

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

cc. 401.700.1

AÑO 1.981

Denominación de la compañía según sus estatutos: DESARROLLO AGROGANADERO S.A. EN PREDIOS RUSTICOS.			SIGLAS DEASA.	Registro Único de Contribuyentes No. 0998477639881	No. EXPEDIENTE 5115-69
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL.	Calle y No. MALECON 2.203	Teléfono: 517681	Casilla	Cable
SUCURSALES	00.000.000	00.000.000	00.000.000		
Período del Balance:	De: 19 de ENERO	de 19 00-00-00-00	de DICIEMBRE	de 19 00	

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	AB. JAIME NEBOT VELASCO	09-02961778	ECUATORIANO.
Vicepresidente:	SR. AGUSTIN FERRESACEDERO R.		
Gerente (s)	BADERREYRA.	09-02689849	ECUATORIANO.
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:	CLASE DE CORRI. P. OBL.	SOLUC.	
Principal	ANALISIS		
Suplente	SUM		
3.- COMITÉ DE VIGILANCIA	PRIMARIO		
Especialista en Inspección y Análisis	COMPAR.		
300.000.000	PARA ARCHIVO		

00.807.202.000 DATOS DEL (O) DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **AB. JAIME NEBOT VELASCO.** Nacionalidad **ECUATORIANO.**

Cargo (s) **PRESIDENTE.**

Fecha del nombramiento **1979-01-12** de **1979** Período **CINCO AÑOS.**

00.807.202.000 **COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) **00.000.100** **00.027.325** **00.081.882** Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) **00.000.100** **00.027.325** **00.081.882** Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____

ARTURO V. ZAMBRANO CARRASCO. **ECUATORIANO.**

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: **MALDONADO 2.216 Y ABEL CASTILLO.**

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido hoy día **8 AGO, 1981** de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Folios útiles.- CERTIFICO.
00.000.000.000



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL... 31 DE DICIEMBRE DE 1980

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE:			
10.01 10.01 y Bancos	1.867.134,00		
12.00 INVERSIONES			12.00
12.01 Depósitos previos			
12.02 10.02 Acciones			
12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros			
12.04 Cuentas en participación	180.713		
14.00 DEUDORES			14.00
14.01 Cuentas por cobrar	1.467.199,00	600.000,00	
14.02 Obligaciones por cobrar	255.000,00		
14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	2.100,00		
14.04 Préstamos y anticipos a directores			
14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones			
14.07 MENOS: provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			29.376.772,00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	29.376.772,00		
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Mercaderías en tránsito			
16.07 MENOS: provisiones			
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			
18.01 Intereses			
18.02 Seguros, impuestos			
18.03 Otros			
19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	32.168.205,00		
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			20.00
20.01 Terrenos	18.646.000,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			
20.03 Proyectos y construcciones en curso			
20.04 Otros no depreciables	2.545.798,00		
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	22.00
22.01 Edificios			
22.02 Instalaciones	1.442.515,00	857.495,00	
22.03 Maquinarias y equipos	3.888.650,00	1.815.478,00	1.193.172,00
22.04 Muebles y enseres	286.501,00	78.179,00	208.322,00
22.05 Vehículos	288.750,00	57.750,00	231.000,00
22.06 Otros (adjuntar detalle)	2.295.254,00	923.550,00	1.371.696,00
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada	24.00
24.01 Patentes y marcas			
24.02 Otros			
26.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	26.00
26.01 Gastos de constitución			
26.02 Gastos de investigación y exploración			
26.03 Otros			
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	28.00
28.01 Terrenos			
28.02 Edificios			
28.03 Maquinarias			
28.04 Otros (adjuntar detalle)			
30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			49.999.212,00

