

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**ÍNDICE**

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultado integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NIIF	-	Norma Internacional de Información Financiera
PYMES	-	Pequeñas y Medianas Entidades
Compañía	-	Inversiones Pontetresa S.A.

Q Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 720 y 803

T +593 (2) 2506 866

F +593 (2) 2554 656

G Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar,  
Centro Empresarial Las Cámaras, Of. 401 y 502

T +593 (4) 2683 789

F +593 (4) 2683 873

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

[www.moorestephens-ec.com](http://www.moorestephens-ec.com)

A los accionistas de:  
**Inversiones Pontetresa S.A.**

Quito, 19 de abril del 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Inversiones Pontetresa S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Inversiones Pontetresa S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

A los accionistas de  
**Inversiones Pontetresa S.A.**  
Quito, 19 de abril del 2016

**Opinión**

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Inversiones Pontetresa S.A., al 31 de diciembre de 2015, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

**Asuntos que requieren de énfasis**

5. Sin calificar nuestra opinión informamos que en la Nota 2.2 a los estados financieros adjuntos, durante el año 2015, la Compañía modificó la política contable sobre el reconocimiento de la provisión para desahucio. El referido cambio corresponde a las reformas aplicadas en la nueva normativa laboral emitida por el Gobierno Ecuatoriano, la cual, de acuerdo a lo establecido por la Administración de la Compañía, se aplicó únicamente para el presente ejercicio.



Número de Registro en la  
Superintendencia de Compañías  
Valores y Seguros: SC-RNAE-2-760



Fernando Castellanos R.  
Representante Legal  
No. de Registro: 36169

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<b>ACTIVOS</b>	Referencia a Notas	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes	6	652.653	298.381
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	7	-	200.000
Cuentas por cobrar clientes	8	316.020	298.483
Compañías relacionadas	14	13.487	43.040
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	9	81.298	81.009
Inventarios	10	53.306	51.932
<b>Total activos corrientes</b>		<u>1.116.764</u>	<u>972.845</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo	11	975.841	1.029.751
Activos biológicos	12	992.213	1.013.642
Otros activos		8.243	9.852
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>1.976.297</u>	<u>2.053.245</u>
<b>Total activos</b>		<u>3.093.061</u>	<u>3.026.090</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



Diego Naranjo  
Representante Legal



Mónica Ortiz  
Directora Financiera

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Proveedores	13	50.335	60.559
Compañías relacionadas	14	8.959	14.195
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados	15	149.692	125.078
Impuestos por pagar		12.187	11.059
Impuesto a la renta por pagar	16	68.948	65.015
Beneficios a empleados	17	121.694	135.421
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>411.815</u>	<u>411.327</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Proveedores		13.129	37.767
Beneficios a empleados	18	532.451	370.922
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u>545.580</u>	<u>408.689</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	19	400.000	400.000
Reservas		573.386	543.977
Otros resultados integrales		(19.398)	28.522
Resultados acumulados		1.181.678	1.233.575
<b>Total patrimonio</b>		<u>2.135.666</u>	<u>2.206.074</u>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u>3.093.061</u>	<u>3.026.090</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Diego Naranjo  
Representante Legal

Mónica Ortiz  
Directora Financiera

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
Ventas	21	3.124.337	3.116.706
Costo de ventas	22	<u>(2.377.207)</u>	<u>(2.326.096)</u>
Utilidad bruta		747.130	790.610
Gastos operativos:			
De ventas	22	(220.934)	(134.251)
De administración	22	<u>(360.802)</u>	<u>(385.573)</u>
Total		(581.736)	(519.825)
Utilidad operacional		165.394	270.786
Otros ingresos, netos	23	199.568	160.178
Gastos financieros, netos		<u>(50.633)</u>	<u>(40.116)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>314.328</u>	<u>390.848</u>
Impuesto a la renta	16	(72.135)	(96.758)
Utilidad neta del año		<u>242.193</u>	<u>294.090</u>
Otro resultado integral	18	(47.920)	4.115
Resultado integral del año		<u>194.273</u>	<u>298.205</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Diego Naranjo  
Representante Legal

