



Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL Ltda. ENGLAND  
www.inpactint.com www.batallas.com.ec  
INTERNATIONAL NETWORK OF PROFESSIONAL ACCOUNTANTS



BATALLAS & BATALLAS  
AUDITORES Y ASESORES CIA. LTDA.



**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA  
CÍA. LTDA.**

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA DE  
LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL  
PERÍODO QUE TERMINÓ AL 31 DE  
DICIEMBRE DEL 2007.**

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**

**Índice del Contenido**

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL Ltda. ENGLAND  
www.inpactint.com www.batallas.com.ec  
INTERNATIONAL NETWORK OF PROFESSIONAL ACCOUNTANTS



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Socios de:

### **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y los correspondientes estados de resultados y de cambios en el patrimonio. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**Batallas & Batallas Auditores Cía. Ltda.**  
**Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL**  
**RNAE 456**

Ing. Augusto Batallas P.  
RNCPA No. 27.765

Quito, Ecuador  
20 de marzo del 2008

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**  
(Expresados en US.\$)

|                                                                                                                              | 2007             | 2006             |                                                 | 2007             | 2006             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                                                                                                               |                  |                  | <b>PASIVOS</b>                                  |                  |                  |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                                                                                                    |                  |                  | <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                       |                  |                  |
| Efectivo en caja y bancos                                                                                                    | 92.313           | 366.243          | Sobregiros bancarios                            | -                | 801              |
| Inversiones temporales (Nota 2)                                                                                              | 427.237          | 1.136.365        | Porción corriente de deuda a largo plazo        | 230.920          | 214.894          |
| Cuentas por cobrar:                                                                                                          |                  |                  | Cuentas por pagar (Nota 8)                      | 951.378          | 494.168          |
| Comerciales                                                                                                                  | 655.332          | 248.983          | Gastos acumulados por pagar (Nota 9)            | 187.393          | 144.853          |
| Compañías relacionadas                                                                                                       | 245.856          | 184.445          | <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>                 | <b>1.369.691</b> | <b>854.716</b>   |
| Otras (Nota 4)                                                                                                               | 270.107          | 368.858          |                                                 |                  |                  |
|                                                                                                                              | 1.171.295        | 802.286          | <b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>                    |                  |                  |
| Menos provisión para cuentas de cobro dudoso                                                                                 | 18.161           | 18.843           | Deuda a largo plazo (Nota 10)                   | 93.750           | 323.122          |
| <b>Total cuentas por cobrar, neto</b>                                                                                        | <b>1.153.134</b> | <b>783.443</b>   | Anticipos por liquidar (Nota 11)                | 1.972.988        | 2.848.907        |
| Costos Diferidos                                                                                                             | 128.767          | -                | Anticipos por liquidar (Nota 12)                | 1.017.036        | 336.030          |
| Gastos pagados por anticipado                                                                                                | 45.570           | 52.142           |                                                 |                  |                  |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>                                                                                              | <b>1.847.021</b> | <b>2.338.193</b> | <b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>              | <b>3.083.774</b> | <b>3.508.059</b> |
| Propiedades y equipos, netos de depreciación acumulada de US \$. 5,100,790 en el 2007 y US \$. 4,681,263 en el 2006 (Nota 5) | 1.412.920        | 1.760.550        | <b>TOTAL PASIVOS</b>                            | <b>4.453.465</b> | <b>4.362.775</b> |
| Cargos diferidos (Nota 1-g)                                                                                                  | 13.300           | 13.300           | <b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</b>                |                  |                  |
| Inversiones en acciones en subsidiarias (Nota 6)                                                                             | 1.842.365        | 1.342.365        | Capital                                         | 20.000           | 20.000           |
| Proyectos en Curso (Nota 7)                                                                                                  | 2.286.880        | 1.719.482        | Aportes para futura capitalización              | 381.398          | 381.398          |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                                                                                                         |                  |                  | Reserva legal (Nota 13)                         | 54.958           | 40.337           |
| Activo Fijo en Construcción                                                                                                  | -                | 135.146,00       | Reserva de capital (Nota 13)                    | 1.997.797        | 1.997.797        |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>                                                                                                   | <b>-</b>         | <b>135.146</b>   | Resultados Acumulados                           | 103.665          | 103.665          |
|                                                                                                                              |                  |                  | Utilidades del Ejercicio                        | 391.203          | 403.064          |
|                                                                                                                              |                  |                  | <b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b>           | <b>2.949.021</b> | <b>2.946.261</b> |
|                                                                                                                              |                  |                  | Compromisos (Nota 14)                           |                  |                  |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                                                                                         | <b>7.402.486</b> | <b>7.309.036</b> | <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b> | <b>7.402.486</b> | <b>7.309.036</b> |

