



HOSTERIA BASCÚN INFORME DE GERENCIA PERIODO 2007

El presente informe, se encuentra elaborado con base en el período comprendido de enero a diciembre del año 2007, se sustenta en los reportes mensuales generados tanto por administración como contabilidad.

DISPOSICIONES DE LA JUNTA.-

La Junta General de Socios y el Directorio de Bascún V.C. Cía. Ltda., emitieron varias disposiciones, entre ellas las más importantes están:

1. HONRAR LOS PASIVOS DE LA EMPRESA
2. BAJAR COSTOS OPERATIVOS PARA EL AÑO 2007
3. REALIZAR UN PROYECTO DE REMODELACIÓN DE BASCÚN
4. APLICAR NUEVAS ESTRATEGIAS DE VENTAS Y PRODUCTOS
5. REALIZAR ALIANZAS ESTRATEGICAS CON OTRAS EMPRESAS
6. INCREMENTAR LAS VENTAS

Es necesario informar que los pasivos fueron honrados en un 60%, los costos fueron reducidos en un 3% con respecto al año anterior, el proyecto de remodelación y reingeniería de Hostería Bascún se encuentra en un avance del 10% no se ha podido incrementar este proyecto por la falta de liquidez dentro de la empresa. Se ha elaborado el plan de ventas, promoción, publicidad y mercadeo el cual ha sido receptado positivamente por parte de nuestros clientes anteriores y sobre todo se captó nuevas cuentas (8) que si el problema del volcán Tungurahua nos permite, incrementarán nuestros ingresos por ventas.

OBJETIVOS ECONÓMICOS PARA EL EJERCICIO.-

El objetivo principal para el año 2007 se resume en presupuestar un ingreso promedio mensual de \$40.000,00 que significa elevar nuestra ocupación al 40% , debemos indicar que hemos tenido un promedio de ocupación del 23% debido a la inestabilidad que la información mediática del volcán otorga al flujo turístico.

En resumen hemos tenido un ingreso promedio redondeado mensual similar al del año 2006 y un egreso con un leve descenso dándonos un déficit mensual que se encuentra plasmado en el estado de resultados anexo al presente.

Volvemos a recalcar que esta perdida en el ejercicio no se debe a factores internos o a la mala política de ventas sino y únicamente a la inestabilidad en el flujo turístico debido a la información sobre el volcán que difunden maliciosamente los medios de comunicación.



Grupo Bascún

HOTELERÍA Y TURISMO



022-265961 / 032-740740
BAÑOS TUNGURAHUA

Mientras no existan promedios de ingresos sobre el 35% de ocupación no se llegará al punto de equilibrio de Hostería Bascún.

Este motivo ha derivado a tener retrasos en los pagos obligatorios al SRI que tenemos un retraso de 2 meses y sobre todo debemos buscar la manera de negociar la deuda con el IESS que es prioridad solucionarla lo más pronto posible.



RAIN FOREST LODGE
022-265961 / 032-884224
CANELOS - PASTAZA

Al no poseer utilidades en el presente ejercicio, la Gerencia propone mantener el plan de austeridad económica para el año 2008, además de mantener o ajustar lo menos posible los precios vigentes hasta que vuelva a mantener un flujo normal y sostenido programado.

Este informe está sustentado por los resultados económicos del ejercicio así como el reporte mensual de ingresos.



LA "CHASCONA" HOSTERÍA
022-265961 / 032-949127
PUELA - CHIMBORAZO

Sin más por el momento pongo a análisis de la Junta y el Directorio el presente,

Atentamente,

Emilio Velasco O.
Gerente

