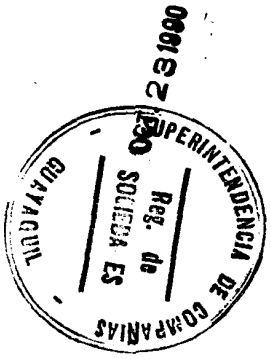
Guayaquil,

Señores Accionistas
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CENTENARIO S.A.
Ciudad

Señores Gerente:

Para conocimiento de ustedes manifiesto que he revisado el Balance General, Libros y anexos de la compañía, están siendo llevados correctamente, no teniendo ninguna observación que hacer al respecto.

Atentamente,



Constructora y Urbanizadora
Centenario S.A.

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 1986

ACTIVOS

DISPONIBLE			
Caja			25.372,69
EXIGIBLE			4.395.248,92
Cuentas por Cobrar		2.284.780,34	
Documentos por Cobrar		98.403,94	
Cuentas Corrientes		551.468,07	
Acreedores por Reserva		1.460.596,57	
FIJO			1.843.374,61
Terreno		1.843.373,61	
Muebles y Enseres		1.00	
Inicial	123.527,96		
Depreciación	-123.526,96		
TOTAL DEL ACTIVO			**6.263.996,22**

PASIVOS

EXIGIBLES			2.023.345,80
Bancos		728.429,20	
Deudores y Acreedores		34.294,93	
Cuentas por pagar		1.260.621,67	
DIFERIDOS			
Retenciones Varias			40.911,22
PARTICIPACION DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social			8.000.000,00
Pérdidas Ejercicios Anteriores			-3.800.260,80
Patrimonio Neto			4.199.739,20
TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL			**6.263.996,22**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
OCT 23 1990
GUAYAQUIL
Reg. de Sociedades

CONTADOR