Ver notas a los Estados Financieros

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CIA. LTDA.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**  
(Expresados en US.\$)

|                                                  | <b>2007</b>        | <b>2006</b>            |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Ingresos por servicios                           | 7.164.060          | 4.492.874              |
| Costos por prestación de servicios               | <u>5.986.470</u>   | <u>3.223.814</u>       |
| Utilidad Bruta en prestación de servicios        | <b>1.177.590</b>   | <b>1.269.060</b>       |
| <b>Gastos de operación</b>                       |                    |                        |
| Servicios básicos                                | (22)               | (654)                  |
| Arrendamiento mercantil                          | (342.831)          | (561.301)              |
| Impuestos y contribuciones                       | (85.376)           | (41.402)               |
| Seguros                                          | (85.793)           | (112.980)              |
| Bonificación por eficiencia anual                | (20.754)           | (14.621)               |
| Gastos remuneraciones administrativos            | (322.613)          | (346.652)              |
| Gastos financieros                               | (36.063)           | (27.152)               |
| Otros                                            | (69.477)           | (84.121)               |
| <b>Total Gastos de operación</b>                 | <b>(962.929)</b>   | <b>(1.188.883)</b>     |
| Utilidad en Operación                            | <b>214.661</b>     | <b>80.177</b>          |
| <b>OTROS INGRESOS (GASTOS) NO OPERACIONALES:</b> |                    |                        |
| Intereses ganados                                | 18.749             | 28.184                 |
| Intereses pagados                                | (42.788)           | (67.972)               |
| Dividendos ganados                               | 156.144            | 120.134                |
| Ganancia en venta de propiedades y equipos, neta | 8.943              | 54.178                 |
| Reposición de seguros                            | 5.661              | 11.434                 |
| Reembolso de gastos                              | 80.332             | 67.961                 |
| Otros egresos, netos                             | (50.499)           | 108.968                |
| <b>TOTAL OTROS INGRESOS, NETO</b>                | <b>176.542</b>     | <b>322.887</b>         |
| <b>Utilidad del Ejercicio</b>                    | <b>391.203</b>     | <b>403.064</b>         |
| <b>Utilidad por participación</b>                | <b>US \$. 7,82</b> | <b>(Nota 1-m) 8,06</b> |

Ver notas a los estados financieros

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CIA. LTDA.**  
**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**AUDITORIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**  
(Expresados en US. \$)

|                                                     | Capital       | Aportes<br>para futura<br>capitalización | Reserva<br>legal | Reserva<br>de capital | Resultados<br>Acumulados | Utilidad del<br>ejercicio | Total Patrimonio<br>de los socios |
|-----------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| <b>Saldos al 31 de diciembre del 2005</b>           | <b>20.000</b> | <b>381.398</b>                           | <b>27.274</b>    | <b>1.997.797</b>      | <b>364.921</b>           | <b>-</b>                  | <b>2.791.390</b>                  |
| Transferencia reserva legal                         | -             | -                                        | 13.063           | -                     | (13.063)                 | -                         | -                                 |
| Dividendos pagados a socios                         | -             | -                                        | -                | -                     | (248.193)                | -                         | (248.193)                         |
| Utilidad del ejercicio                              | -             | -                                        | -                | -                     | -                        | 403.064                   | 403.064                           |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2006</b>            | <b>20.000</b> | <b>381.398</b>                           | <b>40.337</b>    | <b>1.997.797</b>      | <b>103.665</b>           | <b>403.064</b>            | <b>2.946.261</b>                  |
| Participación de los trabajadores en las utilidades | -             | -                                        | -                | -                     | -                        | (60.460)                  | (60.460)                          |
| Impuesto a la renta                                 | -             | -                                        | -                | -                     | -                        | (50.167)                  | (50.167)                          |
| Transferencia reserva legal                         | -             | -                                        | 14.621           | -                     | -                        | (14.621)                  | -                                 |
| Dividendos pagados a socios utilidad año 2006       | -             | -                                        | -                | -                     | -                        | (277.816)                 | (277.816)                         |
| Utilidad del ejercicio                              | -             | -                                        | -                | -                     | -                        | 391.203                   | 391.203                           |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2007</b>            | <b>20.000</b> | <b>381.398</b>                           | <b>54.958</b>    | <b>1.997.797</b>      | <b>103.665</b>           | <b>391.203</b>            | <b>2.949.021</b>                  |

