

INFORME DE GERENTE DE SERMAINC CIA. LTDA., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2006.

ENTORNO ECONOMICO:

El año 2006 fue de estabilidad política a pesar de las expectativas quebrantadas por el Presidente de turno que llevaron al electorado a confiar en su propuesta de refundar el País.

La declaratoria de caducidad del contrato con Occidental Petroleum ha desatado un espejismo de bonanza que sin embargo se ha amortiguado por el incremento del precio de importación de derivados. El manejo fiscal ha continuado indisciplinado y clientelar sin encuadrarse en estrategias de largo plazo. El presupuesto del próximo año contempla una duplicación del subsidio a los combustibles y un incremento de gastos corrientes equivalente al 15% anual.

La economía del Ecuador creció en 4.3% continuando la tendencia positiva del régimen de dolarización. Sin embargo, luego de 13 trimestres consecutivos de crecimiento, en el último trimestre de 2006 y en el primero de 2007, se han registrado estancamiento y la caída del crecimiento económico. Las exportaciones totales crecieron el 22.4% y las no petroleras el 14.4%, mientras las importaciones subieron el 17.1%.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

Es satisfactorio comunicar que la Compañía ha mantenido vigente el contrato de administración del Centro Comercial Lñaquito durante el presente año, habiéndose trabajado con responsabilidad, eficiencia y cumpliendo los objetivos trazados por la administración, lo que nos asegura seguir con el acuerdo suscrito años anteriores con los directivos del centro comercial.

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, financieras y fiscales tanto con el Servicio de Rentas Internas cuanto con el Municipio de Quito, enmarcados dentro del respeto a la ley y reglamentos, así mismo ha satisfecho sus obligaciones y compromisos con clientes y proveedores.

Sermainc Cia. Ltda. a dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

Me es grato comunicarles que la Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

A la situación económica de la compañía reflejada en el Balance General y de Resultados del año 2006, me referiré en dólares americanos:

El total de activos del Balance General es de USD 174.286 El activo corriente es de USD 111.251 que representa el 64% del total de activos. El activo no corriente es USD 63.035 que representa el 36% del activo total.

El total del pasivo es de USD 172.754, constituido básicamente por proveedores y acreedores varios como parte corriente.

El patrimonio de la compañía es de USD 1.532 constituido por el capital social, reservas y resultados.

Los Ingresos operacionales por administración ascendieron a USD 432.443 y los gastos del periodo representaron USD 433.159, lo que representa una pérdida del ejercicio de USD 716.

Esperamos el próximo año buscar nuevas alternativas de inversión

De los señores Socios



Ing. Jorge Sánchez
GERENTE