



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía Sociedad En predios Rusticos Cerro Grande S.A.				Número del Expediente 5142-70			
01 PROVINCIA Guayas		02 Cantón Eloy Alfaro		03 Ciudad Duran		04 Fax 561392	
05 CALLE K.m 7.5 Via Duran- Yaguachi				06 Número s/n		07 Casilla 844	
08 Teléfono 563-555				09 Nombre del Representante Legal o Apoderado Dr. Miguel Babra Lyon			
10 Cargo Gerente				11 Distribución de Personal Ocupado			
Directivo -		Administrativo -		Producción -2-		Otros -	
12 Auditor Externo -				13 R.N.A.E. -			

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	202.067	Ventas en el país	401	72'404.500
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104	62.393.448	Otros ingresos no operacionales	404	
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		72'404.500
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	1'495.658	Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		64'091.173	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	16'661.024	Mano de obra directa	509	2'677.195
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	4'560.190	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	11'914.593
Vehículos	153	77'981.548	Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154	4'035.958	Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	155	(22'066.050)	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		81'172.670	Aportes IESS y beneficios sociales	514	3'408.061
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	24'536.320
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165	500.000	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166	(300.000)	Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		200.000	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		42'536.169
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		145'463.843	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	96.948.429	Sueldos y salarios	550	
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Provisiones sociales por pagar	203		Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204	1.769.525	Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	
Otros pasivos corrientes	206		Impuestos, contribuciones y otros	555	9'947.257
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		98'717.954	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	50.000
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222		Intereses y comisiones	559	10'220.776
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	1'573.494
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		21'791.527
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		8'076.804
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304	1'351.385	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305	8'640.708	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		8'076.804
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	1'211.521
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	41'931.520	Impuesto renta	572	1'716.321
Reexpresión monetaria	308	(12'326.687)			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		UTILIDAD OPERATIVA NETA 13 - (571+572)		5'148.962
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311				
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	5'148.963			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		46'745.889			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		145.463.843			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de Enero de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado 		Nombre del Contador: Ing. Cecilia Chulli A.	
C. I. o Pasaporte 090030539		Firma Matrícula C.C.: 0.13561	
Anexos presentados		Fecha de entrega	
Informe del Gerente	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>		
Informe del Comisario	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>		
Informe de Auditoría Externa	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>		
		Funcionario Responsable Firma y Sello	

12.0 ABR 1994