



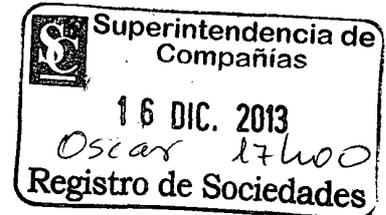
Sihama
cia Ltda.

59091

SIHAMA SERVICIOS INTEGRALES DE HOTELERÍA
ALIMENTACIÓN Y MANTENIMIENTO Cia. Ltda.

Quito, 16 de diciembre de 2013

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Quito.-



Yo, **CARLOS ALBERTO VIDAL ESPINOSA** identificado con la cédula de identidad No. 1712461621, como Representante Legal y Gerente General, de la compañía SIHAMA CIA LTDA, con RUC 1791173724001, expediente 50643, solicito muy comedidamente el reingreso de las Notas a los Estados Financieros e Informe de Gerente correspondiente al año 2012.

Por la atención que se dignen dar a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,
SIHAMA CIA LTDA



CARLOS ALBERTO VIDAL
GERENTE GENERAL



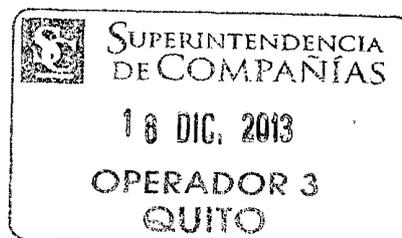
16 DIC 2013

.....
Sra. Adela Villacís V.
C.A.U. - QUITO

INFORME DE GERENCIA
PARA SOCIOS DE LA COMPANIA
SIHAMA SERVICIOS DE HOTELERIA, ALIMENTACIÓN Y
MANTENIMIENTO Cia. Ltda.

29 de marzo de 2013

Autor: Carlos Alberto Vidal Espinosa



29/03/2013

El presente informe tiene por objetivo presentar a los socios y accionistas de la compañía SIHAMA SERVICIOS DE HOTELERIA, ALIMENTACION Y MANTENIMIENTO Cia. Ltda., los resultados de la gestión realizada durante el año fiscal 2012.

Política de la empresa

En el servicio de alimentación, asegurar la inocuidad en los procesos de compra, recepción. Almacenamiento, procesamiento, despacho, embarque y transporte de alimentos, cumpliendo con leyes, regulaciones y requisitos acordados con nuestros clientes, procurando la comunicación adecuada y mejoramiento continuo en nuestro sistema de gestión.

Misión

Satisfacer diariamente a nuestros clientes en sus necesidades alimentarias, siendo esto una herramienta fundamental para su buen desempeño laboral.

Visión

Prestar el mejor servicio de alimentación a nivel nacional.

1. Cumplimiento de objetivos

Partiendo de una clara política de servicios, la Gerencia de la empresa logró cumplir con los objetivos que se habían definido al inicio del periodo fiscal 2012 y que son:

- Crecimiento de la empresa
- Cumplimiento de responsabilidad social
- Cumplimiento de obligaciones tributarias

1.1. Crecimiento de SIHAMA Cia. Ltda.

Como se puede observar en la tabla 1, la empresa sigue creciendo, lo que se refleja una mayor volumen de venta y una mayor rentabilidad de la empresa durante el año 2012, comparado con años anteriores.

Tabla 1 – Crecimiento de SIHAMA Cia. Ltda.

Descripción	2008	2009	2010	2011	2012
Ventas	10,700,720.18	12,587,758.23	13,793,119.29	13,793,119.29	16,150,801.89
Costos de producción	10,030,477.74	11,052,854.93	11,380,156.47	11,380,156.47	10,117,111.19
Utilidad Neta	429,345.49	980,313.40	1,438,109.89	1,438,109.89	2,924,077.12
Indice de Rentabilidad Neta	0.04	0.08	0.10	0.10	0.18
Indice de Rentabilidad sobre Patrimonio	0.25	0.37	0.50	0.50	0.72

1.2. Responsabilidad Social

Como se puede observar en la tabla 2, el crecimiento de la empresa lleva a una mayor redistribución de los recursos hacia los trabajadores. La repartición de utilidades ha tenido un crecimiento del 62% en el año 2012 frente al año anterior y los aportes al IESS también han seguido una evolución similar.

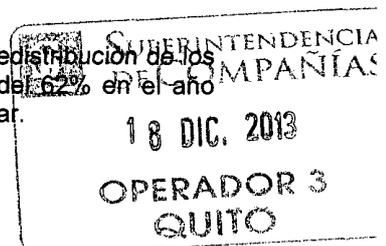


Tabla 2 – Cumplimiento de Responsabilidad Social

Descripción	2008	2009	2010	2011	2012
Participación utilidades	100,536.37	230,235.50	361,944.42	414,884.14	670,378.26
Aportes IESS	531,149.13	657,339.84	714,639.15	625,862.46	654,420.32

Aplicando las normativas NIIFs, de acuerdo a estudio actuarial, la empresa inició con la aplicación de reservas de jubilación patronal por un monto de 297,461.26\$.

