

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO SOBRE EL EJERCICIO 2014

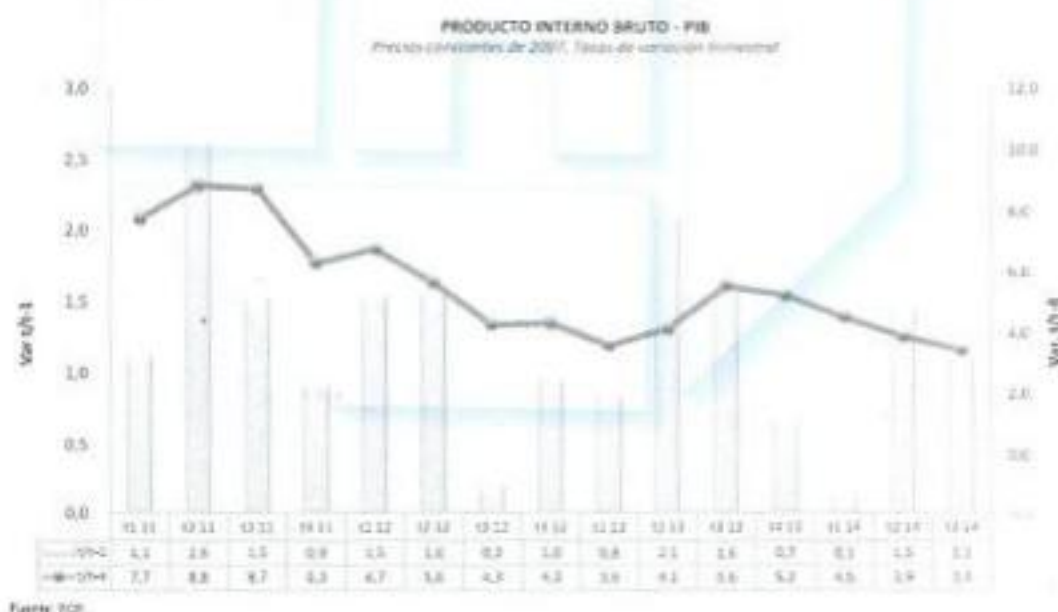
Quito, 5 de Mayo de 2015-

SEÑORES ACCIONISTAS:

La Presidencia Ejecutiva, en cumplimiento con los estatutos de la Compañía, pone a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe sobre las actividades operativas, administrativas y financieras correspondientes al ejercicio económico 2014.

ENTORNO MACROECONÓMICO:

El entorno político, económico y social que ha vivido el Ecuador durante el año 2014, evidencia un claro reflejo de los acontecimientos nacionales e internacionales. Las cifras de las cuentas nacionales ecuatorianas muestran que el periodo 2014 el Producto Interno Bruto (PIB) tuvo un crecimiento anual de 3.4%, lo que ubicó al PIB a precios constantes en \$17,542 millones, con un resultado positivo.



Las actividades económicas que presentaron una mayor contribución al crecimiento del PIB, fueron: el gasto de consumo final de los hogares 0.97; formación bruta de capital fijo 0.68; el gasto de consumo final del Gobierno, 0.28; las exportaciones 0.24; y, las importaciones 0.72.

QUITO: Portete E13-28 y Manuel Camacho • Tel: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778
Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (Junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 268 0990
E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR



XXII TROFEO
INTERNACIONAL
DE LA CONSTRUCCION
NEW MILLENIUM AWARD
PARIS 2000, FRANCIA

La balanza comercial cerró con un déficit de -\$727 millones de dólares, según cifras del Banco Central del Ecuador (BCE). Los elementos que contribuyeron al crecimiento del PIB 2014 se explica por el desempeño de la economía no petrolera como la construcción, manufactura, comercio y tuvo un crecimiento de 4.3%. La caída de la balanza comercial corresponde a una disminución en el valor unitarios promedio del barril de petróleo exportado en 12% y la balanza comercial no petrolera registrada disminuyó su déficit un 17.5%, frente al 2013.

En noviembre de 2014 alcanzó un valor promedio de \$76.0 por barril de petróleo, mostrando una baja en su precio de -19.90% con relación al similar mes de 2013 y los precios del crudo Oriente y Napo registraron un decrecimiento de -27% y -28.7% en su orden en relación a noviembre de 2013.



El Ecuador registro una inflación anual de 3.67% en 2014, superior al 2.70% del 2013, con un incremento de 0.97% según fuente del Banco Central, vemos que Ecuador se ubicó por debajo del promedio de los países latinoamericanos.

La tasa registrada el año pasado también se ubicó levemente por encima de la meta de 3.2% proyectada por el Gobierno para el periodo. En diciembre, los precios al consumidor subieron un 0.11%, impulsados por los segmentos de alimentos y bebidas no alcohólicas y la recreación y cultura.

