

INFORME DEL AUDITOR EXTERNO

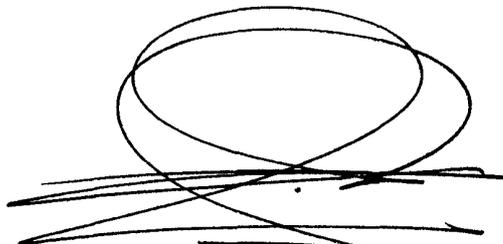
A los accionistas

"ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.."

Guayaquil - Ecuador

- 1) *He efectuado la auditoria del Balance General de "ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.", al 31 de diciembre del 2.000 y de los estados conexos de resultados, estado de evolución de patrimonio y cambios de la posición financiera por el año terminado a esta fecha, expresados en dólares estadounidenses. La preparación de estos estados financieros y sus notas es responsabilidad de la gerencia de la compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoria.*
- 2) *Mis exámenes se efectuaron de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoria que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas, de las evidencias que respaldan las cifras y revelaciones en los estados financieros. También una auditoria incluye la evaluación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptadas en el Ecuador y de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Considero que la auditoria efectuada proporciona bases razonables para nuestra opinión.*
- 3) *Debido a que mi contratación como auditor independiente se produjo en Marzo, 23 del 2.001 no observamos los inventarios físicos efectuados por la compañía al 31 de Diciembre del 2.000, se han aplicado procedimientos alternativos de auditoria para comprobar la razonabilidad del monto de los inventarios que totalizaban \$ 57,366.10*

4) *En mi opinión excepto por lo expuesto en los párrafos anteriores, los estados financieros anteriormente referidos se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A." al 31 de diciembre del 2.000 de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.*



Septiembre, 25 del 2.001
Guayaquil - Ecuador

ANGEL BARAHONA LASTRE
LICENCIA PROFESIONAL N°. 3376
SUPERINT. DE COMPAÑÍA N°. SC-RNAE 130

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(EXPRESADO EN DOLARES)

<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CORRIENTE	<u>NOTAS</u>	
Efectivo	A	41,433.60
Cuentas por Cobrar	C	318,359.96
Inventarios	E	57,366.10
Pagos Anticipados	G	8,556.35
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		\$ 425,716.01
Activos Fijos	K	111,414.27
Cargos Diferidos	P	102,800.81
TOTAL ACTIVO		\$ 639,931.09

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por Pagar	CC	360,731.19
Impuestos por Pagar	DD	5,462.34
Gastos por Pagar	FF	14,148.95
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 380,342.48
PASIVO LARGO PLAZO	LL	108,906.60
PATRIMONIO		
Capital Social		20,000.00
Aporte de Accionistas		258,000.00
Reserva Legal		1,980.46
Reserva Facultativa		7,237.56
Reserva Revaloriz. Patrimonio		11,433.38
Perdida Años Anteriores		-16,712.76
Perdida del Ejercicio		-131,256.63
TOTAL PATRIMONIO		\$ 150,682.01
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 639,931.09

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(EXPRESADO EN DOLARES)

<u>INGRESOS NETOS</u>		
Ventas con IVA		388,976.54
Ventas sin IVA		38,760.95
Otros Ingresos		3,676.02
R.E.I.		17,256.78
	TOTAL INGRESOS NETOS	\$ 448,670.29
<u>COSTO DE VENTAS</u>		
Inventario Inicial		77,385.28
Compras		324,042.37
Inventario Final		-57,366.10
	TOTAL COSTO DE VENTAS	\$ 344,061.55
	UTILIDAD BRUTA	\$ 104,608.74
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
Gastos de Ventas		115,011.49
Gastos Administrativos		42,373.59
Gastos Financieros		78,452.63
otros Egresos		27.66
	TOTAL GASTOS OPERACIONALES	\$ 235,865.37
	PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ -131,256.63