1.3. Obligaciones tributarias

La empresa está cumpliendo con sus obligaciones tributarias y el crecimiento se refleja en mayores montos de tributos pagados a lo largo de los últimos años, como se puede ver en la tabla 3.

Tabla 3 – Cumplimiento de Obligaciones Tributarias

Descripción	2008	2009	2010	2011	2012
Impuesto a la renta a pagar	143,115.17	326,771.14	479,369.96	537,732.35	682,188.22
Impuesto al valor agregado	1,291,546.39	1,524,560.69	1,673,574.16	1,263,265.45	1,263,265.45
Impuestos/ventas	0.09	0.10	0.10	0.09	0.09

1.4. Mayor eficiencia en cobranzas

Como se puede ver en la tabla 4, la empresa mejoró notablemente sus niveles de cobranzas en el año 2012 comparado con años anteriores.

Tabla 4 – Evolución de cuentas por cobrar

Descripción	2008	2009	2010	2011	2012
Cuentas por Cobrar	726,689.38	1,124,108.59	863,552.81	854,046.67	1,210,834.22
Porcentaje frente a ventas	0.07	0.09	0.06	0.06	0.07

1.5. Estructura organizacional

Buscando siempre la excelencia y la eficiencia en sus operaciones, SIHAMA Cia. Ltda. consolidó durante el año 2012 su estructura organizacional mediante:

- la contratación de nuevo personal administrativo, operativo de supervisión y en cargos gerenciales
- la consolidación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo bajo los lineamientos del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

1.6. Certificación ISO 22000:2005

La empresa cumplió con sus objetivos en Seguridad Alimentaria al iniciar en el mes de Diciembre 2012 el proceso de certificación del sistema de gestión de la Seguridad Alimentaria, bajo la normativa ISO 22000:2005.

A la presente fecha, el proceso de auditorías culminó y el sistema de gestión fue certificado.

2. Información sobre hechos extraordinarios

La empresa ha participado en varios procesos de renovación de contratos y de licitación de contratos nuevos a lo largo del año 2012, lo que permite llevar a las siguientes conclusiones:

- Se mantuvieron los contratos de Petroproducción Sur y Refinería Industrial
- Se añadió nuevos campamentos con la empresa Petroleos de Venezuela S.A.

3. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio fiscal 2012

LIQUIDACIÓN UTILIDADES

PERIODO 2012:

UTILIDAD CONTABLE	\$ 4'469.188,43
PARTICIPACIÓN EMPLEADOS	670.678,26
GASTOS NO DEDUCIBLES	205.883,95
DEDUCCION PAGO TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	138.173,67
UTILIDAD GRAVABLE	3'862.797,04
IMPUESTO RENTA 23%	479.369,96
RETENCIONES EN LA FUENTE EN EL EJERCICIO FISCAL	206.255,10
IMPUESTO RENTA A PAGAR	682.188,22

4. Propuesta sobre el destino de la utilidades

Considerando el índice de razón corriente, se puede concluir que el nivel de liquidez de la empresa es tal que se puede considerar una distribución de dividendos de años anteriores, sin poner en riesgo la solidez financiera de la empresa.

Por otro lado, se sugiere utilizar el capital de trabajo existente para realizar:

- nuevas inversiones en infraestructura de producción de alimentos que permitirán a la empresa ofrecer sus servicios hacia nuevos mercados en servicios de alimentación
- Inversiones en pólizas de acumulación

29/03/2013

5. Recomendaciones a la junta general

Siguiendo con la propuesta de consolidar la estructura organizacional de la empresa y su competitividad frente a la creciente competencia, se recomienda:

- a) Implementar un sistema de gestión en campamento en los puntos de servicios para administración de la calidad de los servicios prestados
- b) Reforzar la presencia comercial de la empresa a través de nuevas estrategias comerciales
- c) Reducir costos de adquisiciones de materia prima
- d) Trabajar con capital propio para evitar gastos financieros

6. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

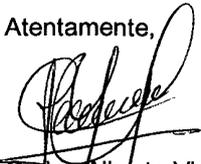
La empresa con todas las normas aplicables sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

7. Conclusiones

El año 2012 resulta ser un año positivo para la compañía, lo que se traduce a mejores resultados de la empresa. Los esfuerzos para reducir costos de producción son positivos y resultan en una mayor rentabilidad de la empresa.

Para mantener y mejorar los niveles de ventas, es necesario buscar nuevos contratos y renovar los actuales.

Atentamente,



Carlos Alberto Vial Espinosa
Gerente General