[Signature]

INFLACIÓN ANUAL A DICIEMBRE DE CADA AÑO -
(Porcentaje, 2006-2014)



INFLACIÓN INTERNACIONAL
(Porcentaje, diciembre 2014)



En diciembre de 2014, de un grupo de 17 países analizados, en su mayoría de América Latina, Ecuador se ubicó por debajo del promedio.

* La inflación de Ecuador (diciembre 2014) corresponde a septiembre 2014. Argentina y Venezuela corresponden a diciembre 2014.
Fuente: Banco Central de Ecuador y Estadísticas de los países analizados.

El ingreso mensual familiar al cierre del ejercicio 2014 es de \$634.67, con una canasta básica estimada en \$646.30 según datos del INEC, llegando a cubrir el 98% lo que evidencia un déficit.

Tabla 6. Canasta Familiar Básica, variación mensual y restricción en el consumo

Mes	Canasta Básica (a)	Variación mensual	Ingreso Mensual Familiar (b)	Restricción en el consumo (a)-(b)
dic-13	620,86	0,54%	593,60	27,26
ene-14	628,27	1,19%	634,67	-6,40
feb-14	628,22	-0,01%	634,67	-6,45
mar-14	632,19	0,63%	634,67	-2,48
abr-14	633,61	0,22%	634,67	-1,06
may-14	634,27	0,10%	634,67	-0,40
jun-14	634,67	0,06%	634,67	0,00
jul-14	637,00	0,37%	634,67	2,33
ago-14	638,06	0,17%	634,67	3,39
sep-14	641,20	0,49%	634,67	6,53
oct-14	642,85	0,26%	634,67	8,18
nov-14	644,74	0,29%	634,67	10,08
dic-14	646,30	0,24%	634,67	11,63

LA COMPAÑÍA

Durante el año 2014 la empresa continuó trabajando con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas culminando los proyectos que se tiene contratado. También se tuvo facturación con clientes privados y por otros conceptos.

QUITO: Portales E13-28 y Manuel Camacho • Telf: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778
Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR.



En el año 2014 como se puede observar la cuenta "Activos Corrientes" tuvo una variación positiva, se incrementó en un 9.65% con respecto al 2013. Esta variación es debida fundamentalmente al incremento en la cuenta "Caja y equivalentes"; se debe considerar que al término del año se facturó planillas importantes al Ministerio de Transportes y Obras Públicas.

CUENTAS	31-dic-13	31-dic-14
ACTIVOS		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	12,215,790.00	12,655,592.00
Caja y equivalentes	280,698.00	1,721,930.00
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	11,134,566.00	10,087,333.00
Obras en proceso Gastos anticipados y otras CxC	499,112.00	555,968.00
Activos por impuestos corrientes	197,621.00	186,568.00
Otros Activos	103,793.00	103,793.00
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	12,378,011.00	10,728,668.00
Propiedades, maquinaria y equipo	12,362,868.00	10,715,561.00
Propiedad de inversión (no depreciable)	15,143.00	13,107.00
OTROS ACTIVOS	95,909.00	95,545.00
Activos Diferidos	3,842.00	3,478.00
Otros Activos	92,067.00	92,067.00
TOTAL ACTIVO	24,689,710.00	23,479,805.00

Fuente: Estados Financieros Auditados 2013 y 2014

Respecto a la cuenta "Propiedad Planta y Equipo", vemos una disminución por venta de activos y por la depreciación aplicada correspondiente al periodo 2014.

ANALISIS DEL PASIVO Y PATRIMONIO	31-dic-13	31-dic-14
PASIVOS CORRIENTES	8,352,363.00	9,694,758.00
Obligaciones bancarias y financieras	3,672,769.00	3,996,036.00
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3,002,903.00	2,861,708.00
Anticipos de clientes	520,860.00	1,898,480.00
Obligaciones acumuladas	287,343.00	307,547.00
Otros pasivos financieros	765,000.00	300,000.00
Pasivos por impuestos corrientes	103,488.00	330,987.00
PASIVO NO CORRIENTE	7,726,406.00	5,152,973.00
Obligaciones bancarias y financieras corto plazo	5,202,056.00	3,340,389.00
Obligación por beneficios definidos	486,047.00	519,071.00
Pasivos por impuestos diferidos	0.00	0.00
Anticipos de clientes	118,455.00	93,513.00
Otros pasivos	1,919,848.00	1,200,000.00
TOTAL PASIVO	16,078,769.00	14,847,731.00

QUITO: Portales E13-28 y Manuel Camacho • Telf: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778
Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06525

CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR



XXII TROFEO
INTERNACIONAL
DE LA CONSTRUCCION
NEW MILLENNIUM AWARD
PARIS 2014 FRANCIA

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital social	8,610,941.00	8,632,074.00
Reserva Legal	3,123,500.00	3,123,500.00
Reserva facultativa	5,992.00	5,992.00
Reservados acumulados por adopción de NIIFs	548,014.00	548,014.00
Reserva por valuación	3,065,748.00	3,760,681.00
Reserva de Capital	0.00	0.00
Utilidades acumuladas	1,990,150.00	1,990,150.00
	-122,463.00	-796,263.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	24,689,710.00	23,479,805.00

Puente: Estados Financieros Auditados 2013 y 2014

Análisis del Pasivo

El grupo de los Pasivos Corrientes registró un incremento en 8.6% con respecto al año 2014 debido a movimientos en la cuenta "Obligaciones bancarias y financieras".

