ción. construcción de dos planis en estructura metálica, pisos anta baja de cerámica, planta alta ombrados, ventanales y puertas incipales de aluminio y vidrio, tumbidos falsos. Valorándose de la siguiente manera: área de bodegas rite posterior de la nave 437 m². Área de USD 70/m², lo que da un total de USD 30.590,00. - Área de oficinas, con una superficie de 418 m². Valorados a razón de USD 100 C/m² lo que da un valor de USD 41.800,00. - VALOR AVALUO USD 342.610,00. - ON: TRES CIENTOS CUARENTA DOS MIL SEISCIENTOS DIEZ Y 100 DOLARES AMERICANOS - 50% DE DERECHOS Y ACCIONES - ON: CIENTO SETENTA Y UN MIL RES CIENTOS CINCO 00/100 DOLARES AMERICANOS. - Inmueble conocido como San Anio de Ilaio, ubicados en el sitio Yacu Loma, a 2,5 Km. del balneario unuc Yacu, jurisdicción de la Parroquia Tumbaco del Cantón Quito, provincia de Pichincha, inmuebles yos derechos y acciones equivalentes al 50% se han adquirido de la siguiente manera: - Del certificado de fojas treinta y siete del proceso, viene en conocimiento que, el Sr. Fernando Sánchez Alvarez, casado, es propietario al 50% de derechos y acciones finados en el inmueble situado en la parroquia Tumbaco, adquiridos por compra realizada a la Sra. Angela Cárdenas y otros, mediante escritura pública celebrada el 23 de Junio de 1993, ante el Notario Dr. Gonzalo Román, e inscrita en el Registro de Propiedad, el 7 de Febrero de 1995. - Los linderos y dimensiones del lote e terreno que de acuerdo con el certificado, se identifican de la siguiente manera: - Lote Barranco, en 112,50 m. - Lote Quebrada, en 112,50 m. - Lote Propiedad del Sr. Damián Paredes, en 110,00 m. - Lote Propiedad de los herederos de Mario Cárdenas. - ÁREA ESTIMADA. 1.2375 Has. - Del certificado de fojas treinta y siete del proceso, viene en conocimiento que el Sr. Fernando Sánchez Alvarez, casado, es propietario del 50% de derechos y acciones finados en el inmueble denominado Yacu Loma, situado en la Parroquia Tumbaco, adquiridos por compra realizada al Sr. José Luis Salazar Vilagomez, mediante escritura pública celebrada el 23 de Junio de 1993, ante el Notario Dr. Gonzalo Román,

e inscrita en el Registro de la Propiedad el 4 de Agosto de 1993. - Los linderos y dimensiones del lote de terreno que de acuerdo con el certificado se identifican de la siguiente manera: - Norte Propiedad de José Chuquirmarca. - Sur: Propiedad de Juan Sanchez. - Este Propiedad del Eulaia Vda. de Cárdenas. - Oeste Quebrada Yacu Loma y Propiedad de José Luis Salazar. - ÁREA 5 00 Has. - c. - Del certificado de fojas treinta y siete del proceso: viene en conocimiento que, el Sr. Fernando Sánchez Alvarez, casado es propietario del 50% de derechos y acciones finados en el inmueble situado en la Parroquia Tumbaco, adquiridos por compra realizada al Sr. José Luis Salazar Vilagomez, mediante escritura pública celebrada el 16 de Abril de 1993, ante el Notario Dr. Gonzalo Román, e inscrita en el Registro de la Propiedad, el 4 de Agosto de 1993. - Los linderos y dimensiones del lote de terreno que de acuerdo con el certificado, se identifican de la siguiente manera: - Norte: Propiedad de Jerónimo Córdor y Emilio Mora. - Sur: Quebrada del Reyño. - Este: Propiedad del Juan Antonio Garzón y Jaime Collaguazo. - Oeste: Quebrada del Reyño. - ÁREA: 7,50 Has. - ÁREA TOTAL: 13,7375 Has. - Lote de terreno de forma irregular, con fuertes pendientes en su mayor parte, destinadas únicamente para pastoreo y una área limitada de topografía moderada, debido a su ubicación se valora de la siguiente manera: - 2,50 Has. de terreno con pendiente moderada a razón de USD 10.000 C/ha. Da un valor total de USD: 25.000,00. - 11,2375 Has de terreno con pendiente fuerte, a razón de USD 2.000,00 C/ha. Da un valor total de USD 22.475,00. - En este predio se encuentra construida una casa de piso, con paredes de ladrillo cubierta de zinc, con tumbados de triplex y piso de cemento, con un área de 45,20 m². Los mismos que se valoran a razón de USD. 35,00 C/m². lo que da un valor total de USD 1.582,00. - Una casa de un piso, con paredes de ladrillo cubierta de zinc, pisos de tierra, con un área de 29 m², que da do su mal estado de conservación se valora a USD 20,00 C/m². lo que

