INFORME DE COMISARIO

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INVERSIONES PONTETRESA S.A.

A los señores Accionistas de INVERSIONES PONTETRESA S.A.

He examinado el Balance General, Estados de Resultados, Estado Flujo de Efectivo y el Estado de Evolución del Patrimonio de la Compañía **INVERSIONES PONTETRESA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2016.

En cumplimiento al Art. 279 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que mi revisión fue realizada en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros emitidos en base a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, la aplicación de las disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

Cumpliendo lo dispuesto por la Ley de Compañías y dentro de la revisión que realicé, quiero informarles que la administración de la Compañía me entrego la documentación necesaria para hacer pruebas y dar cumplimiento a mi función de Comisario.

1. **CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.**

   La administración de **INVERSIONES PONTETRESA S.A.**, ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas de la Compañía.

   Los libros sociales de la Compañía, Actas de Junta General, y demás documentos societarios, se conservan y cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

2. **PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA.**

   Los procedimientos de control interno adoptados por la compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

3. REGISTROS LEGALES Y CONTABLES

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente procedimientos de revisión, considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

4. ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre 2016

ACTIVO	US $	PASIVO	US $
ACTIVO CORRIENTE	580.324	PASIVO CORRIENTE	348.575
ACTIVO NO CORRIENTE	1.934.224	PASIVO NO CORRIENTE	592.033
		TOTAL PASIVO	**940.607**
		PATRIMONIO	
		CAPITAL SUSCRITO	400.000
		RESERVAS	157.175
		OTROS RESULT. INTEGRALES	17.008
		RESULTADOS ACUMULADOS	939.483
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	60.274
		TOTAL PATRIMONIO	**1.573.941**
TOTAL ACTIVO	**2.514.548**	**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**	**2.514.548**

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Del 1 de Enero 2016 al 31 de Diciembre 2016

	US $
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	3.015.225
COSTO DE PRODUCCIÓN	(2.324.560)
MARGEN BRUTO	**690.665**
GASTOS OPERACIONALES	(579.504)
GASTOS NO OPERACIONALES	(284)
GANANCIA ANTES DE PART.E IMPUESTOS	**110.876**
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	(16.631)
IMPUESTO A LA RENTA	(33.971)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**60.274**

5. OPINIÓN

Los Estados Financieros de **INVERSIONES PONTETRESA S.A.** al 31 de Diciembre del 2016, han sido emitidos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, por lo tanto reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

Dra. Teresa Silva
COMISARIO

Quito, 2 de Marzo 2017