



INFORME DE GERENCIA

Señores
ACCIONISTAS DE EQUIPOTEL
Ciudad.-

Con el presente pongo a consideración de ustedes el Balance final del año 2011, la cual se presentara a la Super Intendencia de Cía.

SITUACIÓN FUNCIONAL DE LA EMPRESA

En el año 2011 la empresa funciona en la dirección la empresa se mantuvo en su local de la Eloy Alfaro y Gaspar de Villaroel.

Equipotel atiende a clientela de equipamiento de cocina y lavandería de proyectos eliminando de esta manera la atención para ventas al menoreo. En cuanto al personal administrativo se mantiene al mensajero y el gerente general. También tenemos apoyo de un contador externo a la empresa y en cuanto a la fabricación de los equipos nacionales, esta se contrata a empresas fabricantes.

El stock de utensilios cuyo valor económico es alto, se mantiene hasta su venta paulatina. La empresa se dedica ahora a la contratación para la venta de equipos pesados para la industria alimenticia y la fabricación de equipos nacionales e importación; de esta manera no abarcar un mercado atendido ya por la competencia como Codehotel y Samalpa. La primera en desventaja por sus precios altos y la segunda por la falta de atención en servicio técnico precios.

En el 2011 se mantiene un contrato con el contador general a tiempo parcial para revisar los documentos contables mensuales.

SISTEMAS CONTABLES

Se mantiene el mismo sistema de contabilidad del Peachtree.

SUSTENTO DEL SISTEMA CONTABLE

El programa Peachtree nos permite tener un control más eficiente de ingreso y egresos. Los documentos de ingresos y egresos siguen siendo elaborados por el auxiliar de Contabilidad que están regidos por las diferentes cuentas indicadas por el contador general para el uso específico del Peachtree.

Gerencia por medio de un control mensual al momento de los pagos de los impuestos al fisco, analiza el reporte y estudia el libro de compras y ventas para sustentar así los valores presentados al Ministerio de Finanzas.

Ahora este control del sistema es llevado por gerencia con la asistencia de un contador independiente.

MOVIMIENTO OPERACIONAL DE LA COMPAÑÍA

VENTAS.- Las ventas del año alcanzaron \$ **125.799.10** dólares por los contratos de fabricación de equipos nacionales y pocos de importación.

Estas pocas ventas y costo relativamente alto en cuanto a producción nacional nos permitió tener una utilidad de \$ **3.050.12** dólares.

El valor del activo \$ **173.725.23** menos el pasivo **\$142.389.08** nos dan \$ **3.336.15** .Valor para ser tomado en cuenta para el pago de la patente y el 1.5 x 1000.

COSTO DE VENTA.- En general igual que años anteriores el sistema en sí de los equipos vendidos tiene un margen de utilidad de un 27% promedio estos fueron casi nulos.

COSTOS DE OPERACIÓN.- Los costos operacionales bajan por arriendo, servicios básicos (agua, luz, teléfono, internet)

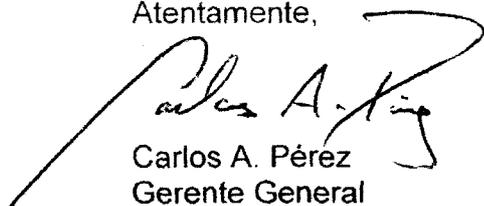
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS

Equipotel mantiene bajo su personal y los gastos del local son bajos para el 2011

ACTIVOS CORRIENTES.- Este año no se produjeron aumentos de ninguna clase de activos y el valor que se encaminó en el 2003 para futura capitalización de la compañía sea transferido a la cuenta de deuda de accionistas se mantiene para el 2011. Las mismas que seguirán devengando interés al 25% del valor nominal.

Por lo aquí establecido he puesto en conocimiento todo el movimiento de la compañía Equipotel CIA. LTDA. del año 2011 dando una vista real del estado de financiero de la compañía.

Atentamente,



Carlos A. Pérez
Gerente General