

~~5112~~
5426

UNI PUNTO CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA
Ejercicio Fiscal 2007

Quito, 28 de abril de 2008

Señores
Socios de la Compañía
UNI PUNTO CIA. LTDA.
Presente.-

Durante el año 2007, se han efectuado las actividades programadas en el proyecto de ampliación de la compañía.

SITUACIÓN FINANCIERA:

El activo corriente según nos muestra el estado de situación financiera asciende a US \$ 133.578,38 equivalente a un 37.35 % del activo total.

El activo fijo neto en libros compuesto por el equipo de oficina y muebles y enseres por un valor actual de US \$ 166.574,23 representa el 46.58 % del activo total. La depreciación acumulada es de US \$ 18.037,21 frente al costo original de US \$ 184.611,44 del activo total que representa un 9.77%. En el año 2007 se aumentó la capacidad instalada incorporando dos máquinas adicionales, cumpliendo así con el proyecto de ampliación programado en el año 2006.

El Activo Diferido es de US \$ 45.164,47, que representa el 12.63 % del activo total, constituido por la concesión del local comercial en el nuevo centro comercial Recreo Plaza, inversión que ha efectuado la Compañía en este año y las adecuaciones que se han realizado en este local, que inició sus operaciones de atención al público el 23 de diciembre de 2007, local que esperamos genere sus utilidades en el transcurso del próximo año: además por el software de gestión contable y de inventarios.

La compañía, por medio de su principal socio, ha contratado un crédito con el Banco Procredit para cancelar el total del pasivo que mantenía con los proveedores de la maquinaria que se incorporó a la planta en el año 2006. El monto de este pasivo es de US \$ 109.858,17, del cual se han cumplido sus obligaciones de acuerdo a la tabla de amortización.

Se mantiene un crédito personal con la Sra. Cruz Segovia por US \$ 70.000,00, monto que ha sido empleado como capital de trabajo en el proceso de

crecimiento que se ha dado en este año, al igual que un pasivo con su principal socio US \$ 80.611,11. Estos recursos han permitido desarrollar el plan de inversión y crecimiento programado.

Adicionalmente la compañía mantiene pasivos con proveedores de materias primas y otros bienes y servicios por un monto de US \$ 78.025,70.

El patrimonio de la compañía es de US \$ 10.883,36 que representa el 3.04 % del total del activo.

De acuerdo al proyecto de ampliación, se ha incrementado el activo y el pasivo. Con la explotación de la capacidad instalada se generarán los recursos para la reducción del pasivo (relacionado con la inversión) con el fin de lograr la capitalización de la compañía.

ESTADO DE RESULTADOS:

El Estado de Resultados, presenta una utilidad de US \$ 5.256,33, que representa el 2.62 % de las ventas realizadas. Cabe señalar que este año ha sido un año de inversión, lo que implica la puesta en marcha de la nueva línea de producción. Se espera que en los próximos años estas inversiones generen mayores beneficios.

El total de venta del año es de US\$ 315.205,66.

El costo de ventas es de US \$ 239.225,43, que representa el 75,89 % de las ventas.

Los gastos de ventas de los almacenes ubicados en el Centro Histórico y en el Centro Comercial El Recreo son de US \$ 32.529,29, siendo el 10,32 % de las ventas.

Los gastos administrativos son de US \$ 37.003,62 que representan el 11,74 % de las ventas.

Durante el año se han generado gastos financieros por US \$ 6.530,87, que corresponde a los intereses de los créditos contratados.



Carmen Cevallos
GERENTE GENERAL
UNI PUNTO CIA. LTDA.