



**CONSTRUCTORA
HIDROBO ESTRADA**

Quito, 03 de abril de 2007
Oficio No. 0381-HE-07

80532

INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE EL EJERCICIO 2006

SEÑORES ACCIONISTAS:

La Gerencia General, en cumplimiento con los estatutos de la Compañía, pone a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe sobre las actividades administrativas y financieras correspondientes al ejercicio económico 2006.

El año 2006 refleja la escasa gestión del gobierno cuya tónica fue la inestabilidad de los miembros del Gabinete y Carteras de Estado, generando la carencia de un plan de trabajo claro y concreto, además de pertenecer a un gobierno de transición.

El país cerró el año 2006 con una tasa de inflación del 2.87%, que fue menor a la que se situó en el 2005 con el 3.14%. Esto gracias al sistema de dolarización aplicado en el país desde el año 2001, lo que ha permitido una recuperación del sistema productivo, sobre parámetros de eficiencia, calidad y competitividad, evitando las extremas devaluaciones que teníamos que sufrir antes de la aplicación de este sistema.

Otro indicador favorable es el PIB que en el año 2006 alcanzó la suma de US \$ 40.892 millones, con una tasa de crecimiento del 12.07%, cifra record en la historia del país. Esto también gracias al sistema de dolarización, el alto precio del barril de petróleo y las remesas de los emigrantes. Sin embargo la política ecuatoriana debería tomar medidas para cautelar la economía del país frente a diversos factores que pueden moderar el precio del petróleo, como sucedió ya en los últimos meses del 2006.

El Crecimiento Relativo del Sector de la Construcción dentro del Producto Interno Bruto 2005-2006 es del 8.23%, considerado un año estable en esta actividad.

ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES DE RESULTADOS FINANCIEROS DEL BALANCE 2006

Como podrán observar en el informe detallado a continuación, las cifras se presentan disminuidas respecto al año precedente en lo que se refiere a ventas y costo de ventas, debido básicamente a planillas de trabajos efectuados pendientes de facturación con el Ministerio de Obras Públicas, en el Proyecto Plan de Milagro-San Juan Bosco, por un valor aproximado de US \$ 1.400.000 de los cuales nos fueron anticipados efectivamente US \$ 1.200.000.

QUITO: Av. República de El Salvador N35-193 y Suecia • Telf.: (593-2) 243 9176
PBX: (593-2) 226 3763 • Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17 - 11 - 06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrío (Junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
e-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR



MEMBER OF THE
INTERNATIONAL
FEDERATION OF
CONSTRUCTION
NEW YORK, LONDON, PARIS,
MADRID, BOGOTA



**CONSTRUCTORA
HIDROBO ESTRADA**

VENTAS:

Las ventas totales alcanzaron la suma de US \$ 4.492.874 al 2006, frente a US \$ 12.632.361 en el 2005. Esta gran diferencia radica básicamente en la reducción considerable de inversión extranjera y los problemas suscitados con la Petrolera OXY, que afectaron radicalmente a nuestra línea de negocio de la Construcción y Servicios Petroleros, con una disminución en volumen de ventas de casi el 65% con respecto al año precedente.

COSTO DE VENTAS:

El ejercicio 2006 registró un valor de Costo de Venta de US \$ 3.223.814 comparado con US \$ 10,908.123 del año 2005.

UTILIDAD BRUTA:

El período 2006 registró una Utilidad Bruta de US \$ 1,269.060, que representa el 28.25% de las ventas. En el año 2005 la Utilidad Bruta representó el 14.23% de las ventas. Esta diferencia se explica por la fijación de precios para obras más rentables ejecutadas en este período, por la reducción de costos y por la eficiencia técnica-administrativa aplicada en este año.

GASTOS OPERACIONALES:

En el 2006 los gastos operacionales alcanzaron la suma de US \$ 1.188.883 que representa el 26.46% de las ventas, frente al período 2005 cuya suma fue de USD \$ 1,560.300 con el 12.35% con respecto a las ventas. La variación de gastos operacionales entre los dos últimos períodos obedece al incremento de los gastos financieros por arrendamiento mercantil de maquinaria y vehículos, remuneración, bonificación administrativa y seguros.