Ver notas a los estados financieros

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CIA. LTDA.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DEL EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresados en US.\$)

|                                                                             | <b><u>2007</u></b>   | <b><u>2006</u></b>    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>                      |                      |                       |
| Recibido de clientes y otros                                                | 7.329.147            | 4.206.882             |
| Pagado a proveedores, empleados y otros                                     | (8.196.602)          | (2.753.195)           |
| Dividendo recibido de asociada                                              | 156.144              | 120.134               |
| Intereses pagados                                                           | (42.788)             | (67.972)              |
| Intereses recibidos                                                         | <u>18.749</u>        | <u>28.184</u>         |
| Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación      | (735.350)            | 1.534.033             |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                  |                      |                       |
| Adiciones a las propiedades y equipos, neto                                 | 63.249               | (395.620)             |
| Aumento en inversiones temporales                                           | 709.128              | (752.102)             |
| Producto de neto de la venta de propiedades y equipos                       | -                    | (52.544)              |
| Aumento en inversiones en acciones en subsidiarias                          | <u>(500.000)</u>     | <u>(101.700)</u>      |
| Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de inversión      | <u>272.377</u>       | <u>(1.301.966)</u>    |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>             |                      |                       |
| Sobregiros bancarios                                                        | (801)                | 801                   |
| Porción corriente de deuda a largo plazo                                    | (213.347)            | 33.947                |
| Deuda largo plazo                                                           | 681.007              | (91.143)              |
| Dividendos pagados a socios                                                 | <u>(277.816)</u>     | <u>(248.193)</u>      |
| Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento | <u>189.043</u>       | <u>(304.588)</u>      |
| Variación neta de caja y bancos y equivalentes de efectivo                  | (273.930)            | (72.521)              |
| Caja y Bancos y equivalentes de efectivo al inicio del año                  | 366.243              | 438.764               |
| <b>Caja y Bancos y equivalentes de efectivo al fin del año</b>              | <b><u>92.313</u></b> | <b><u>366.243</u></b> |

Ver notas a los estados financieros

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CIA. LTDA.**  
**CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO**  
**(UTILIZADO EN) PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresados en US.\$)

|                                                                               | <b><u>2007</u></b>      | <b><u>2006</u></b>      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Utilidad del Ejercicio</b>                                                 | <b>391.203</b>          | <b>403.064</b>          |
| <b>Ajustes por partidas que no requieren efectivo:</b>                        |                         |                         |
| Depreciación de las propiedades y equipos                                     | 419.527                 | 564.564                 |
| Planillas no facturadas                                                       | -                       | (1.505.485)             |
| Anticipos recibidos por contratos                                             | -                       | 2.050.137               |
| Utilidad en venta de propiedades y equipos                                    | -                       | 54.178                  |
| Obras en construcción                                                         | <u>(105.448)</u>        | <u>-</u>                |
| <b>Total ajustes</b>                                                          | <b>314.079</b>          | <b>1.163.394</b>        |
| <b>Cambios netos en activos:</b>                                              |                         |                         |
| Cuentas por cobrar                                                            | (217.625)               | 285.992                 |
| Gastos pagados por anticipado                                                 | (145.494)               | 22.312                  |
| Proyectos en curso                                                            | (461.950)               | -                       |
| Cargos diferidos                                                              | <u>(128.767)</u>        | <u>-</u>                |
| <b>Cambios netos en pasivos:</b>                                              |                         |                         |
| Cuentas por pagar                                                             | 346.583                 | (426.778)               |
| Gastos acumulados por pagar                                                   | 42.540                  | (124.771)               |
| Anticipos por liquidar                                                        | <u>(875.919)</u>        | <u>210.820</u>          |
| <b>Total cambios en activos y pasivos</b>                                     | <b>(1.440.632)</b>      | <b>(32.425)</b>         |
| <b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación</b> | <b><u>(735.350)</u></b> | <b><u>1.534.033</u></b> |

Ver notas a los estados financieros



**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
(Expresadas en dólares –US \$.)

---

**1 Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad**

**(a) Descripción del Negocio**

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**, fue constituida en 1991 en la ciudad de Quito, República del Ecuador y sus operaciones consisten principalmente en la construcción y mantenimiento de carreteras y aeropuertos, puentes, helipuertos, plataformas o locaciones petroleras y desde agua potable, alcantarillado, canales de irrigación, obras sanitarias, hidráulicas, civiles, etc. Además podrá vender bienes inmuebles y realizar actividades de construcción en general. Los servicios que presta la Compañía son realizadas principalmente en el mercado local.

