

# Desarrollo Agroganadero S. A. (D.E.A.S.A.)

## SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS

INFORME DEL GERENTE DE DESARROLLO AGROGANADERO S.A. EN PREDIOS RUSTICOS ( DEASA) A LOS ACCIONISTAS SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS Y ADMINISTRATIVAS REALIZADAS EN EL AÑO DOS MIL TRES.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Per mandate estatutario y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, cumplo en informar a ustedes sobre las actividades de la Compañía Desarrollo Agroganadero S.A.(DEASA) durante el ejercicio económico del año dos mil tres.

Al giro normal que es el desarrollo y mantenimiento de la ganadería bovina se ha agregado, desde los dos últimos años el arriendo de potreros en zonas no útiles para los hatos de Santay también, en escala pequeña, a manera de ensayo, se siembra arroz en pocas hectareas, por medio de contratos de asociación con uno o dos expertos en esta area agrícola. Estos dos últimos rubros por \$4.584 y \$1.132 representan el 25% del total de la venta de leche que fue por \$22.737, además, la venta de ganado en pie fue \$8.161.

No obstante lo irregular de la temporada invernal el rubro de producción lechera se incrementó en un 14%, respecto al año anterior, lo que más bien se debe a la adquisición de algunos toros para este propósito hace dos años y que ya estan mejorando los resultados. Se espera, que en el año 2004 entren en producción una buena cantidad de vacenas nacidas de padres HOLSTEIN y BROWN SWISS.

La falta de ingresos suficientes ha ocasionado el atraso en los pagos de aportes al I.E.S.S.; pero, no se han descuidado obligaciones fiscales y de la Superintendencia de Compañías. De continuar crítica la situación económica de la Empresa, habrá que optar por realizar un convenio de pagos con el Seguro. Se presenta una utilidad Neta por \$ 665,76, de lo cual se deduce el 15% para los trabajadores y el 25% del Impuesto a la Renta, lo que está demostrado en los balances y anexos a disposición de los señores accionistas, a quienes agradezco por el respaldo a mi gestión administrativa en el periodo que corresponde a este informe.

ATENTAMENTE  
DESARROLLO AGROGANADERO S.A. en P. R.

  
AGUSTIN FEBRES CORDERO RIBADENEIRA  
GERENTE