

**MOORE STEPHENS AUDITORES  
CIA. LTDA.**

*Archivo general  
js*

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701  
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719  
P.O.Box: 17- 03- 1437  
e-mail: info@mse.com.ec  
www.moorestephens.com.ec  
Quito

Av. Luis Orrantia y Justino Cornejo  
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2  
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849  
Guayaquil

Quito, 30 de Abril del 2009

50538

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Presente. -

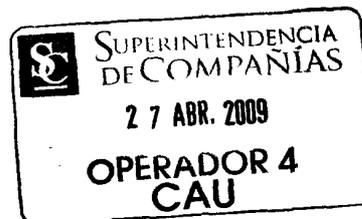
De nuestra consideración:

De acuerdo a las disposiciones legales le hago llegar a Ustedes, el informe de Auditoría de **INVERSIONES PONTETRESA CIA.LTDA.** expediente No. 50538p1 del período terminado al 31 de Diciembre del 2008.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,  
**MOORE STEPHENS  
AUDITORES CIA. LTDA.**

*Maria*  
Maria de los Angeles Guijarro



***INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.***

**ESTADOS FINANCIEROS**

**Años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007  
con Opinión de los Auditores Externos Independientes**

# **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

## **INDICE**

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

### **Signos utilizados**

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC No. 17	Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera

**MOORE STEPHENS AUDITORES  
CIA. LTDA.**

---

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701  
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719  
P.O.Box: 17- 03- 1437  
e-mail: info@mse.com.ec  
www.moorestephens.com.ec  
Quito

Av. Luis Orrantía y Justino Cornejo  
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2  
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849  
Guayaquil

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los señores Socios de:  
INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

Hemos auditado los balances generales adjuntos de **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Febrero, 6 del 2009

Quito, Ecuador

  
María de los Angeles Guijarro  
CPA No. 22.120

*Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.*  
Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.

RNAE No.322

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**  
**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**  
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

<b><u>ACTIVO</u></b>	<b><u>Nota</u></b>	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2007</u></b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Caja - bancos		286.166	4.475
Cuentas por cobrar	4	530.674	194.469
Inventarios	5	66.123	74.060
Pagos anticipados		57.563	62.790
<b>Total activo corriente</b>		<b>940.526</b>	<b>335.794</b>
<b>PROPIEDAD Y EQUIPO - neto</b>	<b>6</b>	<b>229.795</b>	<b>208.936</b>
<b>PLANTAS EN PRODUCCION Y PROCESO - neto</b>	<b>7</b>	<b>358.846</b>	<b>351.189</b>
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cargos diferidos		64.325	61.903
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1.593.492</b>	<b>957.822</b>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Obligaciones bancarias	8	500.814	
Cuentas por pagar	9	190.444	106.439
Deudas fiscales y sociales		69.523	65.962
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>760.781</b>	<b>172.401</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Jubilación patronal	10	94.077	80.763
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>94.077</b>	<b>80.763</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b>		<b>738.634</b>	<b>704.658</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1.593.492</b>	<b>957.822</b>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

## **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

### ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Nota</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>VENTAS</b>			
Ventas al exterior		2.030.523	1.946.590
<b>TOTAL VENTAS</b>		<u>2.030.523</u>	<u>1.946.590</u>
<b>COSTO DE PRODUCCION</b>		1.746.248	1.679.309
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>			
Administrativos		180.265	200.046
Ventas		<u>81.318</u>	<u>74.056</u>
		261.583	274.102
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Financieros		5.052	3.797
Otros		<u>11.570</u>	<u>3.982</u>
		16.622	7.779
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Otros ingresos		<u>35.819</u>	<u>39.434</u>
		35.819	39.434
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>41.889</b>	<b>24.834</b>
(-) Participación trabajadores	11	6.283	8.053
(-) Impuesto a la renta	11	1.630	9.126
<b>UTILIDAD NETA</b>		<u><b>33.976</b></u>	<u><b>7.655</b></u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Aporte Futura Capitalización	Resultados Acumulados	Utilidad Neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	400.000	6.596	114.424	540.497	50.215	(414.729)		697.003
Utilidad neta							7.655	7.655
Saldos al 31 de diciembre del 2007	400.000	6.596	114.424	540.497	50.215	(414.729)	7.655	704.658
Transferencia a reservas		383	7.272				(7.655)	
Utilidad neta							33.976	33.976
Saldos al 31 de diciembre del 2008	400.000	6.979	121.696	540.497	50.215	(414.729)	33.976	738.634