La Compañía **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.** forma parte del grupo **HIDROBO ESTRADA**, el cual incluye una institución financiera, y compañías comerciales.

**(b) Entorno Económico**

Con el esquema monetario de dolarización, el alto precio internacional del petróleo y las remesas de los emigrantes, la economía ecuatoriana continúa experimentando estabilidad aunque con el alza de la inflación y desaceleración del crecimiento económico. La inestabilidad política ha impedido la implantación de las reformas estructurales necesarias para un crecimiento sustentable por lo que la estabilidad de la economía ecuatoriana continúa dependiendo del precio internacional del petróleo.

**(c) Base de Presentación**

Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad monetaria del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", estas normas han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador

(Continúa)

## **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**

### **Notas a los Estados Financieros**

(Expresadas en dólares –US \$.)

---

#### **(d) Equivalentes de Efectivo**

La Compañía para propósitos de preparación del estado de flujos de efectivo considera como equivalentes de efectivo los saldos de las inversiones de alta liquidez que son inmediatamente convertibles a efectivo.

#### **(e) Inversiones Temporales**

Las inversiones que se clasifican en temporales son depósitos a corto plazo que se contabilizan al valor agregado más los intereses devengados al cierre del ejercicio, los cuales se reconocen por el método del devengado.

#### **(f) Estimación para Cuentas de Cobro Dudoso**

La estimación para cuentas de cobro dudoso se incrementa mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuye por los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables.

La Compañía no ha considerado necesario incrementar su reserva en los años 2007 y 2006.

#### **(g) Cargos Diferidos**

Los cargos diferidos constituyen los desembolsos incurridos en la adquisición de un nuevo sistema contable de nómina para la Compañía, el cual está registrado al costo.

#### **(h) Inversiones en Acciones en Subsidiarias**

Las inversiones en acciones, en las que la Compañía posee menos del 20% del capital accionario con derecho a voto, están registradas al menor entre el costo y el valor patrimonial proporcional. Los dividendos en efectivo se llevan a ingresos cuando se perciben o son declarados por las Compañías emisoras.

#### **(i) Propiedades y Equipos**

Las propiedades y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están registrados al costo, excepto aquellos adquiridos antes del 1 de abril del 2000 que están contabilizados a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de América.

## **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**

### **Notas a los Estados Financieros**

(Expresadas en dólares –US \$.)

---

Las propiedades y equipos se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada.

Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar o mantener el beneficio económico futuro esperado de las propiedades y equipos se reconoce como un gasto cuando se incurre.

Las tasas de depreciación utilizadas son las siguientes:

| <b>ACTIVO</b>                | <b>AÑOS DE VIDA UTIL</b> | <b>PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN</b> |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Campamentos y vivienda       | 5 y 10                   | 20 y 10                           |
| Maquinaria y equipo caminero | 5                        | 20                                |
| Equipos de computación       | 5 y 3                    | 20 y 33                           |
| Vehículos                    | 5                        | 20                                |
| Muebles, enseres y equipos   | 5 y 10                   | 20 y 10                           |
| Otros activos fijos          | 5 y 10                   | 20 y 10                           |

#### **(j) Participación de Trabajadores en las Utilidades**

El gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades se calcula aplicando la tasa del 15% a las utilidades antes de impuesto a la renta, de conformidad con lo establecido en las leyes laborales de la República del Ecuador.

#### **(k) Impuesto a la Renta**

El impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

#### **(l) Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

Los ingresos se reconocen en base al avance de los servicios prestados mediante la facturación y los gastos son reconocidos por el método de causación.

## CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares –US \$.)

#### (m) Utilidad por Participación Ordinaria

La utilidad por participación ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de participaciones en circulación durante el año. El promedio de participaciones en circulación en el año 2007 y 2006 fue de 7.82 Y 8.06 respectivamente.

#### (n) Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

### 2 Inversiones Temporales

El siguiente es el detalle de las inversiones temporales al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

| <b>Entidad Financiera</b>                                                                     | <b>US \$.</b> | <b><u>2007</u></b>    | <b><u>2006</u></b>      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Citibank New York – devenga el 1.1%, anual y vencimiento en enero de 2007                     |               | -                     | 388,975                 |
| Citibank New York – devenga el 1.1%, anual y vencimiento en enero de 2007                     |               | -                     | 150,000                 |
| Banco Capital S.A. – devenga el 4.25% anual, y vencimiento en enero de 2007                   |               | -                     | 310,117                 |
| Administradora de Fondos-Interfondos – devenga el 3.84% anual, y vencimiento en enero de 2007 |               | -                     | 133,602                 |
| Banco de Guayaquil S. A. – devenga el 4.50% anual, y vencimiento en enero de 2007             |               | -                     | 153,671                 |
| Citibank Cash Colateral.                                                                      |               | 394,949               | -                       |
| Banco Internacional Fondo Adm. Inversion                                                      |               | 32,288                | -                       |
| <b>TOTALES</b>                                                                                |               | <b><u>427,237</u></b> | <b><u>1,136,365</u></b> |

## CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares –US \$.)

#### 3 Transacciones con Compañías y Partes Relacionadas

Un resumen de los saldos con Compañías y partes relacionadas resultantes de las transacciones antes indicadas al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

|                               |        | <b>Por Cobrar</b>     |                       |
|-------------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|
|                               |        | <b><u>2007</u></b>    | <b><u>2006</u></b>    |
| Consortio Conduto y asociados | US \$. | 107,406               | 106,663               |
| Ecuamotors S. A.              |        | -                     | 12,786                |
| Socios                        |        | -                     | 5,475                 |
| Hidroenergía                  |        | 10,239                | 34,889                |
| Urcisol S. A.                 |        | 60,000                | 24,552                |
| Fondo garantía Urcisol S. A.  |        | 331                   | 80                    |
| Fondo Garantía CBMI           |        | 67,880                |                       |
| <b>Total</b>                  | US \$. | <b><u>245,856</u></b> | <b><u>184,445</u></b> |

Los saldos de cuentas por cobrar a Consortio Conduto y asociados se originan principalmente en los aportes entregados a este Consortio, en el cual la Compañía es partícipe.

Los saldos de cuentas por pagar por Dividendos a socios al 31 de diciembre de 2007 y 2006, se originan principalmente en los valores pendientes de pago a los socios de la Compañía

#### 4 Otras Cuentas por Cobrar

El siguiente es el detalle de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

|                                       |        | <b><u>2007</u></b>    | <b><u>2006</u></b>    |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|
| Anticipos a proveedores               | US \$. | 108,000               | 107,418               |
| Empleados y funcionarios              |        | 1,617                 | 17,155                |
| Servicio de Rentas Internas:          |        |                       |                       |
| Impuestos a la renta pagado en exceso |        | 152,066               | 211,822               |
| Impuesto al valor agregado – IVA      |        | -                     | 4,766                 |
| Misceláneas                           |        | 8,425                 | 27,697                |
| <b>Total</b>                          | US \$. | <b><u>270.108</u></b> | <b><u>368,858</u></b> |

#### 5 Propiedades y Equipos

Un detalle y movimiento de las propiedades y equipos por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

(Ver detalle en la página siguiente)

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**  
**MOVIMIENTO DE PROPIEDADES Y EQUIPOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresadas en US.\$)**