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	CAPITAL SOCIAL		APORTE FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA S		REEXPRESION MONETARIA	PERDIDA EJERCICIO ANTERIOR	PERDIDA DEL EJERCICIO	TOTAL EVOLUCI PATRIMON
	ACCIONES DOLARES	DOLARES		LEGAL	FACULTATIVA				
Al 31 de Diciembre 1.999	50,000	20,000.00	8,000.00	1,980.46	7,237.56	38,986.97	-90,342.28	0.00	20.8€
Mas (menos) Transacciones Durante el Año									
Incremento Año 2000			250,000.00						250,00
Disminucion Año 2000									-27,5€
Disminucion Año 2000									-35,00
Incremento Año 2000							19,896.60		19,8€
Incremento Año 2000							53,732.92		53,7€
Perdida del Ejercicio								-131,256.63	-131,2€
Saldo Diciembre 31 del 2000	50,000	20,000.00	258,000.00	1,980.46	7,237.56	11,433.38	-16,712.76	-131,256.63	150,6€

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

AÑO TERMINADO EL
 31 DE DICIEMBRE DE
 2,000
(EXPRESADO EN DOLARES)

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones.-		
Utilidad Neta		-131,256.63
Mas - Gastos que no requieren desembolsos de capital de trabajo.-		
Depreciación		79,073.95
Capital de Trabajo Proveniente de Operaciones	\$	-52,182.68
Incremento Aporte Futura Capitalización		250,000.00
Incremento Perdida de Años Anteriores		73,989.52
	\$	271,806.84

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

Incremento de Activo Fijo		87,463.42
Disminución Obligaciones Bancarias		87,183.49
Disminución Pasivo Largo Plazo		43,205.93
Disminución Reexpresión Monetaria		35,002.56
Disminución Reserva Revaporización Patrimonio		27,553.59
	\$	280,409.00
Disminución en el Capital de Trabajo	\$	-8,602.16

Aumento
 (Disminucion)
 en el Capital
 de Trabajo

RESUMEN DE CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO

Efectivo		38,725.80
Cuentas por Cobrar		215,355.86
Inventarios		-20,018.79
Pagos Anticipados		2,231.87
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$	236,294.75
Cuentas por Pagar		234,689.35
Impuestos por Pagar		1,672.06
Gastos por Pagar		8,535.50
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$	244,896.91
Disminución en el Capital de Trabajo	\$	-8,602.16

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.

Notas a los Estados Financieros Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.000

RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Descripción de Actividades

" ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A." la Compañía está constituida en Guayaquil, Ecuador desde Diciembre 15 de 1,971. Inscrita esta escritura publica, de fojas 14,669 a 14,692 numero 2,475 del Registro Mercantil y anotada bajo el numero 22,352 del Repertorio. Su objetivo principal es de dedicarse a la compra, venta, y distribución de tejidos nacionales y extranjeros, la importación, compra, venta y distribución de juguetes, de artículos del hogar y de toda clase de mercadería en general, agencias, representaciones, pudiendo, además, ejecutar todos los contratos que el código de comercio, así como en general, tendrá facultad para celebrar también toda clase de actos y contratos civiles y de cualquier naturaleza, permitidos por las leyes.

Bases de Presentación

Los estados financieros que se acompañan han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, principalmente en que el valor neto de la reexpresión de las partidas no monetarias del balance general y el estado de resultados, son registrados en los resultados del periodo que se reexpresa.

Conversión de Estados Financieros para Efectos de aplicar el Esquema de dolarización.

De acuerdo a resolución N° SB -SC-SRI-01 publicado en el registro oficial N° 57 del 13 de abril del 2.000 por disposición transitoria de la ley para la transformación económica del Ecuador dispone que las sociedades obligadas a llevar contabilidad efectuaran la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América y que se aplicarán de acuerdo con las normas Ecuatorianas de contabilidad promulgada por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, aprobadas conjuntamente por el Director de Servicios de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías.

La norma Ecuatoriana de contabilidad (NEC 17) "Conversión de los Estados Financieros" establece los procedimientos para efectos de aplicar el esquema de dolarización en la fecha de transición del 1 de enero al 31 de marzo fecha que se efectuara la reexpresión y conversión de los Estados Financieros y, a partir del 1 de Abril del 2.000, la contabilidad se llevara en dólares de los Estados Unidos de América

La cotización fijada por el Banco Central del Ecuador es de S/. 25.000 por cada dólar para convertir los estados financieros a la fecha de transición.

