INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO SOBRE EL EJERCICIO 2013

Quito, 11 de Abril de 2014

SEÑORES ACCIONISTAS:

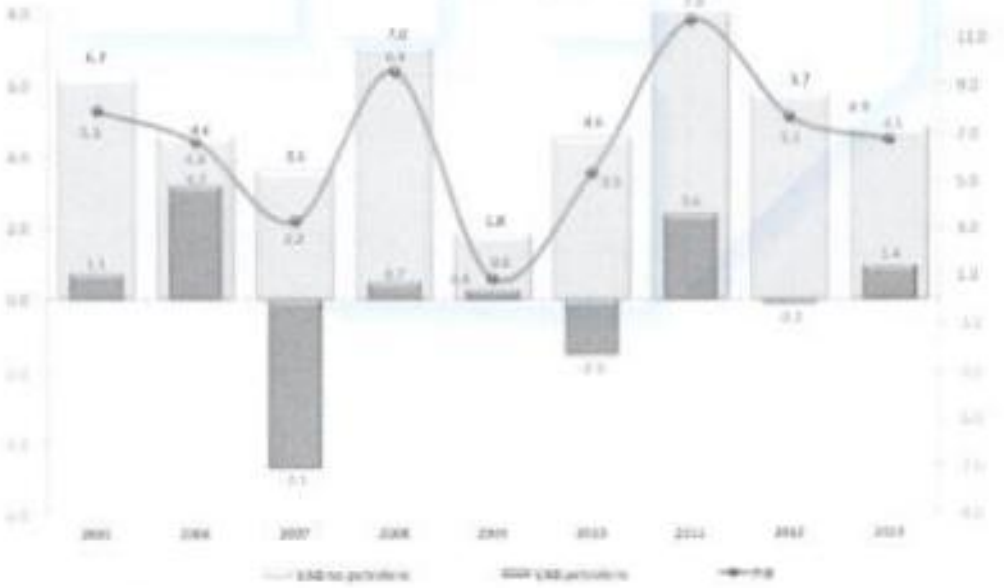
La Presidencia Ejecutiva, en cumplimiento con los estatutos de la Compañía, pone a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe sobre las actividades operativas, administrativas y financieras correspondientes al ejercicio económico 2013.

ENTORNO MACROECONÓMICO:

El entorno político, económico y social que ha vivido el Ecuador durante el año 2013, evidencia un claro reflejo de los acontecimientos nacionales e internacionales. Las cifras de las cuentas nacionales ecuatorianas muestran que el período 2013 el Producto Interno Bruto (PIB) tuvo un crecimiento anual de 4.5%, y por tanto el PIB nominal sería de aproximadamente U$D 90,000 millones, ubicando al país como una de las economías con mejores resultados en la región, este crecimiento se explica por el desempeño del sector petrolero que registro un crecimiento anual de 4.9%, llegando a representar el 85,4% del total del PIB 2013.

Gráfico No.1: Valor Agregado Petrolero y no Petrolero

Tasa de variación anual, año 2013



Fuente: BCE

Las actividades económicas que presentaron una mayor contribución crecimiento del PIB, 4.5%, fueron: Construcción, 0.87 puntos; Petróleo y Minas, 0.51 puntos; Agricultura, 0.43 puntos; Manufactura (excepto refinación de petróleo), 0.43 puntos; Transporte, 0.39 puntos; Enseñanza, Servicios sociales y de Salud, 0.36 punto

Gráfico No.3: Contribuciones a la variación anual del PIB por industrias

Precios de 2007, año 2013

Fuente: BCE

El ingreso mensual familiar, al cierre del ejercicio 2013, cubre el 95.6% de la canasta básica familiar, que se ubicó en US$620.86 mientras que el ingreso mensual para 1 familia con 1.6 miembros fue de U$D 593.60, lo que evidencia el sostenimiento del poder adquisitivo del salario en el país.

El Ecuador registro una inflación anual de 2.70% en 2013, inferior al 4.16% del 2012, según información del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), fue la más baja de los últimos ocho años, incluso inferior al 2.87% que se registró en el 2006.

Los alimentos y bebidas no alcohólicas fueron los que más contribuyeron a la variación del índice de Precios al Consumo (IPC) de diciembre con el 35,26 % del total, seguida de bebidas alcohólicas y tabaco, con el 22,02 %.

En términos generales, el aumento del flujo de remesas procedentes del exterior a experimentado una mejora, debido a la relativa estabilización del entorno económico mundial, evidenciado por el proceso de estabilización de China e indicios de salida de la recesión de Europa.