| Detalle                                   | Saldo al<br>31/12/2006 | Adiciones           | Bajas<br>y/o ventas | Saldo al<br>31/12/2007 | % de<br>depreciación |
|-------------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------------------|
| <b>ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES</b>      |                        |                     |                     |                        |                      |
| Terrenos                                  | 811.854,00             | -                   | -                   | 811.854,00             |                      |
| <b>Subtotal Activos no depreciables</b>   | <b>811.854</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>            | <b>811.854</b>         |                      |
| <b>ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES</b>         |                        |                     |                     |                        |                      |
| Campamento vivienda                       | 227.120,00             | 2.699,00            | -                   | 229.819,00             | 20% y 10%            |
| Equipo de comunicación                    | 22.292,00              | -                   | -                   | 22.292,00              | 20% y 10%            |
| Equipos de medición                       | 42.081,00              | -                   | -                   | 42.081,00              | 20% y 10%            |
| Equipos de seguridad                      | 1.690,00               | -                   | -                   | 1.690,00               | 20% y 10%            |
| Equipos varios                            | 240.071,00             | 40.314,00           | -                   | 280.385,00             | 20% y 10%            |
| Equipos de oficina                        | 10.859,00              | -                   | -                   | 10.859,00              | 20% y 10%            |
| Equipos de computación                    | 91.117,00              | 2.863,00            | -                   | 93.980,00              | 20% y 33%            |
| Maquinarias y equipo caminero             | 3.547.199,00           | 32.740,00           | -                   | 3.579.939,00           | 20% y 10%            |
| Vehículos                                 | 1.069.752,00           | 12.058,00           | (18.778)            | 1.063.032,00           | 20% y 10%            |
| Muebles y enseres                         | 34.887,00              | -                   | -                   | 34.887,00              | 20% y 10%            |
| Edificios                                 | 326.948,00             | -                   | -                   | 326.948,00             |                      |
| Instalaciones                             | 13.996,00              | -                   | -                   | 13.996,00              |                      |
| Herramientas                              | 1.948,00               | -                   | -                   | 1.948,00               | 20% y 10%            |
| <b>Subtotal depreciables</b>              | <b>5.629.960,00</b>    | <b>90.674,00</b>    | <b>(18.778,00)</b>  | <b>5.701.856,00</b>    |                      |
| <b>DEPRECIACIONES ACUMULADAS</b>          |                        |                     |                     |                        |                      |
| Edificios                                 | (144.985)              | (13.642)            | -                   | (158.627,00)           |                      |
| Campamento vivienda                       | (165.128)              | (36.764)            | -                   | (201.892,00)           |                      |
| Equipo de comunicación                    | (19.661)               | (1.479)             | -                   | (21.140,00)            |                      |
| Equipos de medición                       | (32.002)               | (4.805)             | -                   | (36.807,00)            |                      |
| Equipos de seguridad                      | (1.284)                | (226)               | -                   | (1.510,00)             |                      |
| Equipos varios                            | (186.345)              | (25.425)            | -                   | (211.770,00)           |                      |
| Equipos de oficina                        | (3.899)                | (953)               | -                   | (4.852,00)             |                      |
| Equipos de computación                    | (69.664)               | (12.686)            | -                   | (82.350,00)            |                      |
| Maquinarias y equipo caminero             | (2.963.908)            | (329.105)           | -                   | (3.293.013,00)         |                      |
| Vehículos                                 | (1.060.646)            | (12.577)            | 18.778,00           | (1.054.445,00)         |                      |
| Muebles y enseres                         | (33.742,00)            | (642)               | -                   | (34.384,00)            |                      |
| <b>Subtotal depreciaciones acumuladas</b> | <b>(4.681.264,00)</b>  | <b>(438.304,00)</b> | <b>18.778,00</b>    | <b>(5.100.790)</b>     |                      |
| <b>TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS</b>          | <b>1.760.550,00</b>    | <b>(347.630,00)</b> | <b>-</b>            | <b>1.412.920</b>       |                      |

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
(Expresadas en dólares –US \$.)

---

**6 Inversiones en Acciones en Subsidiarias**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 un resumen de las inversiones en acciones en subsidiarias es el siguiente:

|                                                      | <u><b>2007</b></u>      | <u><b>2006</b></u> |
|------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Hidrofventas S. A.                                   | 2,040.                  | 2,040              |
| Hydroenergía S. A.                                   | 49,000                  | 49,000             |
| Urcisol S. A.                                        | 500                     | 500                |
| Banco Capital S.A.                                   | 1,001,200               | 501,200            |
| Ecuamotors S. A.                                     | 400,000                 | 400,000            |
| Ponce Yepes S. A.                                    | 389,625                 | 389,625            |
| <b>Total inversiones en acciones en Subsidiarias</b> | <b>US \$. 1,842,365</b> | <b>1,342,365</b>   |

**7 Proyectos en Curso**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 un resumen de los proyectos en curso es el siguiente:

| <u>Proyecto</u>                 | <u><b>2007</b></u>      | <u><b>2006</b></u> |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                 | US \$.                  |                    |
| Puente Pastaza-Macas            | -                       | 190,666            |
| Plan de Milagro-San Juan Bosco  | 1,669.498               | 1,186,146          |
| Sarayacu                        | -                       | 145,359            |
| Pindo - Mantenimiento vial      | -                       | 111,340            |
| Perenco - Mantenimiento vial    | -                       | 85,971             |
| CBMI - Ampliación               | 196.995                 | -                  |
| Petrobrás - Cerramiento         | 317.211                 | -                  |
| CBMI - Preheater Tower          | 103.176                 | -                  |
| <b>Total proyectos en curso</b> | <b>US \$. 2.286.880</b> | <b>1,719,482</b>   |

**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.****Notas a los Estados Financieros**

(Expresadas en dólares –US \$.)