Fecha de transición, es la fecha en que los estados financieros deben ser convertidos de sucres a dólares de los Estados Unidos de América siendo esta la fecha de inicio de los registros contables en dólares bajo el esquema de dolarización.

Reexpresión Monetaria Integral a partir del 1 de enero del 2.000, las partidas no monetarias del balance general deben ser ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación, entre el 1 de enero del 2.000 y la fecha de transición. Para determinar y registrar este ajuste se debe utilizar el porcentaje de inflación correspondiente a dicho periodo. Los procedimientos de ajustes son aquellos establecidos por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) N°. 16 "Corrección Monetaria Integral a los Estados Financieros" y por las disposiciones legales vigentes.

Los saldos de los Estados Financieros a la fecha de transición, expresados en sucres y ajustados por el Ajuste Integral de Inflación por el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2.000 y la fecha de transición y El Índice especial de corrección de brecha, hasta la fecha de transición, se dividirán para S/.25.000, con lo cual se obtendrán los saldos de los estados financieros convertidos a dólares de los Estados Unidos de América. Estos saldos serán la base para iniciar la contabilidad en dólares.

La ganancia o pérdida neta resultante de la corrección monetaria imputada al patrimonio y/o a los resultados del periodo debe estar revelada en los estados financieros o en notas. La ganancia o pérdida que de acuerdo con esta norma debe aplicarse a los resultados, se debe revelar como parte de los resultados financieros. Los saldos de las cuenta reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria deben revelarse como parte de la cuenta patrimonial "Capital adicional". En las notas a los estados financieros se debe incluir una descripción del método utilizado para la conversión de las partidas monetarias y las partidas no monetarias.

Cuentas por cobrar

Este rubro incluye facturas de clientes contabilizadas por ventas realizados pendientes de cobro, prestamos y anticipos a funcionarios y empleados.

Inventarios

Los inventarios corresponden a stock de textiles y confecciones, valorizados al costo, al 31 de diciembre del 2.000. La compañía contabiliza sus inventarios utilizando el método perpetuo.

Muebles y Equipo

Están registrados al costo de adquisición mas las revalorizaciones establecidas en el Sistema de Corrección Monetaria. El costo y las revalorizaciones son depreciados de acuerdo con el método de "línea recta" en función de los años de vida útil estimada como sigue:

	<u>Años</u>
Vehículos	5
Muebles y enseres	10
Mejoras Propiedades	10
Arrendadas	

La revalorización de las propiedades y equipo son registradas como un mayor valor de las cuentas de activos y depreciación acumulada correspondiente y se acreditan a la cuenta Reexpresión Monetaria cuyo uso es como se indica mas adelante en ésta misma Nota.

El valor reexpresado y la depreciación acumulada de los activos vendidos o retirados son rebajado de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado es registrado en el periodo en que se causa. Los gastos de mantenimiento y reparación son registrados en los resultados del periodo y las mejoras o reparaciones que extienden la vida útil o incrementan la capacidad productiva se capitalizan.

Capital social

Al 31 de Diciembre del 2.000, el capital social de la Compañía esta representado por 50.000 acciones ordinarias de \$ 0.40 de valor nominal unitario

Capital Adicional

Registra lo ajustes por corrección monetaria Integral a las cuentas de Activos y Pasivos no monetarios y al patrimonio de accionistas, excepto la cuenta de utilidades retenidas. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como utilidad a los propietarios pero puede ser devuelto en caso de liquidación. La capitalización o devolución no esta gravada con el impuesto a la renta.

De acuerdo con las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, la Administración de las compañías sujetas al control de ésta Superintendencia, podrán compensar las pérdidas al cierre del ejercicio y las acumuladas de ejercicios anteriores con el saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio" incluyendo las que corresponden al ajuste del mismo ejercicio. Esta decisión deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas que se reúna para conocer dichos estados

financieros, en caso de no ser aprobada se efectuarán las reversiones correspondientes.

Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la constitución de la reserva legal hasta que represente el 50% del capital social. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Eventos Subsecuentes

Entre Diciembre 31 de 2.000 y la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos (Septiembre, 25 del 2.001) no se han producidos situaciones que en opinión de la administración de la Compañía podrían tener un efecto importante sobre dichos estados financieros. Fuera de contingencias realizadas y no reveladas por la compañía.