da un total de USD 580,00. - TOTAL AVALUO DEL INMUEBLE USD 49.637,00. - SON CUARENTA Y NUEVE MIL SEIS CIENTOS TREINTA Y SIETE 00/100 DOLARES AMERICANOS - 50% DERECHOS Y ACCIONES USD 24.818,50. - SON VEINTE Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y OCHO 50/100 DOLARES AMERICANOS - EL CINCUENTA POR CIENTO DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DE AVALUOS DE LAS PROPIEDADES A REMATARSE SON CIENTO NOVENTA Y TRES, 50/100 DOLARES (\$196 123 50) Por tratarse del PRIMER SEÑALAMIENTO, se recibirán ofertas desde aquellas que cubran las dos terceras partes del 50% de los avalúos aprobados, debiendo adjuntarse diez por ciento de la oferta efectiva o Cheque Certificado a la orden del Juzgado. - Lo que comunico al público interesado para los fines de Ley. Certificado. - Jorge Palacios H. SECRETARIO Hay un sello #12019993/A.C.

INVENTARIOS

JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

EXTRACTO
CITACION JUDICIAL A LOS HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE QUIEN EN VIDA FUE HUMBERTO BOLIVAR ZAMBRANO FERNANDEZ
ACTORES: Serafín Segundo Zambrano Hurtado y María Elisa Fernández Apolo
DEMANDADOS: Isabel Mariana de Jesús Paredes y herederos presuntos y desconocidos de Humberto Bolívar Zambrano Fernández.
JUICIO: INVENTARIOS No. 1047-2001-IGM
TRAMITE: Especial
CUANTIA: Indeterminada
DOMICILIO: Estudio Jurídico del Dr. Galo Medina F. (Casillero No. 725)
PROVIDENCIA
JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA - Quito, diciembre 14 del 2001. Las 5:00 - VISTOS: La demanda que antecede es clara, precisa y reúne los requisitos legales. En consecuencia, se la acepta al trámite respectivo. - Justificado como se encuentra el fallecimiento de Humberto Bolívar Zambrano Fernández,

con la Partida de Defunción adjunta se dispone que se proceda a la formación y correspondiente fación de inventarios de sus bienes. Cítese a la demandada Isabel Mariana de Jesús Paredes en la dirección señalada. Cítese a los herederos presuntos y desconocidos del referido fallecido a través de la prensa en uno de los periódicos de mayor circulación de esta ciudad de Quito, en la forma prevista en el Art. 86 del Código de Procedimiento Civil. Cútese con el señor Procurador Tributario, quien se le citara en el lugar conocido. Tómese nota del casillero judicial señalado por los autores y agréguese los documentos presentados. - Por renuncia del señor Secretario actúa el señor Oficial Mayor encargado. - Ci-

tese y Notifíquese. - f) Dr. Mario Ortiz Estrella Juez. Lo que comunico previniéndole de la obligación que tiene de señalar domicilio judicial dentro del perimetro legal de esta ciudad de Quito para posteriores notificaciones. - Lcdo. Edwin Cevallos Ampudia SECRETARIO(E) Hay un sello #12019975 a c

AL SEÑOR MARIO LARREA VASCO Y CESAR LOPEZ INOJOSA. En la causa penal No 159-2001 Kac seguida en contra de MARIO LARREA VASCO CESAR LOPEZ INOJOSA Y JOSE PENAFIEL SALGADO se les hace conocer lo siguiente: JUZGADO DECIMO DE LO PENAL DE PICHINCHA. Quito a 10 de Diciembre de 2001 las 14h35. - Agréguese al expediente los escritos y la documentación presentado por el imput. de José Penafiel Salgado y tómese en cuenta lo expuesto en el mismo. Agréguese el escrito presentado por el señor Fiscal Dr. Jorge Racines y proveniente del mismo por cuanto bajo juramento manifiesta desconocer el actual paradero de los

VARIOS

REPUBLICA DEL ECUADOR
JUZGADO DECIMO DE LO PENAL DE PICHINCHA

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA MARTEL CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía MARTEL CIA. LTDA. aumentó su capital en US\$ 320,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito el 9 de noviembre del 2001. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 01.Q.IJ. 6026 de 27 DIC. 2001

El capital actual suscrito de US\$ 400,00 está dividido en 400 participaciones de US\$ 1 cada una.

0000029

Quito, 27 de diciembre del 2001

DR. ROBERTO SALGADO VALDEZ
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

aj/1 774/A.R.

AVISO

SE REQUIERE A LOS ACREEDORES DE EXELCOM S.A. EN LIQUIDACION PARA QUE EN EL TERMINO DE VEINTE DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA TERCERA PUBLICACION, PRESENTEN LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITAN SUS DERECHOS EN AVEN. ALBENIZ No. E2-45 Y P. CA-SALS, EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.

ECON. MANUEL ESPIN PAREDES
LIQUIDADOR

ig/11175/A.P.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE CENTRO DE FISIOTERAPIA ALFLO CIA. LTDA.

La compañía CENTRO DE FISIOTERAPIA ALFLO CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 16 de noviembre del 2001, fue aprobada por la

CONVOCATORIA

A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA

El Comisario de la Compañía por tratarse de un asunto urgente y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en el estatuto de la empresa, convoca a los señores accionistas de