**8 Cuentas por Pagar**

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

|                                           |        | <b><u>2007</u></b>    | <b><u>2006</u></b>    |
|-------------------------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|
| Proveedores Locales                       | US \$. | 723,896               | 236,504               |
| Retenciones e Impuestos por pagar         |        | 55.690                | 21,049                |
| Anticipos Recibidos                       |        | 105.394               | 210,820               |
| Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social |        |                       |                       |
| – IESS                                    |        | 34.399                | 24,609                |
| Otras                                     |        | 32.000                | 1,186                 |
| <b>Total</b>                              | US \$. | <b><u>951.378</u></b> | <b><u>494.168</u></b> |

**9 Gastos Acumulados por Pagar**

Un detalle de los gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

|                     |        | <b><u>2007</u></b>    | <b><u>2006</u></b>    |
|---------------------|--------|-----------------------|-----------------------|
| Beneficios sociales |        | 68.014                | 38,378                |
| Sueldos             |        | 119.379               | 106,475               |
| <b>Total</b>        | US \$. | <b><u>187.393</u></b> | <b><u>144,853</u></b> |

**10 Deuda a Largo Plazo**

El siguiente es un resumen de la deuda a largo plazo al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

|                              |        | <b><u>2007</u></b>   | <b><u>2006</u></b>    |
|------------------------------|--------|----------------------|-----------------------|
| Banco Internacional N.110932 | -      |                      | 67.563                |
| Banco Internacional          | -      |                      | 146.809               |
| Crédito CFN Mina Chantag     |        | 93.750               | 108.751               |
| <b>Deuda a largo</b>         | US \$. | <b><u>93.750</u></b> | <b><u>323,123</u></b> |

La Compañía ha constituido hipoteca abierta, así como la respectiva prohibición de enajenar sobre el inmueble (terreno y edificaciones que se realicen sobre ese predio) con valor neto en libros al 31 de diciembre del 2007 de US \$.240,490 para garantizar la deuda a largo plazo con la Corporación Financiera Nacional-CFN.

Las obligaciones contraídas con el Banco Internacional S. A., se garantizan mediante pagarés y sus firmantes como deudores solidarios.



**CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
(Expresadas en dólares –US \$.)

**11 Anticipos por liquidar - Proyectos en Curso**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 un resumen de los proyectos en curso es el siguiente:

| <u>Proyecto</u>                        | <u>US \$.</u> | <u>2007</u>             | <u>2006</u>             |
|----------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| Puente Pastaza-Macas                   |               |                         | -                       |
| Guaranda Bilovan Balzapanba            |               | 184.884                 | 184,884                 |
| Ministerio de Obras Públicas-Planillas |               | 1.133.484               | 1,249,009               |
| Plan de Milagro - San Juan Bosco       |               | 654.620                 | 1,415,014               |
| <b>Total proyectos en curso</b>        | <b>US \$.</b> | <b><u>1.972.988</u></b> | <b><u>2,848,907</u></b> |

**12 OTROS PASIVOS LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 un resumen de los otros pasivos a largo plazo es el siguiente:

|                                    | <u>US \$.</u> | <u>2007</u>             | <u>2006</u>           |
|------------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------------|
| Compañías Relacionadas             |               | 608.846                 | 336.030               |
| Accionistas                        |               | 401.005                 |                       |
| Fondos de Garantía Retenidos       |               | 7.185                   |                       |
| <b>Total Otros Pasivos L/Plazo</b> | <b>US \$.</b> | <b><u>1.017.036</u></b> | <b><u>336.030</u></b> |

**13 Restricciones a las Utilidades**

**Reserva Legal**

La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las Compañías de responsabilidad limitada transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 5% de las utilidades anuales, hasta igualar por lo menos el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los socios, excepto en caso de liquidación de la Compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. La distribución de las utilidades es competencia de la Junta General de Socios, la cual tiene la facultad de reunirse dentro de los 90 días siguientes al cierre del año. Al 31 de diciembre de 2007, dicha reserva excede el 20% del capital social de la Compañía.

