

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

00.000.0

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos: DESARROLLO AGROGANADERO S.A. EN PREDIOS RUSTICOS.		SIGLAS DEASA	Registro Unico de Contribuyentes No. 8998477639001	No. EXPEDIENTE 5115-69	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. MALECON 2.203	Teléfono: 517601	Casilla	Cable
SUCURSALES		00.000.000.1 00.010.000.0			

Período del Balance:

De: **18** de **ENERO** de 19 **79** a **31** de **DICIEMBRE** de 19 **79**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

NOMBRES
AB. JAIME NEBOT VELASCO

C.I.O. PASAPORTE
9-02961770

NACIONALIDAD
ECUATORIANO.

Vicepresidente:

Gerente (s)

SR. AGUSTIN FEBRES GONDERO
RIBADENEYRA.

09-02609049

ECUATORIANO.

Directores o vocales principales:

Director o vocales suplentes:

2.- COMISARIOS:

Principal

Suplente

AB. SCOTTE DE VIGILANCIA

CLASE DE ANALISIS	CORR.	PROCLS.	SOLUC.
SUMA	P		
PRIMARIO	C		
COMPAR			
PARA ARCHIVO			

Nombre (s) **AB. JAIME NEBOT VELASCO** Nacionalidad **ECUATORIANO**

Cargo (s) **PRESIDENTE.**

Fecha del nombramiento **NOVIEMBRE 12 de 1978** Período **CINCO AÑOS**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)

Cargo (s) o designación (es)

Nacionalidad

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

ARTURO V. ZAMBRANO CARRASCO.

Nombres y apellidos (persona natural)

ECUATORIANO.

Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica:

Dirección: **MALEDONADO 2.216 Y ABEL CASTILLO.**

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO:

Industrial:



Agropecuaria:



Turístico:



Otra:



Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.

Recibido hoy día **18 AGO. 1981** de 19 **81** a las **10**

de la **00.000.000.0** con **00.000.000.0** anexos constantes en **00.000.000.0**

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			4.639.00	10.00
10.01	Depósitos en bancos	4.639.00			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			4.674.316.00	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	3.002.216.00	1.650.000.00		
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	2100.000.00			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones				
14.07	MENOS: provisiones para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			14.152.193.00	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	14.152.193.00			
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos				
18.03	Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		17.161.148.00			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			13.101.790.00	20.00
20.01	Terrenos		10.646.000.00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables		2.545.790.00		
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	12.555.790.00	22.00
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones	691.621.00	292.495.00		
22.03	Maquinarias y equipos	2.604.275.00	1.387.105.00	1.297.000.00	
22.04	Muebles y enseres	234.135.00	33.222.00	200.913.00	
22.05	Vehículos	288.750.00		288.750.00	
22.06	Otros (adjuntar detalle)	1.005.509.00	598.495.00	407.014.00	
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			17.514.772.00	34.695.920.00	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			14.733.774.00	11.00
11.01 Proveedores en el país	36.233.00	954.182.00		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país	4.705.198.00	9.804.133.00		
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	34.836.00			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	61.731.00		61.731.00	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		14.690.820.00	14.690.820.00	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	4.837.198.00	24.649.135.00	29.486.325.00	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			5.000.000.00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		5.000.000.00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		112.472.00		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS				33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		97.123.00		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			5.209.595.00	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			34.695.920.00	
00.000.000.00 TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

00.000.000.00 DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	97.123.00	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		14.568.00
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		62.907.00
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		19.648.00
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		97.123.00

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		3.173.953.00
1010	EN EL PAIS	3.173.953.00	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)		1.191.897.00
2010	Inventario inicial	18.455.655.00	
2011	Compras	2.265.648.00	
2012	Inventario final (menos)	13.913.193.00	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mas: Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos de producción		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		4.365.051.00
4000	GASTOS DE VENTAS		2.379.288.00
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	417.907.00	
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)	641.129.00	
4014	Otros	1.320.100.00	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1.233.353.00
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	90.557.00	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)	196.833.00	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	65.700.00	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		
5014	Amortización de intangibles y diferidos		
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	133.906.00	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros	747.877.00	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		753.292.00
6000	OTROS INGRESOS		635.405.00
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales	635.405.00	
7000	OTROS GASTOS		1.291.584.00
7010	Intereses pagados	1.291.584.00	
7011	Otros gastos financieros		
7013	Otros no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		97.123.00

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

DESARROLLO AGROGANADERO S. A. en P. R.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 2624

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: