FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199 7 No. A00036827

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC: 0990007063001 02 Expediente: 513572 03 Razón social: INMOBILIARIA CAMELA'S S. A.
04 Provincia: GUAYAS 05 Cód. provincia: 09 06 Cantón: GUAYAQUIL 07 Cód. cantón: 390 08 Ciudad: GUAYAQUIL
09 Calle: CALLE DE ALMEIDA Y NUEVE DE OCTUBRE 10 Edificio: 903 11 Piso: 328591 12 Fax: 321253
13 Actividad principal: COMERCIALIZACION DE BIENES RAICES 14 Cód. actividad principal: 83101 15 Tipo contribuyente: 388
16 Nombre del representante legal: WALDEMAR B. PLATERRINA CRAVO 17 Cód. de identificación o pasaporte: 09-0075266 8
18 Nacionalidad: 19 Domicilio: 2 20 Nacionalidad: 1 21 Profesión: — 22 Estado: — 23 Nacionalidad: — 24 Sexo: — 25 Raza: —

ACTIVO CORRIENTE			**INGRESOS**		
Caja, bancos	101	2'325.104	Ventas gravadas con I.V.A.	401	—
Inversiones financieras temporales	102	—	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	—
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	26'729.962	Exportaciones	403	—
(-) Provisión cuentas incobrables	104	—	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	—
Otras cuentas por cobrar	105	—	Ingresos no operacionales: Dividendos percibidos	405	—
Inventario de materia prima	106	—	Rentas exentas y no gravad.	406	—
Inventario de productos en proceso	107	—	Rentas con impuesto único	407	—
Inventario de suministros y materiales	108	—	Otras rentas	408	7'614.373
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	—	TOTAL INGRESOS	409	7'614.373
Mercaderías en tránsito	110	—	**COSTO DE VENTAS**		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	—
Impuestos anticipados	112	347.472	Compra de productos terminados	502	—
Otros activos corrientes	113	—	Importaciones de productos terminados	503	—
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	29'402.539	(-)Inventario final de productos terminados	504	—
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	—
Terrenos, edificios e instalaciones	151	64'515.535	Compras de materia prima	506	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	—	Importaciones de materia prima	507	—
Vehículos	153	—	(-) Inventario inicial de materia prima	508	—
Otros activos fijos	154	—	Mano de obra directa	509	—
(-) Depreciación acumulada	155	7'931.[illegible]	Depreciación de maquinaria, equipo y edificio de fra.	510	—
TOTAL ACTIVO FIJO	159	56'584.[illegible]	Mano de obra indirecta	511	—
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	—
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	—	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	—
Gastos de organización y constitución	162	989.947	Aportes IESS y beneficios sociales	514	—
Gastos de investigación exploración y otros	163	—	Mantenimiento y reparaciones	515	—
Aportaciones en asociaciones	164	—	Energía, agua y teléfono	516	—
Otros activos no corrientes	165	4'257.354	Otros gastos de fabricación	517	—
(-) Amortización acumulada	166	905.300	Inventario inicial de productos en proceso	518	—
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	4'341.101	(-) Inventario final de productos en proceso	519	—
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	90'327.723	Inventario inicial de productos terminados	520	—
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	—
Deudas por pagar	201	7'734.975	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	—
Documentos por pagar	202	—	**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**		
Provisiones sociales por pagar	203	—	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	—
Obligaciones: IESS e impuestos	204	173.520	Comisiones en ventas y publicidad	532	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	—	Gastos de gestión	533	—
Otros pasivos corrientes	208	—	Agua, luz, teléfono, telefax y fax	534	—
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	7'908.495	Impuestos, contribuciones y otros	535	1'256.876
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	536	188.800
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	—	Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	—
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	534.830	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	—
Obligaciones emitidas	213	—	Intereses y comisiones	539	—
Otros pasivos a largo plazo	214	—	Provisiones deducibles	540	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	534.830	Otros gastos de administración y ventas	541	5'147.991
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	229	8'443.325	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	549	6'593.667
PATRIMONIO NETO			**GASTOS NO OPERACIONALES**		
Capital suscrito y/o asignado	301	6'000.000	Pérdida en venta de activos	571	—
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	—	Pérdida por diferencia de cambio	572	—
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	—	Otros gastos no operacionales	573	—
Reservas	304	14'573.040	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	—
Reserva por revalorización del patrimonio	305	37'496.165	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (409-529-549)	599	1'020.706
Reexpresión monetaria	306	23'121.113	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	—
Otros superávits	307	—	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	—
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	—	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	694.080	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	1'020.706
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	81'884.398	(-) Participación 15% de trabajadores	585	153.106
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (229 + 319)	329	90'327.723	(-) 85% Dividendos percibidos	586	—
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	—
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	—
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	—
			UTILIDAD GRAVABLE (584-585 a 589)	590	[illegible]
			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	[illegible]
			Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (599 - 591)	592	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	632.503
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	[illegible]
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	[illegible]

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
704	—	705	—	706	—	707 —

DETALLE DE COMPENSACIONES

08	IMP.	730	—	EJER. IMP.	731	—	No. TRAM.	732	—	FECH ING.	733	—	
	IMP.	740	—	EJER. IMP.	741	—	No. TRAM.	742	—	FECH ING.	743	—	
	REEXP. MON.			EJER. IMP.	751	—							

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	—
	730	—
	740	—
	750	—
(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	—
(-) Anticipos pagados	770	—
(-) Impuestos retenidos	771	146.701
SALDO A FAVOR	772	—
IMPUESTO A PAGAR	773	26.519
Interés por mora	774	22.099
Multas	775	11.264
TOTAL PAGADO	799	69.182

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

FIRMA DE RESPONSABILIDAD

INMOBILIARIA CAMELA'S S. A.

Washington Zevallos

GERENTE

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre: 600 LUCIA SOLORZANO

Mat. No. 501 12106

Efectivo	Cheques No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)
S/. 69.182	S/. —	—	S/. —

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Tasid Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29