  
Mónica Ortiz  
Directora Financiera

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

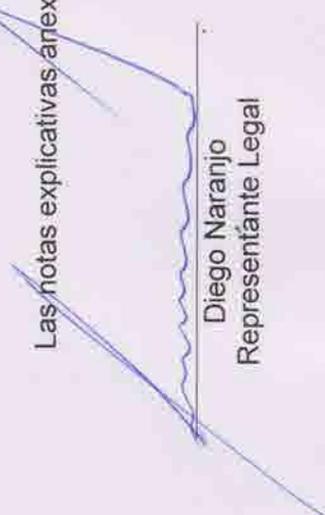
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Reservas		Resultados acumulados			Total		
	Capital social	Legal	Facultativa	Otros resultados integrales	Reserva de capital		Por aplicación inicial NIIF	Resultados acumulados
Saldo al 1 de enero del 2014	400.000	78.977	440.432	24.407	540.497	813.715	(169.044)	2.128.984
Resoluciones de la Junta General de Accionistas del 25 de febrero del 2014:								
Apropiación para Reserva Legal año 2013	-	24.568	-	-	-	-	(24.568)	-
Utilidad neta del año y resultado integral	-	-	-	4.115	-	-	294.090	298.205
Saldo al 31 de diciembre del 2014	400.000	103.545	440.432	28.522	540.497	813.715	(120.637)	2.206.074
Resoluciones de la Junta General de Accionistas del 5 de marzo del 2015:								
Apropiación para Reserva Legal año 2014	-	29.409	-	-	-	-	(29.409)	(264.681)
Utilidad neta del año y resultado integral	-	-	-	(47.920)	-	-	242.193	194.273
Saldo al 31 de diciembre del 2015	400.000	132.954	440.432	(19.398)	540.497	813.715	(172.534)	2.135.666

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Mónica Ortiz  
Directora Financiera



Diego Naranjo  
Representante Legal

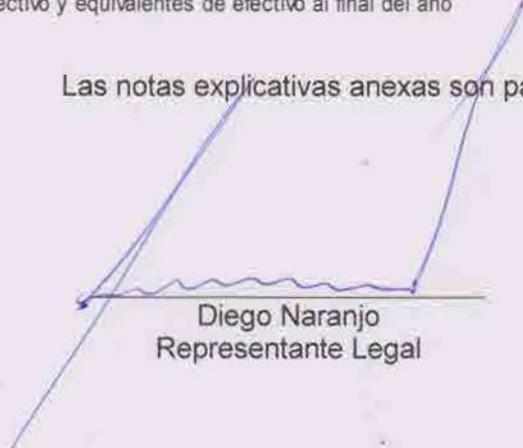
**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a		
	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		3.231.421	3.094.834
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(2.626.364)	(2.592.199)
Otros ingresos netos		(54.164)	124.177
Participación trabajadores		(55.470)	(68.973)
Impuesto a la renta corriente		(72.135)	(78.933)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>423.288</u>	<u>478.906</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones netas de propiedades y equipos	11	42.677	41.074
Adiciones de activos biológicos	12	(77.580)	(119.838)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(34.903)</u>	<u>(78.764)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Pasivos largo plazo		13.129	18.102
Incremento en inversiones a corto plazo		119.186	58.580
Distribución de dividendos		(166.428)	(221.115)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(34.113)</u>	<u>(144.433)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		354.272	255.709
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		298.381	42.672
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>652.653</u>	<u>298.381</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Diego Naranjo  
Representante Legal

  
Mónica Ortiz  
Directora Financiera

**INVERSIONES PONTETRESA S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año		314.328	390.848
Más cargos a resultados que no representen movimiento de efectivo:			
Depreciación	11	96.586	67.595
Amortizaciones	12	99.010	65.008
Jubilación patronal	18	90.640	61.071
Desahucio		14.797	11.632
Reducción de provisión para jubilación patronal y desahucio	18	(2.320)	(4.487)
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		12.015	(58.022)
Inventarios		(1.374)	3.840
Documentos y cuentas por pagar		(367.036)	(113.088)
Pasivos acumulados		101.627	4.429
Impuesto a la renta por pagar	16	65.015	50.080
Efectivo neto provisto por actividades de operación		<u>423.288</u>	<u>478.906</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

  
Diego Naranjo  
Representante Legal

  
Mónica Ortiz  
Directora Financiera