UTILIDAD NETA:

En el ejercicio 2006 se obtuvo una utilidad neta de US \$ 403.064 que representa el 8.97% de la ventas, mientras que en el año 2005 se obtuvo una utilidad neta de US \$ 355.838, que representa el 2.81% de las ventas. Esta variación porcentual se presenta por la facturación de proyectos y obras más rentables y el mejoramiento en el control de gastos.



QUITO: Av. República de El Salvador N35-193 y Suecia • Telf.: (593-2) 243 9176
PBX: (593-2) 226 3763 • Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17 - 11 - 06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (Junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
e-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR

MEMBRO
ASOCIACION
DE LA CONSTRUCCION
DEL ECUADOR
EN EL 2006



ACTIVOS:

El Total de Activos muestra un valor de US \$ 7.309.036 en el 2006, frente a US \$ 5.501.154 del año 2005. En términos porcentuales el Total de Activos se incrementa en un 32.86% entre los dos períodos, esto se debe principalmente al aumento de la cuenta "Obras en Proceso" (de US \$ 213.997 en el 2005 a US \$ 1.719.482 en el 2006). Esta cuenta registra los costos del Proyecto Plan de Milagro-San Juan Bosco, contratado por el MOP,

La cuenta "Obras en Proceso" se reclasifica afectando al Costo, una vez que el Ministerio autoriza la facturación de las planillas de avance de obra. Esta situación se da cuando el MOP no tiene los fondos necesarios para el pago del IVA, valor que no cubre la contraparte nacional en el financiamiento de la CAF.

PASIVOS:

El valor de los Pasivos aumentó con relación al 2005 en el 61%, debido al registro del anticipo recibido para la ejecución del Proyecto Plan de Milagro-San Juan Bosco, por USD \$ 1.415.014 que será devengado mensualmente con la facturación de las planillas ejecutadas.

PATRIMONIO:

El Patrimonio en el 2006 refleja un valor de US \$ 2.946.260 y se mantiene en términos similares con relación al año anterior, aumentado únicamente por efecto de la utilidad del período.

INDICES FINANCIEROS:

Del análisis financiero realizado a los Balances del año 2006 y comparados con el del año 2005, podemos decir que la situación financiera de la Empresa se mantiene con índices favorables, lo que nos ha permitido participar en las licitaciones de obras públicas y con empresas privadas.

INDICE	FORMULA	2005	2006	RECOMENDABLE
LIQUIDEZ	Activo Corriente	1.53	1.96	Mayor a 1.3
	Pasivo Corriente			
ESTRUCTURAL	Patrimonio	0.51	0.40	Mayor a 0.4
	Activo Total			
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	0.97	1.48	no mayor a 1.5
	Patrimonio			



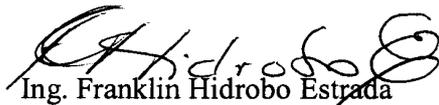


**CONSTRUCTORA
HIDROBO ESTRADA**

A continuación me es grato presentarles los Estados Financieros de la Empresa cortados al 31 de diciembre de 2006, los mismos que fueron auditados por la Firma Batallas & Batallas Auditores, por tercer año consecutivo. También se adjunta el Informe de Auditoría, cuya opinión se encuentra limpia de salvedades, lo que evidencia una muy buena gestión financiera, tributaria y contable; representa además una magnífica carta de presentación para licitaciones con entidades del sector público y privado.

Las metas y objetivos de la Empresa durante el ejercicio económico 2006, se han cumplido con satisfacción, por lo que considero oportuno extender una vez más el reconocimiento al buen desempeño de las actividades realizadas por cada uno de los empleados y trabajadores de CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA Cia. Ltda.; y en especial a la gestión y apoyo incondicional del Presidente, de la Gerente Administrativa Financiera, del Gerente de Operaciones, Gerente Comercial, Jefes Departamentales y demás socios de la Empresa.

Atentamente,
CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CIA. LTDA.


Ing. Franklin Hidrobo Estrada
GERENTE GENERAL



QUITO: Av. República de El Salvador N35-193 y Suecia • Telf.: (593-2) 243 9176
PBX: (593-2) 226 3763 • Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17 - 11 - 06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrío (Junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
e-mail:constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR

MEMBRO
INTERNACIONAL
DE LA CONSTRUCCION
NEW MILLENIUM SMARL
PARIS 2007 FRANCES