

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de Constructora Vicente Rodríguez Cía. Ltda. :

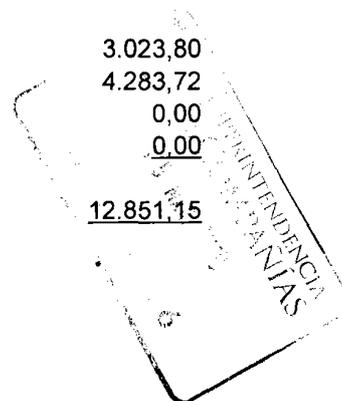
Dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme las normas y políticas de la compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2009.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La compañía de encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno en todos los departamentos de la empresa son revisados y aprobados en cada etapa.
- Los pasivos de la Compañía, están controlados, los créditos bancarios se pagan puntualmente así como también las obligaciones por otros conceptos.
- Los pagos a proveedores se los realiza en los vencimientos pactados, pero hemos tenido retrasos en los pagos de nuestros clientes, lo que ha ocasionado una iliquidez temporal en la tesorería.

Con lo anteriormente señalado me permito dar a conocer los resultados del año, que son los siguientes:

VENTAS NETAS	355.996,49
(-) COSTO DE VENTAS	<u>304.793,15</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	51.203,34
(+) DESCUENTO EN COMPRAS	0,00
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS	<u>31.044,67</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	20.158,67
(-) GASTOS FINANCIEROS	0,00
(+) OTROS INGRESOS	0,00
(-) OTROS EGRESOS	<u>0,00</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	20.158,67
(-) 15 % PARTICIPACION TRABAJADORES	3.023,80
(-) 25 % IMPUESTO A LA RENTA	4.283,72
(-) RESERVA LEGAL	0,00
(-) RESERVA FACULTATIVA	<u>0,00</u>
UTILIDAD FINAL DEL EJERCICIO	<u>12.851,15</u>



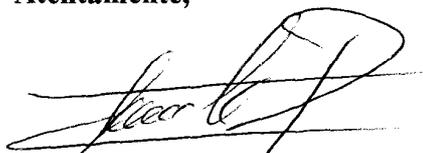
Para el próximo año esta previsto:

- Seguir participando en licitaciones para el sector público y privado.
- Mantendremos y controlaremos los gastos de la compañía.
- Mejoraremos la producción y sus tiempos.

Con estos controles esperamos obtener buenos resultados en el próximo año.

Es todo lo que puedo informar de los aspectos más importantes que se suscitaron en el año 2009.

Atentamente,



Vicente Rodríguez
GERENTE GENERAL