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREEDORES			29.925.632.00 11.00
11.01 Proveedores en el país	958.298.00	1.659.681.00	
11.02 Proveedores en el exterior			
11.03 Bancos privados en el país	3.258.920.00	3.540.000.00	
11.04 Bancos privados en el exterior			
11.05 Otras instituciones financieras privadas	6.730.000.00	11.350.000.00	
11.06 Instituciones de crédito público	771.271.00	1.532.392.00	
11.07 Gastos por pagar	124.950.00		
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)			
11.09 Anticipos de clientes			
11.10 Dividendos a accionistas o socios			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	58.377.00		58.377.00 13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		14.690.820.00	14.690.820.00 15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS			17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS			19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATER			25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)			26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	11.981.816.00	32.773.813.00	44.674.629.00
PATRIMONIO NETO			
30.00 CAPITAL SOCIAL			5.000.000.00 27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	5.000.000.00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras			
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas			
29.00 RESERVAS			175.379.00 29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			
29.02 Reserva estatutaria			
29.03 Reserva facultativa	175.379.00		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT			31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
31.03 Donaciones			
33.00 RESULTADOS			149.004.00 33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores			
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores			
33.03 Utilidades del ejercicio	149.004.00		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			
TOTAL PATRIMONIO NETO	5.324.383.00	5.324.383.00	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			49.999.212.00
00.00 TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			
00.00.000.000			

00.000.000 DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	149.004.00	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
00.000.001 B.- DISTRIBUCION		
20.01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		22.350.00
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		96.514.00
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		38.140.00
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		149.004.00

ESTADO DE RESULTADOS

ENERGIA

31

Correspondiente al periodo del ... 1^o de ENERO al ... 31 de DICIEMBRE de 1.998

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	2.195.428.00
1010 EN EL PAIS 00.103.800.1 00.800.000	2.195.428.00
1012 AL EXTRANJERO	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (S/0.000.000)	5.561.362.00
2010 Inventario inicial	13.913.193.00
2011 Compras 00.000.125.55 00.10.175.00	9.982.216.00
2012 Inventario final (menos) 00.125.55 00.175.00	29.376.772.00
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida) 00.000.000	
3010 Materias Primas	
3011 Inventario Inicial	
3012 Mas: Compras	
3013 Menos: Inventario Final 00.550.00	
3020 Mano de obra directa 00.150.000.00	
3030 Gastos de fabricación	
3031 Suministros y materiales	
3032 Mano de obra indirecta	
3033 Depreciación de activos fijos de producción	
3034 Agua, luz, teléfono	
3035 Seguros	
3036 Combustibles y lubricantes	
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputable a los costos de fabricación 00.000.000.00	
3038 Mantenimiento y reparaciones	
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040 Inventario inicial de productos en proceso	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050 Inventario inicial de artículos terminados	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060 Otros costos de venta	
UTILIDAD BRUTA	7.756.792.00
4000 GASTOS DE VENTAS	3.976.650.00
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	544.885.00
4011 Comisiones a empleados y particulares	
4012 Publicidad y propaganda	
4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)	971.885.00
4014 Otros	2.468.792.00
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	2.845.981.00
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	168.465.00
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% para trabajadores)	359.996.00
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	75.882.00
5013 Otras depreciaciones (no regresadas en costos)	
5014 Amortización de intangibles y diferidos	
5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	133.985.00
5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017 G.000.000.000 (Bienes Dpto. Administrativo)	
5018 Otros	1.386.673.00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	1.738.138.00
6000 OTROS INGRESOS	388.923.00
6010 Intereses devengados	
6011 Otros ingresos no operacionales	388.923.00
7000 OTROS GASTOS	1.975.856.00
7010 Intereses pagados	1.975.856.00
7011 Otros gastos financieros	
7013 Otros no especificados	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	149.084.00

ca. 028.59 Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

DESARROLLO AGROGANADERO S. A. en P. R.

to collect.

~~EL CONTADOR~~
Reg. No. 3620

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que ~~precisen~~ y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

96, 941, 112

© 2010 Lippincott

Comments

1. Lugar y fecha: