

Informe de actividades de Inversiones Guayacán S.A. en el año 1976

En este año Inversiones Guayacán S.A. ha efectuado las siguientes inversiones:

Promotora General S. ^a . suscripción	911 acciones	\$/	911.000,00
Lab. Roussel del Ecuador	" 1000	"	1'000.000,00
Inmob. Sta. Herminia	" 900	"	1'371.191,20
Inmob. Omicrón	" 600	"	1'056.426,46

Actualmente Inversiones Guayacán S.A. tiene las siguientes inversiones:

Promotora General S. ^a .	3752 acciones		3'752.000,00
Tabacelera Andina S.A.	100 "		100.000,00
Mimo S.A.	1268 "		1'458.200,00
Ecuatoriano Suiza S.A.	2737 "		340.748,40
Inmobiliaria Sta. Herminia	900 "		1'371.191,20
Inmobiliaria Omicrón	600 "		1'056.426,46
Juguesa	97 "		38.800,00
Juguesa	aportes capital		425.000,00
Lab. Roussel del Ecuador S.A.	199 acciones		199.000,00
Lab. Roussel del Ecuador S.A.	aportes capital		1'000.000,00
Total acciones y aportes capital			<u>\$/ 9'741.366,06</u>

Terreno Km 7 Pan. Sur Quito	15.695 m ²		703.789,10
Bodega	"		2'384.373,85
			<u>\$/ 3'088.162,95</u>

Para efectuar las nuevas inversiones se incrementaron los préstamos en sucres, francos suizos y US dólares.

Los intereses recibidos totalizaron \$/ 405.681,17; por alquiler ingresaron \$/ 316.000,00 y recibimos dividendos por \$/ 242.339,85.

Los intereses y gastos financieros pagados sumaron \$/ 1'333.012,67 y los gastos generales \$/ 274.994,34, resultando una ganancia por el ejercicio de \$/ 274.045,28 neta.

Para cumplir con una nueva disposición legal y para que el capital social esté acorde con las operaciones de nuestra Empresa, recomiendo que la Junta General de Accionistas decida aumentar el capital de \$/ 200.000,00 a 4'000.000,00.


Max Valentin

MV/fg.