SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil miércoles 05 diciembre 2012

CHEDRAUI RODRIGUEZ OMAR ANTONIO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ANCHAYAGUI SA , con Expediente Número 5111 y RUC 0990138842001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: CHEDRAUI RODRIGUEZ OMAR ANTONIO
Identificación 0912907706

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
06 DIC 2012
Singryd Rodríguez
GUAYAQUIL

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S. A.

RUC.0990138842001
Guayaquil-Ecuador

Guayaquil, 05 de Octubre de 2011

Señor
OMAR ANTONIO CHEDRAUI RODRIGUEZ
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S. A.**, en su sesión celebrada el día de hoy 05 de Octubre del 2011 tuvo el acierto de elegirlo a usted por unanimidad de votos **GERENTE** de la compañía por un periodo de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo tendrá las siguientes atribuciones:

a) Ejercer la Representación Judicial y Extrajudicial de la compañía individualmente debiendo intervenir en todos sus actos y contratos, y suscribir todos los instrumentos que para el efecto sean necesarios; b) Administrar, de acuerdo con la Ley y estos estatutos, la compañía y sus negocios; c) Cuidar de la buena marcha de la compañía y de que los empleados cumplan sus obligaciones; d) Suscribir, aceptar, pagar, endosar protestar y cancelar toda clase de títulos mercantil y de crédito e) Abrir cuentas corrientes bancarias, hacer depósitos en ellas, retirar parcial o totalmente el monto de los mismos f) Nombrar y fijar el sueldo y remover los empleados cuyos nombramientos no sean de la Junta General y g) Ejercer las demás atribuciones que le impusiera la Ley y estos Estatutos.

Los Estatutos Sociales de la Compañía constan en la Escritura Publica otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil Dr. Jorge Maldonado Rennella, con fecha 11 de abril de 1972, e inscrita en el Registro Mercantil el 7 de junio de 1972.

Muy atentamente,

Sra. Jenny Tigrero Flores
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
06 DIC 2012
Singrid Rodríguez
GUAYAQUIL

Guayaquil, 05 de Octubre de 2011

ACEPTO EL GARGO DE GERENTE, de la compañía **INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S. A.** para lo cual he sido elegido. Dejando constancia que mi nacionalidad es ecuatoriano, con cedula de identidad 091290770-6

OMAR A. CHEDRAUI RODRIGUEZ
GERENTE
C.I. 091290770-6

NÚMERO DE REPERTORIO:62.152
FECHA DE REPERTORIO:07/oct/2011
HORA DE REPERTORIO:12:14

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha dieciocho de Octubre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente** de la Compañía ***INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S.A.***, a favor de **OMAR ANTONIO CHEDRAUI RODRIGUEZ,** a foja **96.558,** Registro Mercantil número **18.895.**

ORDEN 62152

XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR

Dirección Provincial de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

SRi
...le hace bien al país!

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990138842001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ANCHAYAGUI SA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: CHEDRAUI RODRIGUEZ OMAR ANTONIO

CONTADOR: MONTERO VILLALTA VICTOR HUGO

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	07/06/1972	**FEC. CONSTITUCION:**	07/06/1972
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1981	**FECHA DE ACTUALIZACION:**	13/01/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO), Calle: CUENCA Número: 404 Intersección: CHIMBORAZO Referencia ubicación: ATRAS DE LAS OFICINAS DE LA COMISION DE TRANSITO DEL GUAYAS Telefono Trabajo: 04241520

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	**ABIERTOS:**	1
JURISDICCION:	REGIONAL LITORAL SUR/ GUAYAS	**CERRADOS:**	0

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
06 DIC 2012
Singryd Rodriguez
GUAYAQUIL

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBST160608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO **Fecha y hora:** 13/01/2009

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990138842001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ANCHAYAGUI SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 07/06/1972

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S A **FEC. CIERRE:**

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: CUENCA Número: 404 Intersección: CHIMBORAZO Referencia: ATRAS DE LAS OFICINAS DE LA COMISION DE TRANSITO DEL GUAYAS Teléfono Trabajo: 042415208

Razón R.U.C. Servicio de Rentas Internas LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBST160608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO **Fecha y hora:** 13/01/2009