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(EXPRESADO EN DOLARES)

A.- EFECTIVO **41,433.60**

CAJA

Caja Almacenes	236.16	

BANCOS

Pacífico	4,420.32	
Bolivariano	35,811.50	
Producción	965.62	

C.- CUENTAS POR COBRAR **318,359.96**

Clientes	9,530.42	
Clientes Provincia	164.94	
Accionistas	81,565.41	(1)
Empleados	4,898.65	(2)
Deudores Diversos	18,397.82	
Empresas Relacionadas	204,469.34	(3)
(-) Provisión Incobrables	-666.62	

1) Corresponden a prestamos realizados a los accionistas, no generan ningún porcentaje de interés

2) Corresponden a prestamos realizados a los empleados, no generan ningún porcentaje de interés

3) Corresponden a transacciones realizadas entre las empresas relacionadas, no generan ningún porcentaje de interés.

E.- INVENTARIOS **57,366.10** (1)

Almacén Centro	18,370.70	
Almacén Kennedy	15,607.79	
Almacén Alborada	12,016.39	
Bodega Central	11,371.22	

1) Corresponden al saldo final de la mercadería, al cierre de balance al 31 de Diciembre del 2000

G.- PAGOS ANTICIPADOS **8,556.35**

Impuesto Renta	4,831.99	(1)
Retención Fuente Clientes	1,693.03	
3% IVA Clientes	2,031.33	

1) Corresponden a Retenciones en la Fuente de Años Anteriores no Devengados

K.- ACTIVO FIJO **111,414.27** (1)

Muebles y Enseres	229,884	
Mejoras Propiedad Arrendada	80,074	
Vehículos	1,626	
Depreciación Acumulada	-200,169	

1) Los saldos de esta cuenta han sido Aplicado la NEC 17 y su depreciación se lo realiza por el método de línea recta, según los porcentajes establecidos por la Superintendencia de Compañías.

ALMACENES BRIZ SANCHEZ GUAYAQUIL C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(EXPRESADO EN DOLARES)

P.- CARGOS DIFERIDOS		102,800.81
Inversión y Desarrollo	2,809.14	
Diferencial Cambiario	41,987.04	
Otros Cargos Diferidos	59,409.20	
(-) Amortización	<u>-1,404.57</u>	

CC.- CUENTAS POR PAGAR		360,731.19
Varios Acreedores	205,059.25	(1)
Proveedores	53,841.57	(2)
Accionistas	100,000.00	
Empresas Relacionadas	<u>1,830.37</u>	(3)

1) Corresponden a saldos con acreedores varios, por facturas provisionadas a diciembre del 2000

2) Corresponden a saldos por pagar a proveedores al cierre del ejercicio

3) Corresponden a saldos de empresas relacionadas, no representan ningún porcentaje de interés.

DD.- IMPUESTOS POR PAGAR		5,462.34
Impuesto Valor Agregado	5,179.86	(1)
Retención en la Fuente	<u>282.48</u>	

1) Los saldos corresponden a retenciones efectuadas en Diciembre del 2000

FF.- GASTOS POR PAGAR		14,148.95
less	698.25	(1)
Beneficios Sociales	392.98	(1)
Fondo de Reserva	1,405.72	(1)
Vacaciones	740.89	
Indemnización Jubilación	1,933.33	
Intereses por Pagar	<u>8,977.78</u>	(2)

1) Corresponden a las provisiones efectuadas.

2) Corresponden a intereses por pagar a Urbanización y Predios, a la Tasa 16% con vencimiento 19 Enero del 2001

LL.- PASIVO LARGO PLAZO		108,906.60
PRESTAMO TERCEROS		
María Otero de Briz	<u>108,906.60</u>	(1)

1) Saldo, no representan ningún porcentaje de interés, no tiene plazo de vencimiento.

**ALMACENES BRIZ SÁNCHEZ
GUAYAQUIL C.A.**

Estados Financieros por el Año Terminado

el 31 de Diciembre del 2.000