algunas recomendaciones Freire 2 sobre el aumento de capital; ante esta situación la señora Presidente manifiesta que se deje sin efecto dicho aumento mediante resoluciones tomadas en las juntas de socios de marzo 12, de 1997 y abril 01 de 1998 y se realice nuevamente los tramites, ante lo cual propone que se incremente el capital social a US \$ 5.000 este aumento se lo realizará de la siguiente manera: En numerario la cantidad de US \$ 3.000 y mediante compensación de créditos es decir utilizando la cuenta Futura Capitalización el valor de US \$ 1.880, sobre este incremento es necesario manifestar que la cantidad de US \$ 1.372.40 pertenece al señor Joseph Luckeala Cano Farah y US \$ 507.60 a la señora Dayse Genoveva Margarita Cedeño Zambrano; con esta aclaración los socios aceptan la propuesta y deciden sobre los montos que en numerario lo realizaran cada uno.

La señora Dayse Genoveva Margarita Cedeño Zambrano Presidente de la Compañía manifiesta que realizará un aumento de capital en numerario hasta completar los US \$ 1.500,00 dólares esto es US \$ 960,40, igual pronunciamiento lo realiza el secio Gral.(r). Arijo Rene Bustos Lara, indica que realizará un aumento de capital en numerario hasta completar los US \$ 50,00, esto es US \$ 49,60, ante esta situación el señor Gerente General señor Joseph Luckeala Cano Farah manifiesta que él realizara un aumento de capital en numerario hasta completar los US \$ 3,450,00 es decir US \$ 1.990,00, al respecto los socios aprueban en forma unánime el aumento de capital propuesto.

La señora Presidente delega al señor Gerente General para que realice los tramites pertinentes para reformar los Estatutos de la Compañía, el nuevo Capital Social de la Compañía es de US \$ 5.000,00 (CINCO MIL DOLARES) dividido en cinco mil participaciones, iguales, acumulativas, indivisibles y de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, el cual queda estructurado de la siguiente manera: señor Joseph Luckeala Cano Farah, propietario de (3.450) tres mil cuatrocientos cincuenta participaciones de un valor nominal de US \$ 1 (un dólar), señora Dayse Genoveva Margarita Cedeño Zambrano, propietaria de (1.500) mil quinientas participaciones de un valor nominal de US \$ 1 (un dólar) y el Gral. (r) Arijo Rene Bustos Lara, propietario de (50) cincuenta participaciones de un valor nominal de US \$ 1 (un dólar).- Los certificados de las participaciones serán firmados por el Presidente y Gerente General de PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA; el nuevo cuadro de integración de capital queda de la siguiente manera:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL

| NOMBRE | CAPITAL | AUMENTO | AUMENTO | NUEVO | No. |
|---------------------------|----------|--------------------------|------------|---------|---------|
| | | | DE CAPITAL | CAPITAL | Partic. |
| SOCIO | INICIAL | DE CAPITAL COMP CREDITOS | NUMERARIO | | Partic. |
| Joseph Luckeala Cano Fara | sh 87.60 | 1.372.40 | 1.990.00 | 3.450 | 3.450 |
| Dayse Genoveva M.Cedeño | z.32.00 | 507.60 | 960.40 | 1.500 | 1.500 |
| Arijo Rene Bustos Lara | 0.40 | 0.00 | 49.60 | 50 | 50 |
| TOTAL | 120.00 | 1.880.00 | 3.000.00 | 5.000 | 5.000 |

Section of the

my year of

Por haberse agotado la agenda, siendo las 16H00 del día y fecha antes indicados, la señora presidenta, concedió un receso para la elaboración de esta acta, transcurrido el cual se reinstaló la Junta, conoció el texto del presente documento y lo aprobó, unánimemente, en todas sus partes.

Concluyó la sesión a las 17H00 del día viernes 19 de abril del 2002.

Conforman el expediente de esta junta:

Una copia de la presente acta.

Sra. Dayse Genoveva M Cedeño Z.

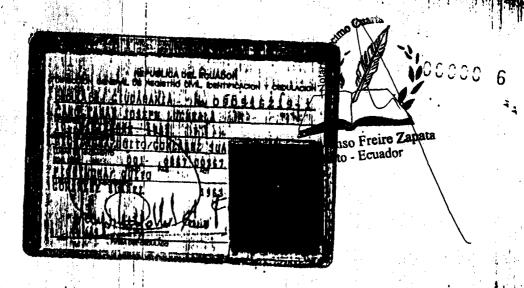
PRESIDENTA

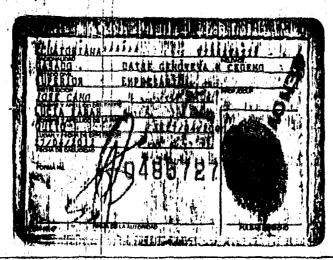
SOCIO

_Sr_Joseph Luckeala Cano Farah

GERENTE SECRETARIO

Gral. Arijo Rene B





EN BRIBINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN BEBUIDO LE BEVOLVI AL INTERESADO, DESPUES DE HABER CERTIFICADO EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA DECIMO EURARTA ACTUALMENTE A MI CARGO, CONFORME LO ORDENA LA LEV. - QUITO, 7 MAY 2002

DUCTUR ÁLFUNSO FREIRE ZAPATA

RAZÓN.- SE OTORGO ANTE MI; Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES OTORGADO POR: PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA CIA. LTDA.. SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOS.-

ALFONSO FREIRE ZAPATA

DECIMO CUARTO DEL CANTÓN GUITO

Dr. Alfonso Freire Zapata Quito - Ecuador



Quito - Ecuador

RAZÓN.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO CIA. LTDA. "PROADMA CIA. LTDA." de fecha 08 de abril del año 1993, y en la escritura matriz de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos Sociales de la Compañía Protección Administración Mantenimiento Proadma Cia. Ltda., de fecha 17 de mayo del año 2002, la Resolución No. 02.0.1J.3155, de fecha 30 de agosto del año 2002, dictada por el Doctor Roberto Salgado Váldez, Intendente de Compañías de Quito de la Superintendencia de Compañías, mediante la cual se aprueba el aumento de capital y la reforma de estatutos de la referida compañía, const<u>ant</u>e en este instrumento público.- Guito, a 12 de <u>septiemb</u>r**so** 2002.-

> NSO FREIRE ZAPATA NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTONE AURORO Freire Zapata

AV. 6 DE DICIEMBRE N26-169 Y LA NIÑA C.C. MULTICENTRO, PISO 11, OF. 1103 • TELF. FAX: Area Code (593-2) 2541 - 433 / 2543 - 939 / 2544 - 131



ZÓN: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la resolución número 02.Q.IJ. TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO del Sr. INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO de 30 de agosto del año 2.002, bajo el número 3205 del Registro Mercantil, Tomo 133.- Se tomó nota al margen de la inscripción número 991 del Registro Mercantil de once de mayo de mil novecientos noventa y tres, a fs. 1667, Tomo 124.- Queda archivada la SEGUNDA copia certificada de la Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL y REFORMA DE ESTATUTOS de la Compañía "PROTECCIÓN ADMINISTRACIÓN MANTENIMIENTO PROADMA CÍA. LTDA.", otorgada el diecisiete de mayo del año 2.002, ante el Notario DÉCIMO CUARTO del Distrito Metropolitano de Quito, DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA.- Se fijó un extracto para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número 2029.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el ARTÍCULO TERCERO de la citada resolución, de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repettorio bajo el número 033706.- Quito, a veintitrés de septiembre del año dos mil dos.- EL REGISTRADOR.-



RG/mn.-