

**INFORME DE GERENTE DE INMOSUECIA CIA. LTDA., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2007**

El año 2007 en términos económicos hay aspectos preocupantes como una desaceleración en la economía. El crecimiento económico es el menor en una década 2.65%, mientras otros países de la región crecen de manera sostenida. Ha caído la inversión, han disminuido los depósitos monetarios y se ha incrementado el gasto público. El sector petrolero desnuda su ineficiencia y estamos desaprovechando los altos precios internacionales del crudo que deberían constituir una oportunidad para el país. Lo social, consecuencia íntima de lo económico, se ha sustentado en una visión clientelar en la que ciertamente se han cumplido las ofertas de campaña, pero cuya aplicación traerá dudosos beneficios cuando lo indispensable para solucionar los problemas sociales de fondo sería promover el desarrollo productivo, crear fuentes de empleo y condiciones adecuadas para la inversión nacional e internacional generadora de mano de obra.

La inflación finaliza con un 3.3%, inferior a la de los Estados Unidos. Sin embargo para el nuevo año se proyecta un crecimiento superior al 5% anual por aumento de los salarios, explosión del gasto público, ineficacia de los controles de precios, proteccionismo comercial indiscriminado, aumento del costo de las importaciones y los desastres naturales. La inflación de precios al productor fue de 10.1%.

En el presente año la compañía no ha realizado ninguna actividad, por tanto su situación financiera se ha mantenido sin cambios importantes en el presente ejercicio económico. Con respecto a las cuentas del Balance General me referiré en dólares americanos: El total de Activos es de USD 31.490. Su activo corriente es USD 19.363 que representa el 61% del total del activo. El activo diferido es USD 12.126 que representa el 39% del total del activo. El Pasivo de la compañía es USD 27.025, y el Patrimonio USD 4.465, constituido básicamente por el capital social y reservas de la Compañía. El Pasivo y el Patrimonio suman USD 31.490.

Inmosuecia Cia. Ltda., ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios.

Esperamos el próximo año emprender en algún proyecto importante.

Atentamente,

**Ing. Jorge H. Sánchez**  
**GERENTE**