Las notas son parte integrante de los estados financieros

## **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

### **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2008 y 2007  
(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Efectivo provisto por clientes	1.925.286	2.060.474
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(668.360)	(769.501)
Efectivo utilizado en empleados	(967.367)	(1.074.341)
Efectivo utilizado en otros	(105.119)	(28.069)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>184.440</u>	<u>188.563</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Efectivo utilizado en propiedad y equipo	(69.418)	(32.705)
Efectivo utilizado en plantaciones en producción y proceso	(134.144)	(155.898)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(203.562)</u>	<u>(188.603)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo utilizado en préstamos a compañías relacionadas	(200.000)	
Efectivo provisto por préstamos bancarios	500.814	
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>300.814</u>	
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DE EFECTIVO</b>	281.691	(40)
<b>EFFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS</b>	4.475	4.515
<b>EFFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS</b>	<u>286.166</u>	<u>4.475</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2008 y 2007  
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Utilidad neta</b>	33.976	7.655
<b>Partidas de conciliación entre la utilidad neta y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación</b>		
Seguros prepagados	9.473	13.448
Depreciaciones	48.342	50.829
Bajas de activos fijos	217	2.884
Amortizaciones de plantas	117.580	96.191
Reclasificación de plantas	2.284	72
Amortizaciones de otros activos	2.987	10.796
Jubilación patronal	13.314	6.494
Bajas plantas	6.623	1.453
Participación trabajadores	6.283	8.053
Impuesto a la renta	1.630	9.126
Intereses	(531)	
<b>Utilidad conciliada</b>	<u>242.178</u>	<u>207.001</u>
<b>Cambios netos en el Capital de Trabajo</b>		
(Aumento) disminución de clientes	(140.526)	67.968
Aumento de empleados	(661)	
Disminución de otras cuentas por cobrar	5.512	
Disminución (aumento) de inventarios	7.937	(7.440)
Disminución de impuestos anticipados	4.484	
(Aumento) disminución de pagos anticipados	(8.730)	8.713
Aumento de corpeí largo plazo	(3.487)	
Aumento de cargos diferidos	(1.922)	(43.116)
Aumento (disminución) de proveedores	59.954	(43.485)
Aumento de otras cuentas por pagar	17.542	
Disminución de impuestos por pagar	(8.571)	(1.078)
Aumento de provisiones por pagar	40.825	
Disminución de IESS por pagar	(28.553)	
Disminución de otras cuentas por pagar	(8.052)	
Aumento de proveedores largo plazo	6.509	
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<u>184.440</u>	<u>188.563</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

# **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.**

## **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 22 de octubre de 1991; el plazo de duración de la compañía es de cincuenta años. Su domicilio principal es la ciudad de Cayambe.

## **2. OPERACIONES**

La Compañía tiene como objeto social el cultivo, comercialización, venta, exportación e importación de toda clase de productos agrícolas, inclusive plantas, bulbos y flores, insumo y equipos, así como la instalación y manejo de viveros y el suministro de asistencia técnica para el efecto.

## **3. POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

### **a. Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia.

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF dispuesto en la resolución antes mencionada, la compañía aplicará las NIIF a partir del 1 de enero del 2012, considerando para el efecto como periodo de transición el año 2011.

**b. Negocio en Marcha**

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

**c. Consistencia de Presentación**

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

**d. Período de Tiempo**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de; poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

**e. Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar representan los saldos pendientes de cobro por cuentas por cobrar a clientes, cuyos saldos están de acuerdo con las prácticas comerciales y las condiciones normales dentro de los negocios y se esperan recuperar en el corto plazo.

**f. Propiedad y equipo**

Los saldos de propiedad y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda. Los adquiridos a partir de abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

**g. Depreciaciones**

La depreciación se registra en resultados, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Edificios	5%
• Equipos de computación	33%
• Equipos de comunicación	20%
• Equipos de oficina	10%
• Maquinaria y equipo	10%
• Muebles y enseres	10%
• Instalaciones eléctricas	20%
• Equipo electrónico	20%
• Instalaciones e invernaderos	10%
• Sistema de riego	20%
• Otros	10%

**h. Plantaciones en producción**

Corresponden a gastos originados por efectos de costos preoperativos y etapa de desarrollo (vegetativo) incurridos por la empresa, se acumulan en cuentas de activo en base a porcentajes de distribución de acuerdo al número de plantas sembradas en cada bloque, a su valor de adquisición en dólares.

**i. Amortización**

La amortización de activos diferidos se efectúa sobre la base del método de línea recta, en función de los años de vida útil de las plantas existentes que es de cinco años.

**j. Plantaciones en proceso**

Las plantaciones en proceso incluyen el costo por la compra de la planta, costos por importación, regalías, consumos de suministros y materiales, utilización de mano de obra incurridos en la preparación del terreno y mantenimiento.

Una vez que las plantas están listas para su producción, todos los costos acumulados en esta fase son transferidos a plantaciones en producción.

**k. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el bien es entregado, independientemente de su cobro.

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

**l. Impuesto a la renta**

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que la Compañía debe reconocer en los resultados del período el 25% de impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravable.

