

INFORME DE GERENCIA

INFORME A LOS SOCIOS DE I.M.G. INDUSTRIAS METÁLICAS-CONSTRUCCIONES GORDÓN CIA. LTDA.

Ramiro Gordón REPRESENTANTE LEGAL

Fecha: 14 de abril del 2008

En mi calidad de gerente general de **IMG INDUSTRIAS METALICAS GORDON CIA. LTDA.**, y en cumplimiento a la función que me asigna la Ley de compañías, doy a conocer los siguientes puntos del balance presentado al año 2007:

Como Antecedentes debo indicar que en abril del 2006, se realizó las auditorias correspondientes para la calificación de la Norma Iso 9001-2000 y se nos emitió la certificación con la certificadora ANAB de los Estados Unidos.

Esto nos a permitido crecer en este año 2007, como nos indican los resultados contables al 31 de diciembre del 2007.

Con respecto al balance presentado del 2007 informo lo siguiente:

1. ACTIVOS

En lo relacionado a los activos de la empresa en el año 2006 el valor Total de Activos Corrientes fue \$ 216.521,63. En este año es de \$770.114,23 es decir que se incrementó en un 256%, siendo el rubro más significativo es el de los activos corrientes, en los que se encuentra el anticipo al nuevo local comercial, ubicado en la República del Salvador por un valor de \$58.758,26, más anticipos a terceros por \$ 44.411,66, monto que debemos generar el gasto en el nuevo periodo 2008.

Con respecto a lo que se refiere a los inventarios podemos indicar que en los inventarios de materia prima se ha evidenciado un incremento de un 424%, debido al contrato obtenido con el Banco Central del Ecuador y con el Ministerio de Salud Pública, para los cuales se adquirió materia prima antes de terminar el año 2007, vale

ISO 9001:2000



RUC: 1791149289001

- E-mail: ventas@img.com.ec • www.img.com.ec
- Telf: (593 2) 256-7303 / 256-7304 • Telefax: (593 2) 2569 - 257
- Contratos: gerencia@img.com.ec
- P.O. Box: 17-03-223



recordar que la política de adquisiciones de la empresa es comprar solo lo necesario para cada uno de los contratos.

En todo lo referente a inventarios de productos en proceso y productos terminados, se observa un incremento que es debido a lo mencionado anteriormente de las obras pendientes de entregar.

Con respecto a los Activos Fijos vemos un incremento muy significativo con respecto a Terrenos, ya que se ha decidido incrementar el capital suscrito de la compañía, con la entrega del terreno en Santa Rita, donde actualmente funciona la Planta Industrial, esta entrega se la ha considerado un aporte a futuras capitalizaciones por parte del Sr. Ramiro Gordón actual socio mayoritario de la empresa.

En resumen los Activos han crecido en un 148% en comparación al 2006.

2. PASIVOS

- 2.1 Con referencia a los Pasivos, puedo indicar que el Pasivo Corriente se ha incrementado en un 169%, efecto de los retrasos en los cobros, siendo esto causal de dos situaciones principales, la primera la necesidad de la compañía de recurrir a préstamos bancarios de corto plazo, para cubrir este desfase presupuestario; y la segunda el incremento de las cuentas por pagar a lo proveedores. La razón del retraso en los cobros es consecuencia de los contratos que mantenemos con las entidades del sector público y la demora en los pagos por trámites burocráticos, además del constante cambio de personal dentro de las instituciones públicas.
- 2.2 En lo que respecta a los pasivos largo plazo se han incrementado en un 36%, debido a que la cancelación total del nuevo local comercial ubicado en la Av. República del Salvador, cancelación que se la realizó a través de préstamo bancario. Adicionalmente la compañía a tenido que recurrir a préstamos bancarios a largo plazo por la falta de liquidez.

3. PATRIMONIO

El patrimonio total sin embargo se ha incrementado en un 131%, siendo el rubro más importante el de Aportes a Futuras Capitalizaciones, por el aporte realizado del terreno ubicado en Santa Rita, en el que se ubica la Planta Industrial. Durante el año 2008, se va a proceder a legalizar el terreno para que forme parte del patrimonio de la empresa.

ISO 9001:2000



RUC: 1791149289001

- E-mail: ventas@img.com.ec • www.img.com.ec
- Telf: (593 2) 256-7303 / 256-7304 • Telefax: (593 2) 2569 - 257
- Contratos: gerencia@img.com.ec
- P.O. Box: 17-03-223



4. VENTAS

Se puede observar que las ventas, en comparación al año 2006, han crecido en un 11% en el año 2007, debido a que no se ha facturado todo lo que se ha fabricado, esto se debe a que en contratos con las entidades públicas, primeramente se realizan actas de recepción, con los respectivos delegados de las entidades, y luego de un tiempo se emite la factura. Por esto se observa un pequeño incremento en las ventas. Además la situación económica que vive el país no ha favorecido realmente a las pequeñas y medianas empresas ecuatorianas.

5. ESTRATEGIAS

Las estrategias durante el año 2007, y en base a la política adoptada por la compañía, ha sido el mantenerse con precios accesibles y competitivos en relación a nuestros competidores.

6. PROYECCIONES

Nuestra proyección a largo plazo, sigue siendo la de fomentar mayores fuentes de trabajo para el desarrollo del país y de la compañía, capacitando y motivando al personal para brindar mayor calidad y mejor servicio a nuestros clientes.

Se buscarán alianzas estratégicas con empresas, tanto nacional como internacionalmente, que nos ayuden a crecer significativamente.

7. ÍNDICES

A continuación presento un detalle resumido de los principales índices empresariales:

Índice de Liquidez (activo corriente / pasivo corriente) = 1.61

Significa que la empresa se encuentra respaldada por los activos corrientes en el corto plazo y en forma satisfactoria, es decir que tuvo 161 dólares para pagar 100 dólares de deuda a corto plazo. Por cada dólar de deuda contamos con 61 centavos en exceso para respaldar la misma.

Índice de Prueba Ácida (Activos corrientes- Inventarios) / Pasivo corriente) = 1.33
Este índice implica que la empresa se encuentra en la capacidad de cubrir en un 133% con todas las obligaciones existentes a corto plazo.

ISO 9001:2000



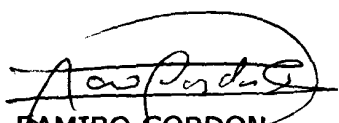
RUC: 1791149289001

- E-mail: ventas@img.com.ec • www.img.com.ec
- Telf: (593 2) 256-7303 / 256-7304 • Telefax: (593 2) 2569 - 257
- Contratos: gerencia@img.com.ec
- P.O. Box: 17-03-223



A pesar de la crítica situación económica del país, IMG INDUSTRIAS METALICAS CONSTRUCCIONES GORDON CIA. LTDA. , presenta un balance en el cual se refleja que sigue siendo una empresa sólida y que puede responder con todas las obligaciones que haya contraído.

Atentamente


RAMIRO GORDON
REPRESENTANTE LEGAL

ISO 9001:2000



RUC: 1791149289001

- E-mail: ventas@img.com.ec • www.img.com.ec
- Telf: (593 2) 256-7303 / 256-7304 • Telefax: (593 2) 2569 - 257
- Contratos: gerencia@img.com.ec
- P.O. Box: 17-03-223

