

Manta, Junio 2 del 2008

Señor Doctor
Jaime Robles Cedeño
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
Portoviejo.-

De nuestras consideraciones:

Adjunto a la presente remito a Usted, Balance y Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico 2007 de la Empresa PREDIAL VERA e INDUSTRIAL CIA. LTDA.

De esta forma nos satisface haber cumplido con uno de los requisitos de las Leyes de nuestro País

Atentamente,

GERENTE

0 2 JUN. 2008



**INFORME ANUAL DE GERENCIA GENERAL
AÑO 2007**

Manta, Abril 25 del 2008

Señor
PRESIDENTE DE LA PREDIAL VERA e INDUSTRIAL CIA. LTDA.
Ciudad. -

En calidad de GERENTE GENERAL de la Empresa PREDIAL VERA AE AINDUSTRIAL CIA. LTDA., presento el Informe correspondiente al Ejercicio Económico 2007, para la respectiva aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Socios.

En el presente periodo económico 2007 no muestra Ingresos.

Los Activos Fijos comprenden en valor de 1. Mil Dólares y el Patrimonio Neto es 1. Mil Dólares.

Pese a la transición económica que atraviesa el País y que incide directamente en nuestra Actividad, considero que el periodo finalizado nos permitió desarrollar en forma normal las operaciones de la empresa, situación que esperamos se mantenga para el presente año.

Pongo a disposición de los señores Socios el presente informe para su respectivo análisis y decisión.

Atentamente,


GERENTE GENERAL



02 JUN. 2008

PREDIAL VERA ,COMERCIAL e INDUSTRIAL CIA. LTDA.
RUC.1390028551001

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

ACTIVO

FIJO 1,372.29

DEPRECIABLES

PROPIEDADES Y EQUIPOS 1,372.29

Edificio 9,255.44

DEPRECIACION ACUMUALDA

Dep.Acum.Edificio 7,883.15

TOTAL DE ACTIVOS

PATRIMONIO 1,372.29

Capital Social 160.80

Reserva de Capital 9,486.55

Perdida Acumulada Ejercicios Anteriores - 6,423.98

Pérdida del presente ejercicio - 1,851.08

TOTAL PATRIMONIO 1,372.29

02 JUN 2008



PREDIAL VERA ,COMERCIAL e INDUSTRIAL CIA. LTDA.
RUC.1390028551001

BALANCE DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

EGRESOS	1,851.08
---------	----------

GASTOS ADMINISTRATIVO	1,851.08
Depreciaciones	1,851.08

PERDIDA DEL EJERCICIO	1,851.08
-----------------------	----------


CONTADOR


GERENTE

02 JUN. 2008



INFORME DE COMISARIO

Manta, Abril 22 del 2008

Señore
GERENTE DE LA EMPRESA
PREDIAL VERA e INDUSTRIAL CIA. LTDA.
Ciudad.-

Cumpliendo con lo expuesto en el Art.279 de la Ley de Compañías, así como el Estatuto de la Compañía , presento a usted el Informe correspondiente a la fiscalización, en todas sus partes, efectuadas a la Administración de la misma por el Ejercicio Económico 2007.de la Empresa PREDIAL VERA e INDUSTRIAL CIA. LTDA.

He revisado los Estados Financieros del Ejercicio económico 2007, el mismo que confrontado con los Libros Contables, se ajusta a los Principios de Contabilidad de general aceptación .

Los Comprobantes y Registros contables cumplen con lo dispuesto en las Leyes de Comercio y Tributarias.

Los archivos de pagos de Impuestos reflejan el cumplimiento de las obligaciones tributarias, encontrándose al día.

Los Estados Financieros muestran fielmente la verdadera y real situación de la Empresa.

Pongo a su consideración el presente informe y por su intermedio a los señores Socios.

Atentamente,

Sra. Miriam Palma de Bravo
COMISARIO



2 JUN. 2008