

INFORME DE GERENTE GENERAL

Quito, 08 de agosto del 2019

Señores Accionistas:

Conforme lo establecido en el artículo 20 de la Ley de Compañías y lo dispuesto en la Resolución 92-1-4-3-0013 de 18 de septiembre de 1992, pongo a su consideración el informe sobre la operación de la compañía CONSULTORA DE ESTUDIOS TECNICOS ECONOMICOS Y SOCIALES TECSOEC CIA. LTDA durante el ejercicio económico 2018.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

En el ejercicio económico 2018, debido a la situación complicada en el sector de la construcción CONSULTORA DE ESTUDIOS TECNICOS ECONOMICOS Y SOCIALES TECSOEC CIA. LTDA, no ha logrado mantener en forma positiva el frente de trabajo que se ejecutó, muy independiente del frente de trabajo, están en desarrollo proyectos de ingeniería, mientras que los de la construcción continúan en recesión al no existir las facilidades ni garantías necesarias que motiven su ejecución.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL.

En el presente ejercicio económico se ha dado cumplimiento con todas las disposiciones emanadas de junta general.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

En el presente ejercicio económico no se ha producido ningún hecho extraordinario en el ámbito administrativo, laboral y legal.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2017, COMPARADA CON EL AÑO PRECEDENTE.

Todos los recursos inmersos en las operaciones de la compañía han sido utilizados convenientemente en beneficio de todos quienes colaboran con la misma.

La compañía al cierre del presente ejercicio económico se encuentra al día con todas las obligaciones existentes ante los organismos de control.

Los Estados Financieros cuyas cifras se resumen a continuación, son tomados de los libros contables de CONSULTORA DE ESTUDIOS TECNICOS ECONOMICOS Y SOCIALES TECSOEC CIA. LTDA, al 31 de diciembre del 2018, los mismos que demuestran la variación con el año 2017.

	2017	2018
ACTIVOS		
BANCOS	285,17	87.161,84
CXC	223.216,85	80.835,44
TOTAL CORRIENTES	223.502,02	167.997,28
MAQUINARIAS	15.217,85	13.834,41
MUEBLES	6.823,18	6.202,89
DEPRECIACION	- 1.833,18	- 2.003,73
TOTAL ACT. NO CORRIETE	20.207,85	18.033,57
TOTAL ACTIVOS	243.709,87	186.030,85
PASIVOS		
CXP	133.640,15	59.597,62
TOTAL PASIVOS	133.640,15	59.597,62
PATRIMONIO		
CAPITAL	1.800,00	1.800,00
APORTE FUTURAS	80.479,63	80.479,63
RESERVAS LEGALES	12.900,23	12.900,23
UTIL ACUMULADA	9.312,26	14.889,86
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5.577,60	16.363,51
TOTAL PATRIMONIO	110.069,72	126.433,23
TOTAL PAS + PATR	243.709,87	186.030,85

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

En virtud de que en el presente ejercicio económico se han obtenido utilidades, se propone a la junta de accionistas que las mismas sean acumuladas en el patrimonio, a fin de fortalecerlo.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUEINTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Finalmente, me permito recomendar a la junta general que en virtud de que los proyectos en el campo de la construcción no se han logrado mantener en forma positiva, se debe realizar un plan

estratégico que nos permita abarcar los otros campos que se encuentran autorizados dentro del objeto social de la compañía para lo cual fue constituida.

Atentamente,



ING. JOSE GAVILANES
Gerente General
TECSOEC CIA. LTDA.