

Quito 02 de abril de 2010

50532

INFORME DEL COMISARIO

Señores Accionistas
CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.
Quito.-

Estimados accionistas:

De acuerdo con las disposiciones legales (Ley de Compañías art. 321 numeral 4) y estatutos de la Empresa CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A., presento a los señores accionistas el informe de COMISARIO, correspondiente a los estados financieros del ejercicio económico 2008.

Es atribución y obligación del comisario emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros.

Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias y tributarias; sugiriendo acciones correctivas.

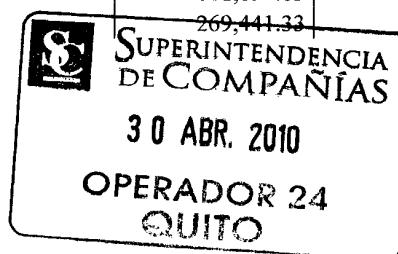
Evaluar los sistemas de control interno y de gestión, formulando recomendaciones para fortalecimiento del mismo.

ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS PERIODO 2009:

CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA S.A.

BALANCES COMPARATIVOS 2009-2008

Nombre Cuenta	2009	2008
ACTIVOS	31,931,183.41	35,304,789.35
ACTIVOS CORRIENTES	6,277,128.64	19,047,608.47
ACTIVO DISPONIBLE	477,553.21	11,281,406.91
CAJAS CHICAS	3,850.00	3,150.23
BANCOS	68,451.67	7,752,637.37
INVERSIONES FINANCIERAS	405,251.54	3,525,619.31
ACTIVO EXIGIBLE	3,231,518.96	7,563,088.00
CLIENTES/ANTICIPO A PROVEEDORES	1,847,334.82	3,784,653.62
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	1,384,184.14	3,778,434.38
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	2,568,056.47	1,803,478.92
SEGUROS	112,694.63	154,511.74
IMPUESTO A LA RENTA	269,441.33	193,801.16



OTROS IMPUESTOS	2,185,920.51	1,455,166.02
DIFERIDOS CORTO PLAZO		128,767.18
ACTIVOS FIJOS	25,600,300.13	15,806,752.72
DEPRECIACION ACUMULADA	-8,482,967.62	-5,796,560.36
OTROS ACTIVOS	8,536,722.26	4,646,623.16
DIFERIDOS	0.00	735,726.46
COSTOS DIFERIDOS	6,377,024.21	3,117,378.70
INVERSIONES PERMANENTES	500.00	744,518.00
OTRAS CUENTAS DEL ACTIVO	2,159,198.05	
PASIVOS	-22,157,605.36	-7,914,680.76
PASIVOS CORRIENTES	-5,763,471.43	-3,802,343.56
PROVEEDORES	-1,322,916.89	-1,760,725.49
PROVISIONES LEYES SOCIALES	-225,869.72	-263,589.87
ANTICIPO DE CLIENTES	-60,350.00	-46,350.00
OBLIGACIONES BANCARIAS	-3,718,931.27	-1,393,348.81
ACREEDORES	-206,402.77	-131,933.37
ANTICIPOS RECIBIDOS POR CONTRATOS	-19,500.00	-15,000.00
SUELLOS Y SALARIOS POR PAGAR	-209,500.78	-159,396.02
OTROS PASIVOS	-662,755.52	-659,162.25
PASIVOS LARGO PLAZO	-15,731,378.41	-3,453,174.95
ANTICIPOS RECIBIDOS POR CONTRATOS	-14,993,093.57	-1,729,219.30
OBLIGACIONES BANCARIAS LARGO PLAZO	-738,284.84	-1,723,955.65
PATRIMONIO	-9,773,578.05	-2,803,072.35
CAPITAL	-560,020.00	-20,000.00
RESERVAS	-8,900,732.92	-2,045,108.36
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	0.00	-381,397.74
RESULTADOS ACUMULADOS	-252,902.10	84,434.20
RESULTADO DEL EJERCICIO	-122,275.88	-337,336.30
INGRESOS OPERACIONALES	-18,522,830.15	-9,748,691.84
DIVIDENDOS GANADOS	-43,944.72	-468,479.72
COSTOS OPERACIONALES	16,920,061.59	8,598,866.48
GASTOS OPERACIONALES	1,524,437.40	1,280,968.78
RESULTADO DEL PERIODO(UTILIDAD)	-122,275.88	-337,336.30

OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los Estados Financieros de Constructora Hidrobo Estrada S.A., presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera y resultados de la Compañía en el período analizado, los mismos que han sido elaborados de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados; y por el incumplimiento de normas, reglamentos y marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio 2009.

Todo lo mencionado corresponde a la realidad del período 2009, por lo que recomiendo la aprobación de los balances por parte de los señores accionistas. Estoy a su disposición para cualquier ampliación al presente informe si el caso lo amerita.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "AE".

Ing. Anabel Espinosa
Comisario