REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0003760

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIAL SAN MIGUEL S.A.	02 RUC: 0990093733001	03 EXPEDIENTE: 5069	
04 PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI
08 CALLE: AVENIDA GUILLERMO PAREJA ROLANDO	09 NUMERO: 561	10 TELEFONO: 2341511 / FAX: 2725451	
11 INTERSECCION:	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: EDIF. D'BRONCE	13 PISO,DEPTO,OFICINA: PISO 2 OF#2	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES, URBANOS Y RURALES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL:	
17 REPRESENTANTE LEGAL: YUNEZ PARRA JOSE MIGUEL	18 CEDULA: 0900188696	19 CARGO: GERENTE	

20 PERSONAL OCUPADO

DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS
1	2	–	–

21 AUDITOR EXTERNO: –

R.N.A.E.: –

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	–	–	18'870.816	18'870.816
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	–	–	–	–
OTRAS CTAS X COBRAR	305	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	–	–	–	–
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	–	–	–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	–	–	–	–
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO				–	–
CTAS X PAGAR	401	–	–	880.374	880.374
DOCUMENTOS X PAGAR	402	–	–	–	–
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	–	–	–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	–	–	–	–
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	–	–	–	–
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	–	–	–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	–	–	–	–
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	–	–	–	–

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
YUNEZ PARRA NAJA	ECUAT.	0908574433		8'556.000
PEREIRA ROSA YUNEZ DE	"	0904106457		8'556.000
YUNEZ MARIA PARRA DE	"	0901493510		744.000
YUNEZ PARRA JOSE	"	0901886986		372.000
ORELLANA AYALA JORGE	"	0902959082		372.000
			TOTAL	18'600.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	24

José Yunez P.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96