

Quito, 25 de abril del 2016

INFORME DE GERENTE GENERAL

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo a bien poner a su consideración el Informe correspondiente a la operación y a los Estados Financieros de Representaciones Hidrocentro Cía. Ltda. que comprenden el Estado de situación Financiera, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2015, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

1. Entorno macroeconómico

Ecuador presentó un crecimiento en su economía de 1,0% en el segundo trimestre de 2015, comparado con igual período del año anterior.

La economía no petrolera sostiene el crecimiento económico durante 22 trimestres consecutivos en su variación inter-anual. En el segundo trimestre de 2015 el PIB No Petrolero se incrementó en 2,4%.

Pese al desplome del precio del petróleo y la apreciación del dólar, el Gobierno contempló en el Plan Anual de Inversiones 2015 una inversión superior a los \$ 8.400 millones.

El sector inmobiliario en donde tenemos un gran nicho de mercado, ha tenido un gran dinamismo en los últimos años. Solo en Quito, en 2014 estuvieron disponibles 22.063 unidades de vivienda y en Guayaquil 13.701. Para agosto de 2015 estuvieron disponibles en Quito 21.742 y en Guayaquil 16.941. La reducción de las tasas de interés para créditos hipotecarios anunciada por la Junta de Regulación Monetaria y Financiera para viviendas de hasta USD 70.000 levantó nuevamente los deseos de varias familias por obtener su casa propia. Mediante la resolución 045-2015-F se estableció que las tasas de interés para créditos hipotecarios de la banca privada pasen del 10% al 4,99%, mientras que las del BIESS del 8,48% al 6%.

Asimismo el sector público ha dinamizado las obras en las distintas provincias del Ecuador a través de los Gobiernos Autónomos Descentralizados y en este ámbito, se espera un crecimiento en la inversión pública para atender las necesidades de los ecuatorianos.



TIGRE

HIDRO
WATSON



GRUPO
SANTO

PCP
PROMOTORA

CONFLUENCIA

Soluciones Integrales de Sistemas de Agua Potable e Infraestructura Básica

2. Gestión comercial

Es fundamental comunicar algunos aspectos importantes que tienen que ver con el comportamiento de nuestra línea de negocio.

Durante el año 2015 la principal ventaja que ha tenido Representaciones Hidrocentro Cía. Ltda. Es la gestión realizada por el departamento de Compras Públicas, el cual se encargó de participar en los procesos y licitaciones del gobierno.

Conjuntamente, nuestros vendedores se movilizaron a nivel nacional, permitiéndonos también tener participación con ventas dentro del sector privado en varias provincias del Ecuador.

3. Situación financiera

Es importante realizar un breve análisis sobre algunos rubros relevantes en la situación financiera de la Compañía: me centrare en efectuar ciertas evaluaciones de las principales cuentas, tanto del Estado de Situación Financiera, también del Estado de Resultados Integrales del ejercicio económico 2015.

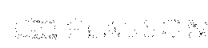
En las cuentas de activo y pasivo no se han registrado eventos significativos que afecten o que merezca una aclaración por parte de la Gerencia General. En el Patrimonio de los accionistas se muestra un valor creciente debido a la generación de utilidad de este ejercicio económico, valor que es puesto a disposición de los accionistas.

En general, el 2015 fue un año favorable para la Compañía; seguimos manteniendo una interesante participación de mercado gracias a los productos que ofrecemos, las cifras de ventas muestran lo aseverado. Esto, lógicamente, se debe a la buena recepción de nuestros clientes que día a día se sienten más respaldados por nuestras políticas de garantía y por el gran esfuerzo desplegado por todo el equipo en sus diferentes áreas.

PROYECCIONES PARA EL 2016

Para el año 2016, USD 130 millones es la inversión que realizará el Gobierno Nacional, a través de un crédito no reembolsable del Banco de Desarrollo del Ecuador, para la rehabilitación y ampliación del sistema regional de agua potable de Esmeraldas que beneficiará a 414 mil habitantes de los cantones Esmeraldas, Atacames y Rio Verde.

Asimismo se anunció la inversión gubernamental para atender las necesidades de agua potable de los pobladores de la provincia de Manabí afectada por el terremoto ocurrido el 16 de abril de este año, lo cual abre una gran oportunidad para la Empresa y también nos permitirá colaborar con la reconstrucción de nuestro país.





Resolución 11-001-2011

Hidrocentro

SA de CV

Inchabito - Vía Amagüesa lote N° 3 (sector Viejo Roble)
Teléfono: (593) 233 6166 / 238 0628 / 208 1382 • móvil: 09 9973 6841
09 9850 7516 • fax: 09 9197 3583 • info@hidrocentro.net
ventas@hidrocentro.net • Sangolquí - Ecuador
www.hidrocentro.net

Durante el primer trimestre tenemos previsto culminar los contratos firmados en el último trimestre del año anterior.

Atentamente,

Alfonso Patricio Vallejo Proaño
GERENTE GENERAL



TIGRE



PCP

PCP

PCP

Soluciones Integrales de Sistemas de Agua Potable e Infraestructura Básica