**Reserva de Capital**

El saldo de la cuenta reserva de capital constituye el efecto neto de la transferencia de los saldos del proceso de conversión de los estados financieros

## CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares –US \$.)

de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador a partir del 13 de marzo del 2000, de conformidad con la Ley de Transformación Económica del Ecuador. De acuerdo con las disposiciones societarias vigentes, este saldo no está sujeto a distribución a los socios, pero puede ser objeto de capitalización o de absorción de pérdidas, previa decisión de la Junta General de Socios.

#### 14 Impuesto a la Renta

La tasa corporativa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 25%. Dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades del ejercicio se reinvierten (capitalizan) en la Compañía a través de aumentos en el capital participaciones hasta el 31 de diciembre del año siguiente. Los dividendos que se distribuyen con cargo a utilidades gravadas a la tasa del 25% no están sujetos a impuestos adicionales. El gasto por impuesto a la renta difiere del que resultaría de aplicar la tasa impositiva corporativa del 25% a las utilidades antes de impuesto a la renta, debido a lo siguiente:

|                                                                                                |        | <u>2007</u>   | <u>2006</u>   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------------|
| Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta | US \$. | 391,203       | 403,064       |
| <b>Mas:</b>                                                                                    |        |               |               |
| Gastos no deducibles                                                                           |        | 50,499        | 30,206        |
| Gastos incurridos para generar ingresos exentos                                                |        | 8.090         | 6,578         |
| 15% Participación de trabajadores en dividendos percibidos                                     |        | 23.422        | 18,020        |
| 15% Participación de trabajadores en Otras rentas exentas                                      |        | 849           | 1,716         |
| <b>Menos:</b>                                                                                  |        |               |               |
| Amortización de pérdidas tributarias de años anteriores                                        |        | (4.431)       | (66,889)      |
| Ingresos exentos, percibidos por dividendos                                                    |        | (156.145)     | (120,134)     |
| Otras rentas exentas y no gravadas                                                             |        | (5.661)       | (11,434)      |
| Participación de los trabajadores en las utilidades                                            |        | (58.680)      | (60,460)      |
| (=) Base imponible para Impuesto a la Renta                                                    |        | 249.146       | 200,667       |
| Impuesto a la renta estimado                                                                   | US \$. | <u>62.286</u> | <u>50,167</u> |
| Tasa Impositiva efectiva                                                                       |        | <u>25%</u>    | <u>25%</u>    |

## **CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA.**

### **Notas a los Estados Financieros**

(Expresadas en dólares –US \$.)

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, las pérdidas tributarias pueden compensarse con las utilidades que se obtengan en los cinco períodos impositivos subsiguientes, sin que exceda en cada período del 25% de la utilidad sujeta a impuesto a la renta. Al 31 de diciembre del 2007 las pérdidas acumuladas compensables contra utilidades pendientes de amortización ascienden a US \$. 4,431 (US \$. 66.889 al 2006).

#### **15 Compromisos**

Al 31 de diciembre del 2007 la Compañía ha adquirido los siguientes compromisos:

##### **- PETROBRAS CONSORCIO PETROLERO BLOQUE 18-ECUADOR TLC**

- CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA., se compromete a realizar reconformación de taludes. El monto del contrato es de US \$ 89.999,90.
- CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA., se compromete a realizar cerramiento de piscinas de perforación del Bloque 18. El monto del contrato es de US \$ 249.999,99.
- CONSTRUCTORA HIDROBO ESTRADA CÍA. LTDA., se compromete a realizar la construcción y adecuación de cerramientos para las diferentes áreas de propiedad del consorcio petrolero Bloque 18. El monto del contrato es de US \$ 999.999,63.

La Compañía al 31 de diciembre de 2007, mantiene suscrito once contratos de arrendamiento mercantil para la adquisición de activos, cuyo vencimiento es entre 24 y 60 meses.

Los cánones de arrendamiento del contrato son reajustables cada 90 días y la opción de compra más los descuentos por pronto pago constituyen el valor residual del contrato.

#### **16 Eventos Subsecuentes**

A la fecha de este informe, no se han presentado eventos subsecuentes, que modifiquen substancialmente la presentación de los estados financieros por el período que terminó el 31 de diciembre de 2007.