INMOBILIARIA ANCHAYAGUI S. A.
RUC. 0990138842001
GUAYAQUIL - ECUADOR

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEPTIMA (E) CANTÓN GUAYAQUIL

EXPEDIENTE: 5111

Guayaquil, Noviembre del 2012

Señores
Superintendência de compañías
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, Omar Antônio Chedraui Rodriguez, com cédula de cidadania 090006852-9 y en calidad de representante legal de la compañía que presido autorizo a la Sra. Jenny Tigrero Flores portadora de la cédula de cidadania 090907418-9, que realice la presentación del Formulário de Actualización de datos y la Solicitud de Acceso y declaración de responsabilidad.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES 06 DIC 2012 Singryd Rodríguez GUAYAQUIL

Agradeciendo de antemano por la atención prestada me suscribo de usted.

Atentamente,

OMAR A. CHEDRAUI RODRIGUEZ
GERENTE

NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA (E) DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS
De conformidad con el Num. 3ro. del Art. 18 de la Ley Notarial, DOY FE: Que la Firma y rúbrica estampada en este documento, corresponde a la de: Omar Antonio Chedraui Rodriguez
siendo la (s) mismas (s) que constan (n) en las (s) Cédula (s) de Ciudadania No (s) 0912907006
Guayaquil, 29 NOV 2012

Ab. Wendy María Vera Ríos
NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA CANTÓN GUAYAQUIL (E)

Interagua

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001

Mes	Factura No.	Cuenta N°
[redacted]	026-004-008728041	[redacted]

Dirección de Entrega:
CUENCA # 404 Y CHIMBORAZO ESQ.
Código: 38-26-012-1020-00-01

755058.

Datos del Beneficiario:
CIA. INMOB. ANCHAYAGUI S.A.
RUC/C.I.: 0990138842001

Dirección del Predio:
CUENCA # 404 Y CHIMBORAZO ESQ.

Código: 38-26-012-1020-00-01 Cod. Cat: 04-0046-005-000-000-0000-01
Guía: 1/2" Sector: D

Datos del Propietario:
CIA. INMOB. ANCHAYAGUI S.A.

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
D04AA0023091	10-NOV-2012	26-NOV-2012	0	04-10-2012 05-11-2012

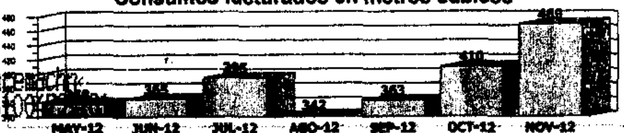
Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
3,811 m3	4,280 m3	469 m3	372 m3	

CONCEPTO		VALOR US $
Consumo del mes:		799.54
Agua Potable	443.48	
Alcantarillado	354.78	
Cargo Fijo	1.28	
Otros Valores:		16.47
CEM Drenaje Pluvial	16.47	
Subtotal Tarifa 0%		816.01
Subtotal Tarifa 12%		0.00
IVA Tarifa 0%		0.00
IVA [illegible]		0.00
Valor Total [illegible]		816.01

ESTADO DE CUENTA

DETALLE	VALOR US $
Deuda Anterior	681.25
Interes Anterior	1.43
Valor Total Facturado	816.01
Pago y/o débito bancario	-682.68
VALOR A PAGAR DEL MES	816.01
Deuda Total:	816.01

Consumos facturados en metros cúbicos



806 11/12/2012 11:59:38 01 INTERAGUA
[illegible] SEC. [illegible]
UN SOLO AGUA POTABLE N-N
FACTURA
CIA. INMOB. ANCHAYAGUI S
EFE.: 816.01
TOTAL: us$816.01
SDO A LA FECHA : us$0.00
IP 806

¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVIA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR. PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SOLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTAN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

ORIGINAL / CLIENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
06 DIC 2012
Singryd Rodríguez
GUAYAQUIL

Matriz: Urb. San Eduardo [illegible] José Rodríguez Bonín 20-6 y Av. [illegible] del Salado. Guayaquil
Sucursal: Parque [illegible] Colón, Urdesa Norte, Av. Rodolfo Chávez González,
frente [illegible]

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004
Autorizacion S.R.I. No. 1110739829-17/02/2012 Valida hasta 17/02/2013