

Guayaquil, a 10 Marzo de 1.980

Señor Gerente

CONSTRUCTORA Y ORGANIZADORA CENTENARIO S.A. (CUCSA)

Ciudad.

Señor Gerente:

He revisado los libros de Balance General (Diario, Caja y Mayor), así como sus auxiliares, habiendo encontrado todo correcto, conforme a la técnica generalmente aceptada.

Atentamente



COMISARIO\_

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA  
CENTENARIO S.A.

BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre de 1.979

ACTIVO

DISPONIBLE

25.372,69

Caja

EXIGIBLE

2'947.611,75

Cuentas por Cobrar 2'284.780,34  
Deudores y Acreedores 1.020,00  
Documentos por Cobrar 98.403,94  
Cuentas Corrientes 563.407,47

FIJO

3'007.640,55

Terrenos 2'984.399,86  
Muebles y Enseres 23.240,69

Inicial 123.527,96  
Deprec. (100.287,27)

PERDIDAS Y GANANCIAS

3'601.611,35

Perdida años anteriores

9'582.236,34

PASIVO

EXIGIBLES

1'525.763,21

Bancos 103.631,93  
Cuentas por Pagar 1'002.659,09  
Acreedores por Reservas 419.472,19

DIFERIDO

40.911,22

Retenciones Varias

CAPITAL SOCIAL

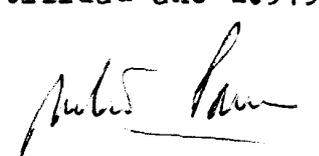
8'000.000,00

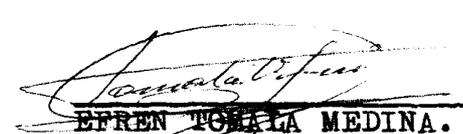
PERDIDAS Y GANANCIAS

15.561,91

Utilidad año 1.979.

9'582.236,34

  
Dr. ANTONIO PARRA GIL.  
PRESIDENTE

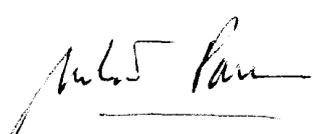
  
EFREN TOMALA MEDINA.  
CONTADOR

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA  
CENTENARIO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre de 1.979.

<u>VENTAS</u>	1'957.980,00
<u>COSTO DE VENTAS</u>	<u>1'414.379,49</u>
Utilidad en Ventas	543.600,51
<u>GASTOS OPERACIONEALES</u>	531.278,60
<u>Gastos Generales</u>	441.278,60
Varios	590,35
Utilès Oficina	486,00
Cuotas Soc.	16.200,00
Impuestos	238.557,86
Gastos Viaj.	70.210,00
Serv. Prest.	48.816,60
Vehicul. M.	20.000,00
Contabil.	34.065,00
Deprec. M.E.	<u>12.352,79</u>
<u>Gastos de Ventas</u>	<u>90.000,00</u>
Gastos Obra	60.000,00
Luz Elec.	20.000,00
Impuestos	<u>10.000,00</u>
	<u>12.321,91</u>
<u>OTROS INGRESOS</u>	<u>3.240,00</u>
Utilidad del Ejercicio:	<u>15.561,91</u> =====

  
Dr. ANTONIO PARRA GIL  
PRESIDENTE

  
EFRAIM TOMALA MEDINA  
CONTADOR