LA COMPAÑÍA

Durante el año 2013 la empresa continuó trabajando con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas culminando los proyectos que se tiene contratado y también se tuvo facturación con clientes privados y también por otros conceptos.

En el año 2013, como se puede observar la cuenta "Activos Corrientes" tuvo una variación positiva, se incremento en un 9.53% con respecto al 2012. Esta variación es debida fundamentalmente a:

Incremento en las "Otros Activos"; se debe considerar que existe una reclasificación de las cuentas por la aplicación de la norma NIC 11 con lo cual se inicia el registro de las provisiones de ingresos con su respectiva cuenta por cobrar al activo.

PRINCIPALES CIFRAS DE CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

CUENTAS	31-dic-12	31-dic-13
ACTIVOS		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	**11,151,910**	**12.215.791**
Caja y equivalentes	554,377	280.698
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8,931,263	2.771.375
Obras en proceso Gastos anticipados y otras CxC	664,445	499.111
Activos por impuestos corrientes	905,146	197.621
Otros Activos	96,679	8.466.986
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	**16,137,406**	**12.453.577**
Propiedades, maquinaria y equipo	16,122,263	10.426.094
Propiedad de inversión (no depreciable)	15,143	2.027.483
OTROS ACTIVOS	**520,825**	**20.342**
Activos Diferidos	28,653	
Otros Activos	492,172	20.342
TOTAL ACTIVO	**27,810,141**	**24.689.710**

Fuente: Estados Financieros Auditados 2012 y 2013

Respecto a la cuenta "Propiedad Planta y Equipo", vemos una disminución por la depreciación aplicada correspondiente al periodo 2013 y por reclasificación de cuentas de activos no depreciables.

ANALISIS DEL PASIVO Y PATRIMONIO	31-dic-12	31-dic-13
PASIVOS CORRIENTES	**9,729,447**	**7.532.992**
Obligaciones bancarias y financieras	2,540,114	3.837.770
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4,138,268	2.104.505
Anticipos de clientes	2,556,208	516.86
Obligaciones acumuladas	243,253	887.343
Pasivos por impuestos corrientes	251,604	186.514
PASIVO NO CORRIENTE	**9,288,949**	**8.545.776**
Obligaciones bancarias y financieras corto plazo	5,198,564	5.202.055
Obligación por beneficios definidos	424,054	486.047
Pasivos por impuestos diferidos	0	2.857.674
Anticipos de clientes	3,266,331	
Otros pasivos	400.000	
TOTAL PASIVO	**19,018,396**	**16.078.768**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	**8,791,745**	**8.610.942**
Capital social	3,123,500	3,123,500
Reserva Legal	5,992	5,992
Reserva facultativa	548,014	548,014
Resultados acumulados por adopción de NIIFS	-227,328	1,990,150
Reserva por valuación	3,729,539	3,065,749
Reserva de Capital	1,990,150	
Utilidades acumuladas	-378,122	-122.463
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**27,810,141**	**24.689.710**

Fuente: Estados Financieros Auditados 2012 y 2013

Análisis del Pasivo

El grupo de los Pasivos Corrientes registró un disminución del 29,16% con respecto al año 2012 debido a los siguientes movimientos en balance:

Por reclasificación de cuentas de activos no depreciables y porque la empresa cumple con pagos a sus proveedores.

Se incrementó en la cuenta "Obligaciones bancarias y financieras corto plazo" en el 51.08%, dado que la empresa adquirió nuevas operaciones de crédito con instituciones del sistema financiero.

Existe una disminución total en la cuenta "Anticipos de Clientes" lo que evidencia que se ha devengando en su totalidad los anticipos entregados por los proyectos por parte de MTOP.

Análisis del Patrimonio

La Constructora Hidrobo Estrada registró utilidades en los periodos 2012 y 2013. Para el año 2013 gracias a una buena gestión la empresa registra una utilidad contable del ejercicio de US$126,519
En el siguiente cuadro se aprecia el comportamiento que han tendido las Cuentas de Resultados de un año al otro.