**m. Participación a Trabajadores**

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

**n. Utilidad por Participación**

La utilidad por participación por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, fue calculado en base a la cantidad de participaciones en circulación durante cada período.

**4. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 los valores de cuentas por cobrar están compuestos por:

DETALLE	2008	2007
Cientes exterior (1)	305.013	168.432
Cientes nacionales	8.457	4.513
Empleados	2.967	2.306
Terceros (2)	203.291	2.112
Deudores varios	10.946	17.106
<b>Total</b>	<b>530.674</b>	<b>194.469</b>

(1) Las cuentas por cobrar a clientes del exterior se conforman por ventas a la Compañía Meike Finance Ltd., con quienes se mantiene suscrito un contrato de exclusividad para vender toda la producción. Estas cuentas por cobrar no generan intereses y tienen un plazo máximo de cobro de 60 días.

(2) La Cuenta por cobrar a terceros se conforma por un préstamo que la compañía otorgó a Rosas del Monte Cía. Ltda. por un monto de USD \$ 200.000 a una tasa del 8.92% , exigible garantizado con un pagaré.

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**5. INVENTARIOS**

Un resumen de inventarios de los períodos 2008 y 2007 es como sigue:

DETALLE	2008	2007
Insumos de producción	23.080	18.123
Herramientas y materiales	21.075	24.890
Material de empaque	21.968	31.047
<b>Total</b>	<b>66.123</b>	<b>74.060</b>

**6. PROPIEDAD Y EQUIPO - neto**

Los saldos y movimientos de propiedad y equipo en el período 2008 y 2007 son:

<b>2008</b>				
	Saldo Inicial	Adiciones	Bajas	Saldo Final
Terrenos	865			865
Edificios	275.386	1.615		277.001
Equipos de cómputo	48.699	5.796		54.495
Equipos de comunicación	3.338	988		4.326
Equipos de oficina	6.353	162		6.515
Maquinaria y equipo	122.059	1.271		123.330
Muebles y enseres	25.327			25.327
Instalaciones eléctricas	5.284	5.148		10.432
Equipo electrónico	8.181	268		8.449
Otros activos	7.822	51	(280)	7.593
Estructura metálica	365.984			365.984
Sistema de riego		54.119		54.119
<b>Total</b>	<b>869.298</b>	<b>69.418</b>	<b>(280)</b>	<b>938.436</b>
<b>Menos:</b>				
Depreciación acumulada	(660.362)	(48.342)	63	(708.641)
<b>Total</b>	<b>208.936</b>	<b>21.076</b>	<b>(217)</b>	<b>229.795</b>

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**2007**

	Saldo Inicial	Adiciones	Bajas	Saldo Final
Terrenos	865			865
Construcciones en curso	523		(523)	
Edificios	276.535	3.551	(4.700)	275.386
Equipos de cómputo	35.281	13.626	(208)	48.699
Equipos de comunicación	3.170	168		3.338
Equipos de oficina	6.308	45		6.353
Maquinaria y equipo	113.380	8.679		122.059
Muebles y enseres	25.157	170		25.327
Instalaciones eléctricas	5.284			5.284
Equipo electrónico	1.715	6.466		8.181
Otros activos	7.822			7.822
Estructura metálica	365.984			365.984
<b>Total</b>	<b>842.024</b>	<b>32.705</b>	<b>(5.431)</b>	<b>869.298</b>
<b>Menos:</b>				
Depreciación acumulada	(612.080)	(50.829)	2.547	(660.362)
<b>Total</b>	<b>229.944</b>	<b>(18.124)</b>	<b>(2.884)</b>	<b>208.936</b>

**7. PLANTAS EN PRODUCCIÓN Y PROCESO - neto**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 los saldos de las cuentas plantas en producción y proceso están conformadas por:

**2008**

	Saldo Inicial	Adiciones	Transferencia de proceso a producción	Reclasificaciones	Bajas	Saldo Final
<b>Plantaciones en producción</b>						
Plantas	653.000		172.248		(16.351)	808.897
(-) Amortización de plantas	(367.633)	(117.580)			12.023	(473.190)
<b>Total plantaciones en producción</b>	<b>285.367</b>	<b>(117.580)</b>	<b>172.248</b>		<b>(4.328)</b>	<b>335.707</b>
Plantaciones en proceso	65.822	134.144	(172.248)	(2.284)	(2.295)	23.139
<b>Total plantaciones neto</b>	<b>351.189</b>	<b>16.564</b>		<b>(2.284)</b>	<b>(6.623)</b>	<b>358.846</b>

