



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	IMPERTECO IMPERMEABILIZANTES - TECNICAS DE CONSTRUCCION I.T. CIA. LTDA
DIRECCIÓN	AV. 10 DE AGOSTO N44-76 Y EL INCA
EXPEDIENTE	50700
RUC	1791191099001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NEC.50700.2010.1
NÚMERO DE INGRESO	43967

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

**ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

CUENTA	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
**31 MAYO 2011**  
**OPERADOR 17**  
**QUITO**

BALANCE GENERAL (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	18.803,24
INVERSIONES CORRIENTES	312	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	4.152,65
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320	0,00
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	0,00
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	0,00
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	0,00
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327	0,00
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328	0,00
MERCADERÍAS EN TRANSITO	329	0,00
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330	0,00

ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	471.576,13
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	0,00
EXPORTACIONES NETAS	603	0,00
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	0,00
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	0,00
OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	0,00
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	0,00
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	0,00
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	0,00
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	0,00
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	0,00
OTRAS RENTAS EXENTAS	612	0,00
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	0,00
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	0,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>699</b>	<b>471.576,13</b>
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	0,00
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	343.507,38
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	0,00
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	0,00
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	0,00
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	0,00
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA	707	

ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	0,00	PRIMA		0,00
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	0,00	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	22.955,89	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	0,00
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	0,00	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	0,00
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	0,00	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	0,00
MUEBLES Y ENSERES	343	0,00	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	0,00
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	38.008,07	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	0,00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	0,00	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	0,00
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	0,00	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	35.420,28
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	0,00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-1.619,83	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	6.587,53
TERRENOS	349	0,00	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	0,00
OBRAS EN PROCESO	350	0,00	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	7.255,25
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	36.388,24	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	0,00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	0,00	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	0,00
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	0,00
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	0,00
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	0,00	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	0,00
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	0,00	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	3.600,00
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	0,00
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	0,00	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	15.745,00
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	0,00	COMBUSTIBLES	729	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383	0,00	COMBUSTIBLES	730	4.580,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384	0,00	PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385	0,00	PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	0,00
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386	0,00	SUMINISTROS Y MATERIALES	733	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387	0,00	SUMINISTROS Y MATERIALES	734	12.858,90
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388	0,00	TRANSPORTE	735	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389	0,00	TRANSPORTE	736	11.018,97
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390	0,00	PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	0,00
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391	0,00	PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	0,00
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	0,00
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	0,00
TOTAL DEL ACTIVO	399	59.344,13	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	16.120,25	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	0,00
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	0,00
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	0,00
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL		

PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412	0,00	EXTERIOR	747	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	413	0,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	414	0,00	COMISIONES LOCAL	749	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	1.484,61	COMISIONES LOCAL	750	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416	0,00	COMISIONES DEL EXTERIOR	751	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	14.432,35	COMISIONES DEL EXTERIOR	752	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418	0,00	INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419	0,00	INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420	0,00	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	0,00	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	0,00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	2.223,50	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	0,00
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	1.569,52	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	0,00
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	0,00
CREDITO A MUTUO	426	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	0,00
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	0,00
PROVISIONES	428	2.441,81	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	38.272,04	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	0,00
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	0,00	OTRAS PERDIDAS	769	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446	0,00	OTRAS PERDIDAS	770	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	0,00	SEGUROS Y REASEGuros PRIMAS (CESIONES)	771	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448	0,00	SEGUROS Y REASEGuros PRIMAS (CESIONES)	772	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	0,00	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450	0,00	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	0,00	GASTOS DE GESTION	775	15.940,81
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452	0,00	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	0,00
			GASTOS DE VIAJE	777	0,00
			GASTOS DE VIAJE	778	0,00
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	0,00
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	0,00
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	0,00
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	0,00
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	0,00
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	1.619,83
			AMORTIZACIONES	785	0,00

TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	0,00	AMORTIZACIONES	786	0,00
CREDITO A MUTUO	454	0,00	SERVICIOS PUBLICOS	787	0,00
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	0,00	SERVICIOS PUBLICOS	788	2.978,65
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	0,00	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	0,00
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	0,00	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	0,00
OTRAS PROVISIONES	458	0,00	PAGOS POR OTROS BIENES	791	0,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	PAGOS POR OTROS BIENES	792	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479	0,00	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	0,00
OTROS PASIVOS	489	0,00	TOTAL COSTOS	797	343.507,38
TOTAL DEL PASIVO	499	38.272,04	TOTAL GASTOS	798	117.605,22
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	461.112,60
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	0,00	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	10.463,53
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	0,00	PÉRDIDA	802	0,00
RESERVA LEGAL	507	0,00	(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
OTRAS RESERVAS	509	15.780,38	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	10.463,53
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	0,00	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	0,00	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	10.463,53
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	4.891,71			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	0,00			
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	21.072,09			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	59.344,13			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: Diego Sotomayor S.  
CI/RUC: 070107794-3

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: LEONARDO AWARAZO  
RUC: 0700833502001