	31-dic-11	31-dic-12	31-dic-13	31-dic-11	31-dic-12	31-dic-13
CUENTAS DE RESULTADOS						
Ventas netas	28,962,792	16,252,694	11.836.071	36.20%	-43.90%	-27.17%
Costo de ventas	-28,539,346	-13,983,321	-9.485.316	46.00%	-51.00%	-47.42%
MARGEN BRUTO	**423,446**	**2,269,373**	**2.350.755**	**-75.40%**	**436.00%**	**3.00%**
Gasto de ventas y administrativo	-1,687,693	-1,536,000	-2.167.954	47.20%	-8.90%	41.14%
UTILIDAD OPERACIONAL	**-1,264,247**	**733,373**	**182.801**	**319.70%**	**158.00%**	**-75.10%**
Gastos financieros	-467,985	-807,279	-861.79	246.40%	72.50%	6.70%
Otros Ingresos	2,166,850	621,652	805.507	0.00%	-71.30%	29.57%
Otros egresos	-74,449	0	0	-64.10%	-100.00%	0.00%
EBIT	**360,169**	**547,746**	**126.519**	**54.60%**	**52.10%**	**-43.29%**
Participación trabajadores	-54,025	-82,162	-18.978	54.60%	52.10%	-76.90%
UTILIDAD	**306,144**	**465,584**	**107.541**	**54.60%**	**52.10%**	**-76.90%**
Impuesto a la renta	-196,550	-236,612	-230.004	176.20%	20.40%	-2.28%
IMPUESTO A LA RENTA	**-196,550**	**-236,612**	**-230.004**	**176.20%**	**20.40%**	**-2.28%**

Fuente: Estados Financieros Auditados 2012 y 2013

En lo que respecta al comportamiento que han tenido los ingresos del año 2012 a 2013 la empresa tuvo una decremento en sus ingresos de un 27.17% por que se puso interés en terminar los proyectos.

El costo de ventas disminuyó en relación al año anterior en un 41.14%, es decir en un porcentaje mayor al incremento en ventas.

Los gastos administrativos también registraron un incremento en el 2013 del 41.14%
Los gastos financieros correspondientes al pago de intereses también fueron mayores en proporción al nivel de ingresos.

El resultado de la utilidad contable es positiva en el ejercicio 2013 fue como resultado de menor costo y gasto, pero el efecto en conciliación tributaria nos da un valor negativo porque el impuesto a la renta causado es superior a la utilidad y el ajuste por impuesto de activo diferido por aplicación de NIFF.

El valor a pagar por impuesto a la renta fue menor en el 2013 en un 2.28% en relación al año anterior, esto es debido a que el registro del impuesto corresponde al saldo del anticipo de impuesto a la renta que la empresa está obligada a realizar anualmente, y siendo mayor al impuesto causado se debe registrar este pago como se hizo en el balance.

OTROS ASPECTOS DE LA COMPAÑÍA:
Entre los aspectos más relevantes debo mencionar que en el año 2013 la Compañía consiguió la re-calificación en el Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001-2008 con la Firma ICONTEC INTERNACIONAL, lo que nos permitirá tener mejores oportunidades competitivas en licitaciones, ofertas y en los procesos constructivos, ya que sin duda esta calificación demuestra un eficiente y eficaz manejo administrativo, dentro de un marco de mejora continua a nuestros procesos.

A continuación me es grato presentarles los Estados Financieros auditados por la Firma Audi ASSURANCE Cía. Ltda. por **segundo año consecutivo**. También se adjunta el Informe de Auditoría, cuya opinión se encuentra limpia y sin salvedades, lo que evidencia una muy buena gestión financiera, tributaria y contable, representando además una magnífica carta de presentación para los clientes en licitaciones con entidades del sector público y privado.

Las metas y objetivos de la Empresa durante el ejercicio económico 2013 se han cumplido con satisfacción, por lo que considero oportuno extender una vez más el reconocimiento al buen desempeño de las actividades realizadas por cada uno de los empleados y trabajadores de CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A. y en especial a la gestión y apoyo incondicional de los directivos de la Organización: Vicepresidenta Ejecutiva, Gerente de Operaciones, Gerente Comercial, Gerente Técnico, Jefes Departamentales y demás socios de la Empresa.

Atentamente,
CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

ING. FRANKLIN HIDROBO ESTRADA
PRESIDENTE EJECUTIVO

QUITO: Portete E13-28 y Manuel Camacho • Telf: (593-2) 226 3763 244 0777 244 0778
Fax: (593-2) 243 6091 • P.O.BOX: 17-11-06525
CAMPO BASE COCA: Vía a Lago Agrio (junto al Aeropuerto) • Telefax: (593-6) 288 0990
E-mail: constructora@hidroboestrada.com • ECUADOR.

XIII TROFEO INTERNACIONAL DE LA CONSTRUCCION
MUSEO MILLENIUM AWARD
PARIS 2001 FRANCIA

www.hidroboestrada.com