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2007**

	<b>Saldo Inicial</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Transferencia de proceso a producción</b>	<b>Reclasificaciones</b>	<b>Bajas</b>	<b>Saldo Final</b>
<b>Plantaciones en producción</b>						
Plantas	658.550		127.319		(132.869)	653.000
(-) Amortización de plantas	(402.858)	(96.191)			131.416	(367.633)
<b>Total plantaciones en producción</b>	<b>255.692</b>	<b>(96.191)</b>	<b>127.319</b>		<b>(1.453)</b>	<b>285.367</b>
Plantaciones en proceso	37.315	155.898	(127.319)	(72)		65.822
<b>Total plantaciones neto</b>	<b>293.007</b>	<b>59.707</b>		<b>(72)</b>	<b>(1.453)</b>	<b>351.189</b>

**8. OBLIGACIONES BANCARIAS**

Al 31 de diciembre del 2008 Inversiones Pontetresa Cía. Ltda. adquirió un crédito con el Banco del Pichincha por un monto de USD \$ 500.000, a una tasa de interés del 8.92% anual, a un plazo de 90 días.

**9. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 las cuentas por pagar se detallan a continuación:

<b>DETALLE</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Rosen tantau	21.745	43.444
Floragro	14.354	
Agrosistemas	19.119	
Ecoflora S.A.	12.593	11.523
Preesman ecuador S.A.	11.225	
Otros Proveedores	92.249	49.856
Otras	19.159	1.617
<b>Total</b>	<b>190.444</b>	<b>106.439</b>

**10. JUBILACION PATRONAL**

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios, continuada o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 **INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**, registró en esta cuenta y en los resultados del período los siguientes movimientos:

<b>DETALLE</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Saldo inicial	80.763	74.269
(+) Provisión	13.314	6.494
<b>Total</b>	<b>94.077</b>	<b>80.763</b>

**RESERVA BONIFICACION POR DESAHUCIO**

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su última remuneración multiplicada por los años de servicio cuando la relación laboral termine. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

**11. IMPUESTO A LA RENTA**

**a) Conciliación Tributaria**

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007.

La conciliación tributaria realizada por la Compañía de acuerdo a disposiciones legales vigentes es la siguiente:

**2008**

<b>Utilidad antes del 15% participación trabajadores e impuesto a la renta</b>	<b>41.889</b>
<b>MENOS: 15% Participación Trabajadores</b>	6.283
<b>MAS: Gastos no deducibles</b>	
Gastos no soportados	22.182
<b>MENOS: Amortización de pérdidas</b>	14.447
Deducción Empleados Discapacitados	36.821
<b>IGUAL: Base imponible Impuesto a la Renta</b>	<b>6.520</b>
25% Impuesto a la Renta	1.630
<b>Total impuesto a la renta</b>	<b>1.630</b>

INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

2007

<b>Utilidad antes del 15% participación trabajadores e impuesto a la renta</b>	<b>24.834</b>
<b>MAS: Gastos no deducibles</b>	
Gastos no soportados	<u>28.850</u>
<b>IGUAL: Base de ingresos para el 15% participación trabajadores</b>	<b>53.684</b>
<b>MENOS: 15% Participación trabajadores</b>	<b>(8.053)</b>
Amortización de pérdidas	<u>(9.126)</u>
<b>IGUAL: Base imponible Impuesto a la Renta</b>	<b>36.505</b>
25% Impuesto a la Renta	<u>9.126</u>
<b>Total impuesto a la renta</b>	<u>9.126</u>

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2005 al 2008.

**b) Pérdidas fiscales amortizables**

Al 31 de Diciembre del 2008, la Compañía mantiene pérdidas fiscales amortizables para ejercicios futuros. Dichas pérdidas podrán deducirse en los cinco años siguientes al que se originaron, sin que exceda del 25% de la utilidad gravable de cada año

**c) Dividendos**

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna.

**d) Precios de transferencia**

Los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$1'000.000,00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia; y, si el monto es superior a los US\$5'000.000,00 deberán presentar adicionalmente el Informe Integral de Precios de Transferencia.

**12. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**

**a) Capital Social**

El capital social de la Compañía asciende a US\$ 400.000 y está constituido por 400.000 participaciones sociales de US\$ 1 cada una.

El promedio de participaciones sociales en circulación fue de 400.000 en el 2008 y 2007.

**INVERSIONES PONTETRESA CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

---

**b) Reserva de capital**

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los socios al liquidarse la compañía.

**c) Reserva legal**

De conformidad con La Ley de Compañías de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 5% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

**13. EVENTOS SUBSECUENTES**

**TRANSFORMACION DE LA COMPAÑÍA**

Con fecha 12 de enero del 2009 la compañía procedió a inscribir en el registro mercantil del cantón Cayambe la Transformación de Inversiones Pontetresa CIA. LTDA. en una sociedad anónima Inversiones Pontetresa S.A., la prórroga de plazo de duración de la compañía, la fijación del capital autorizado y la adopción de nuevos estatutos.