

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE JARDINES DE GRANOBLES  
GRANJARDIN CIA LTDA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2011**

Quito, Abril 25 del 2012

Señores Accionistas

En cumplimiento de los requerimientos legales estatutarios vigentes, presento a continuación en forma condensada los resultados generales correspondientes a la operación de la Compañía durante el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2011; se analiza la situación financiera y los resultados determinados en el balance general y estado de pérdidas y ganancias para el periodo indicado.

Los resultados del año 2011 fueron los siguientes:

En el ejercicio económico que cerró el 31 de diciembre del 2011 se puede determinar no hay ventas por lo tanto no hemos tenido un costo de producción, determinado así una pérdida de \$ 50117.04

A continuación los índices financieros

**Análisis de Liquidez**

<b>RAZON FINANCIERA</b>			
<b>RATIO DE LIQUIDEZ</b>	<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>59170.87</b>	<b>0.07</b>
	<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>748021.52</b>	

**Endeudamiento o Solvencia**

<b>RAZON FINANCIERA</b>	<b>ECUACION</b>	<b>2,011</b>	
<b>ESTRUCTURAL</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>-40256.99</b>	<b>-0.04</b>
	<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>834357.56</b>	

**INDICE DE DEUDA**

	<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>874614.55</b>	<b>-21.72</b>
	<b>PATRIMONIO</b>	<b>-40256.99</b>	



Para el año 2012 se ha decidido liquidar la empresa de esta manera se podrá cubrir la deuda total mediante y así cumplir con las obligaciones adquiridas.



**Arq. Mario Van Leon Puyol**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**JARDINES DE GRANOLES GRANJARDIN CIA LTDA**