Análisis del Patrimonio

La Constructora Hidrobo Estrada registró utilidades en los periodos 2013 y 2014. Para el año 2014 gracias a una buena gestión la empresa registra una utilidad contable del ejercicio de US\$186,583

En el siguiente cuadro se aprecia el comportamiento que han tendido las Cuentas de Resultados de un año al otro:

	31-dic-13	31-dic-14
CUENTAS DE RESULTADOS		
Ventas netas	11,836,071.00	5,978,490.00
Costo de ventas	-9,485,316.00	-6,188,780.00
MARGEN BRUTO	2,350,755.00	-210,290.00
Gasto de ventas y administrativo	-2,259,273.00	-1,822,137.00
UTILIDAD OPERACIONAL	91,482.00	-2,032,427.00
Gastos financieros	-789,448.00	-32,926.00
Otros Ingresos	805,507.00	2,251,936.00
Otros egresos	0.00	0.00
EBIT	107,541.00	186,583.00
Participación trabajadores	-18,978.00	-32,926.20
UTILIDAD	88,563.00	153,656.80
Impuesto a la renta	230,004.00	176,981.00
IMPUESTO A LA RENTA	230,004.00	176,981.00

Puente: Estados Financieros Auditados 2013 y 2014

QUITO: Portale E13-28 y Manuel Camacho • Telf: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778
 Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06525
 CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-5) 288 0990
 E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR.





**CONSTRUCTORA
HIDROBO ESTRADA**

En lo que respecta al comportamiento que han tenido los ingresos del año 2013 a 2014 la empresa tuvo un incremento en sus ingresos de un 5.7% por que se puso interés en terminar los proyectos.

El costo de ventas disminuyó en relación al año anterior en un 34.7%, es decir en un porcentaje mayor al incremento en ventas.

Los gastos administrativos también registraron una disminución en el 2014 del 19.34%

Los gastos financieros correspondientes al pago de intereses también fueron mayores en proporción al nivel de ingresos.

El resultado de la utilidad contable es positiva en el ejercicio 2014 debido al resultado de menor costo y gasto, pero el efecto en conciliación tributaria nos da un valor negativo porque el impuesto a la renta causado es superior a la utilidad.

El valor a pagar por impuesto a la renta fue menor en el 2014 en un 23.05% en relación al año anterior, esto es debido a que el registro del impuesto corresponde al saldo del anticipo de impuesto a la renta que la empresa está obligada a realizar anualmente.

OTROS ASPECTOS DE LA COMPAÑÍA:

Entre los aspectos más relevantes debo mencionar que en el año 2014 la Compañía consiguió la re-calificación en el Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001-2008 con la Firma ICONTEC INTERNACIONAL, lo que nos permitirá tener mejores oportunidades competitivas en licitaciones, ofertas y en los procesos constructivos, ya que sin duda esta calificación demuestra un eficiente y eficaz manejo administrativo, dentro de un marco de mejora continua a nuestros procesos.

A continuación me es grato presentarles los Estados Financieros auditados por la Firma Audit Consulting Cia. Ltda. por segundo año consecutivo. También se adjunta el Informe de Auditoría, cuya opinión se encuentra limpia y sin salvedades, lo que evidencia una muy buena gestión financiera, tributaria y contable, representando además una magnífica carta de presentación para los clientes en licitaciones con entidades del sector público y privado.

Las metas y objetivos de la Empresa durante el ejercicio económico 2014 se han cumplido con satisfacción, por lo que considero oportuno extender una vez más el reconocimiento al buen desempeño de las actividades realizadas por cada uno de los empleados y trabajadores de CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A. y en especial a la gestión y apoyo incondicional de los directivos de la Organización: Vicepresidenta Ejecutiva, Gerente de Operaciones, Gerente Comercial, Gerente Técnico, Jefes Departamentales y demás socios de la Empresa.

Atentamente,

CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

**ING. FRANKLIN HIDROBO ESTRADA
PRESIDENTE EJECUTIVO**

QUITO: Portales E13-26 y Manuel Camacho • Telf: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778

Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06526

CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990

E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR.



**XIII TROFEO
INTERNACIONAL
DE LA CONSTRUCCION
NEW MILLENNIUM AWARD
PARIS 2011 FRANCIA**