

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

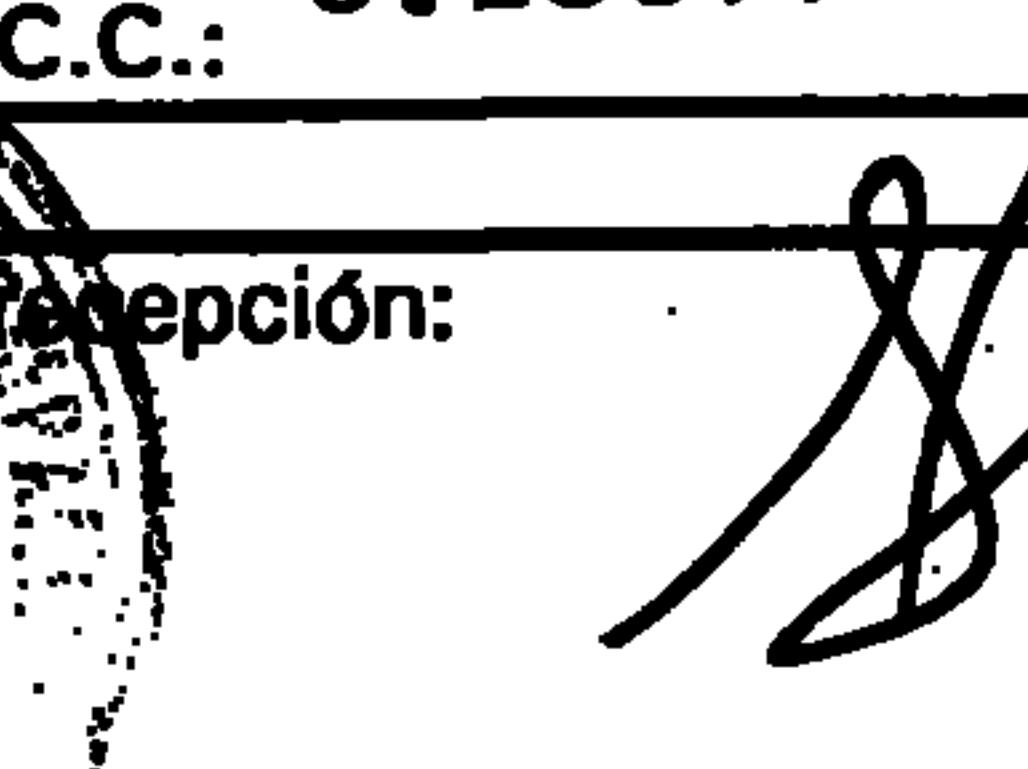
FONDO NACIONAL DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1994

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA MARILUVEN S.A.				Número del Expediente 5084-72
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 286-501	
05 CALLE QUISQUIS Y ESMERALDAS		06 Número 1309	07 Casilla	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado MANUEL SUAREZ A.		08 Teléfono 288-875		
10 Distribución de Personal Clasificado		10 Cargo GERENTE		
Directive	Administrativo	Producción	Otros	
		12 Auditor Externo		
		13 R.N.A.E.		

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS
ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS
Caja, bancos	101		Ventas en el país
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas
Otras cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales
Inventory de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS
Inventory de productos en proceso	106		12'000.000,00
Inventory suministros y materiales	107		
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		12'000.000,00
Mercaderías en tránsito	109		
Repuestos, herramientas y accesorios	110		COSTO DE VENTAS
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	180.000,00	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)
Otros activos corrientes	112		Compras de productos termin. en el país
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		180.000,00	Compras de productos terminados en el exterior
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final productos terminados
Terrenos, edificios e instalaciones	151	78'079.724,32	Inventory inicial materia prima
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152		Compra de materias primas en el país
Vehículos	153		Compra de materias primas en el exterior
Otros activos fijos	154		Menos: inventario final materia prima
Menos: Depreciación acumulada	155	11'213.323,78	Mano de obra directa
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		66'866.500,54	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mano de obra indirecta
Ctas. dcts. por cobrar e inversiones a L.P..	161		Suministros y materiales
Gastos de organización y constitución	162		Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios
Gastos de investig. exploración y otros	163		Aportes IESS y beneficios sociales
Aportaciones en asociaciones	164		Mantenimiento y reparaciones
Otros activos no corrientes	165		Energía, agua y teléfono
Menos: amortización acumulada	166		Otros gastos de fabricación
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			Más: Inventory inicial de productos en proceso
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		67'046.500,54	Menos: Inventory final de productos en proceso
PASIVO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS
Cuentas por pagar	201	725.182,22	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)
Documentos por pagar	202		12'000.000,00
Provisiones sociales por pagar	203		
Obligaciones IESS e impuestos	204		GASTOS DE ADM. Y VENTAS
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Sueldos y salarios
Otros pasivos corrientes	206		Beneficios sociales, indemnizaciones
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		725.182,22	Comisiones en ventas
PASIVO LARGO PLAZO			Gastos de publicidad
Ctas. y dcts. por pagar largo plazo	221		Aqua, luz, teléfono y fax
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	23'290.384,28	Impuestos, contribuciones y otros
Obligaciones emitidas	223		1027'194,06
Otros pasivos a largo plazo	224		Depreciación de bienes y amortizaciones
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		23'290.384,28	Cuentas incobrables y baja de inventory
PATRIMONIO NETO			Amortización perdida por diferencial cambiario
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000,00	Intereses y comisiones
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Otros gastos de administración y ventas
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS
Reserva legal	304	24.377,36	14'601.616,86
Reserva facultativa	305		11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)
Otras reservas	306		(2'601.616,86)
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	12'202.471,45	
Reexpresión monetaria	308	29'800.626,86	GASTOS NO OPERACIONALES
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		Pérdida en venta de activos
Otros superávits	310		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	1'605.075,23	Otros gastos no operacionales
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	(2'601.616,86)	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		43'030.934,04	13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		67'046.500,54	(2'601.616,86)
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de MARZO de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado MANUEL SUAREZ A.  C. I. o Pasaporte 0908497381	Nombre del Contador: ANGEL AGUIRRE M.  Firma 0.23077 Matrícula C.C.: 88
Anexos presentados	Si No
Informe del Gerente	<input checked="" type="checkbox"/>
Informe del Comisario	<input checked="" type="checkbox"/>
Informe de Auditoria Externa	<input checked="" type="checkbox"/>
Fecha de expedición:	
Funcionario Responsable Firma y Sello	