

**INFORME DEL GERENTE
A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
PREDIOS URBANOS "PUCISA" S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1.998**

SEÑORES ACCIONISTAS:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía Predios Urbanos "pucisa" S.A. y poner a su consideración los resultados financieros de la misma.

PREDIOS URBANOS "PUCISA" S.A., es una empresa que se dedica a la administración de sus propios inmuebles, lo cual a su actividad económica, en este año sus ingresos han tenido un incremento en el 45% por lo cual se pudo cumplir con todos los gastos de mantenimiento y pago de impuestos. Los ingresos sumarian \$33'000.000.

Los egresos de la Compañía se han establecido en la suma de \$28'609.740 en cuyo valor se encuentra la depreciación de los activos fijos del presente año, de acuerdo a la Ley.

De mutuo acuerdo con los accionistas la utilidad obtenida de la empresa que es de \$ 2'837.041 pasaria a formar parte de la reserva de la Compañía, después del pago del impuesto a la Renta.

De acuerdo a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los estados financieros y sus anexos para su análisis y aprobación por ustedes.

Atentamente,

Ust. Josefina de Bastidas
Dra. ~~Josefina~~ *Josefina* ~~de Bastidas~~ *de Bastidas**
GERENTE



Guayaquil, Marzo 12 de 1.999

15 MAR 1999