

ESCANEAR

Quito  
ad + c/p

SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS

Yo, **ARQ. ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO**, en mi calidad de Gerente de la compañía **INTERART CIA. LTDA.**, ante usted comparezco con lo siguiente:

Adjunto a la presente la tercera copia certificada de la escritura de cesión de participaciones otorgada ante el doctor Enrique Díaz Ballesteros Notario Décimo Octavo del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil el 13 de octubre del 2011.

A través del instrumento antes referido, la señora **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES** cedió la totalidad de sus participaciones dentro de la empresa **INTERART CIA. LTDA.**, esto es **CUARENTA Y OCHO (48)** participaciones sociales, de un dólar cada una, a favor del socio señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA** portador de la cédula de ciudadanía número 1716799323.

Particular que comunico a su Autoridad para los fines legales pertinentes.

Atentamente

  
**ARQ. ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO**  
**GERENTE INTERART CIA. LTDA.**

Superintendencia de  
Compañías  
07 Nov 2011  
CAU

Ingresada cesión de  
participaciones  
11/11/2011  


5128



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

ESCRITURA NÚMERO: CINCO MIL CIENTO VEINTE Y OCHO (5128)

## CONTRATO:

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA  
EMPRESA INTERART CIA. LTDA.**

## OTORGANTES:

<u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>	<u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u>	<u>CALIDAD</u>
BASTIDAS GAVILANES HELEN MABEL	CC. 170584037-7	CEDENTE
HENNCHE ERNST	CI. 171333120-3	CEDENTE
ANDRADE RIPALDA ESTEBAN	CC. 171679932-3	CESIONARIO

CUANTIA: \$ 48,00

DI 3 COPIAS \*\*SHP\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día **TRECE (13) DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL ONCE**, ante mí **DOCTOR ENRIQUE DÍAZ BALLESTEROS, NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**, comparecen a la celebración de la presente escritura pública, por una parte, en calidad de Cedente, los cónyuges señora **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES** y señor **ERNST HENNCHE**, casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de Cesionario, el señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**, soltero, por sus propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, a excepción del señor **ERNST HENNCHE**, quien es de nacionalidad alemana, inteligente en el idioma castellano, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y poder obligarse, a quienes de conocer doy fe, ya que me presentan sus documentos de identidad, bien

1 instruidos por mí el Notario en el objeto y resultados de esta  
2 escritura a la que proceden libre y voluntariamente de  
3 conformidad con la minuta que me presentan para que eleve a  
4 instrumento público, cuyo tenor literal es el siguiente: "**SEÑOR**  
5 **NOTARIO:** En el protocolo de escrituras a su cargo díguese  
6 incorporar una de cesión de participaciones de la empresa  
7 INTERART COMPAÑÍA LIMITADA, de conformidad con las  
8 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-**  
9 Comparecen a la celebración del presente instrumento por una  
10 parte, en calidad de cedente, la señora HELEN MABEL  
11 BASTIDAS GAVILANES, conjuntamente con su cónyuge el  
12 señor ERNST HENNCHE, ambos casados entre sí, por sus  
13 propios y personales derechos; y, por otra, el señor ESTEBAN  
14 ANDRADE RIPALDA, soltero, por sus propios y personales  
15 derechos. Los comparecientes son mayores de edad, con  
16 plena capacidad para contratar y obligarse, ecuatorianos la  
17 cedente y cesionario, mientras que el señor ERNST HENNCHE  
18 es de nacionalidad alemana, todos domiciliados en esta ciudad  
19 de Quito. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Uno.- La compañía  
20 INTERART COMPAÑÍA LIMITADA, se constituyó mediante  
21 escritura pública celebrada el veinte y tres de mayo del año mil  
22 novecientos noventa y uno, ante el Notario Tercero del cantón  
23 Quito, doctor Efraín Martínez Paz e inscrita legalmente en el  
24 Registro Mercantil el quince de julio del mismo año,  
25 conjuntamente con la Resolución Aprobatoria de la  
26 Superintendencia de Compañías. Dos.- La compañía  
27 INTERART COMPAÑÍA LIMITADA, aumentó su capital social  
28 mediante escritura pública celebrada el once de septiembre del



## Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 dos mil uno, ante el Notario Décimo Séptimo del cantón Quito,  
2 doctor Remigio Poveda Vargas, e inscrita en el Registro  
3 Mercantil el once de diciembre del mismo año, conjuntamente  
4 con la Resolución Aprobatoria de la Superintendencia de  
5 Compañías. Tres.- La Junta General Extraordinaria Universal  
6 de Socios de la empresa INTERART COMPAÑÍA LIMITADA,  
7 celebrada el día jueves uno de septiembre del dos mil once,  
8 con el consentimiento unánime del capital social y pagado,  
9 autorizó para que la socia señora HELEN MABEL BASTIDAS  
10 GAVILANES, transfiera todas las participaciones que posee en  
11 la compañía a favor del señor ESTEBAN ANDRADE RIPALDA.  
12 **TERCERA.- TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.-** Con  
13 los antecedentes expuestos, la cedente señora HELEN MABEL  
14 BASTIDAS GAVILANES, debidamente autorizada por su  
15 cónyuge señor ERNST HENNCHE, cede y transfiere la  
16 totalidad de sus participaciones dentro de la empresa  
17 INTERART COMPAÑÍA LIMITADA, esto es CUARENTA Y  
18 OCHO participaciones sociales, de UN DÓLAR DE LOS  
19 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, cada una a favor del  
20 cesionario señor ESTEBAN ANDRADE RIPALDA. A través del  
21 presente instrumento la cedente transfiere al cesionario, sus  
22 derechos en las cuentas, tales como reserva, utilidades y  
23 cualquier crédito que tuviere o pudiese tener a cargo de la  
24 aludida compañía, por su parte el señor ESTEBAN ANDRADE  
25 RIPALDA acepta la cesión hecha a su favor. **CUARTA.-**  
26 **PRECIO.-** El precio de cesión de las participaciones objeto de  
27 este contrato es la suma de CUARENTA Y OCHO DÓLARES  
28 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, suma que el

1 cesionario cancela de contado a la cedente, quien declara  
2 recibirlo en dinero efectivo a su entera satisfacción. **SEXTA.-**  
3 **INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.-** La presente cesión de  
4 participaciones deberá registrarse en el Libro de Socios y  
5 Participaciones de la compañía, anulándose los certificados de  
6 aportación emitidos a favor de la cedente, debiendo emitirse  
7 nuevos certificados a favor del cesionario. De ésta escritura de  
8 cesión deberá sentarse la razón correspondiente al margen de  
9 la inscripción en el Registro Mercantil referente a la  
10 constitución, así como al margen de la matriz de la escritura de  
11 constitución. **SÉPTIMA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se  
12 acompaña copia certificado del acta de junta general de socios,  
13 instrumento con el que se acredita el consentimiento unánime  
14 del capital social para la realización de la cesión de  
15 CUARENTA Y OCHO participaciones sociales a favor del  
16 cesionario en este contrato. **OCTAVA.- GASTOS.-** Todos y  
17 cada uno de los gastos que se deriven de la celebración de  
18 este contrato hasta su inscripción en el Registro Mercantil  
19 serán de cuenta del cesionario. Usted, Señor Notario se  
20 dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena  
21 validez y efecto legal de este tipo de instrumentos.-"**HASTA**  
22 **AQUÍ LA MINUTA,** la misma que queda elevada a escritura  
23 pública con todo el valor legal y está firmada por el Doctor Alex  
24 Mejía Viteri, Abogado con matrícula profesional número nueve  
25 mil setecientos sesenta y cinco del Colegio de Abogados de  
26 Pichincha.- Para la celebración de la presente escritura, se  
27 observaron todos los preceptos legales del caso y leída que les  
28 fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en todas



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

y cada una de sus partes, para constancia firman con  
unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

*Mabel de Bastidas*

**SRA. HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES**

CC. 170584037-7

CV. 314-0011

*Ernst Hennche*

**SR. ERNST HENNCHE**

CI. 171333120-3

*Esteban Andrade Ripalda*

**SR. ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**

CC. 171674932-3

CV. 282-0005

*Dr. Enrique Díaz Ballesteros*

**DOCTOR ENRIQUE DÍAZ BALLESTEROS**

**NOTARIO DECIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO**

**SE AGREGAN DOCUMENTOS HABILITANTES:**

## CERTIFICACION

**ARQ. ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO**, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la empresa **INTERART CIA. LTDA.**, tengo a bien certificar que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios, de fecha 1 de septiembre del 2011, autorizó a la socia **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES**, la cesión de la totalidad de sus participaciones (48 participaciones de 1 dólar cada una), a favor del señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.



**ARQ. ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO**  
**GERENTE INTERART CIA. LTDA.**



ESPACIO  
EN  
BLANCO

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE  
SOCIOS DE LA EMPRESA INTERART CIA. LTDA., CELEBRADA HOY  
DIA: 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2011.**



En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día jueves uno de septiembre del año dos mil once, a las 10H30 AM en el domicilio de la compañía **INTERART CIA. LTDA.**, se reúnen las siguientes personas que representan el cien por ciento del capital social y pagado de la empresa: El señor **IVAN FABRIZIO BASTIDAS GAVILANES**, con 1731 participaciones; por sus propios derechos y en calidad de mandatario de la señorita **JESSICA ISABEL BASTIDAS GAVILANES**, quien posee 1 participación, conforme el poder general que se encuentra agregado al archivo de la compañía y la señora **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES**, con 48 participaciones. Se encuentra también presente la Gerente de la compañía señora **ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO**, quien actúa en calidad de Secretaria. Estando el cien por ciento del capital social y pagado, los comparecientes se instalan en Junta General Extraordinaria Universal de Socios y deciden tratar por unanimidad el siguiente orden del día:

Preside la junta el señor **IVAN FABRIZIO BASTIDAS GAVILANES**.

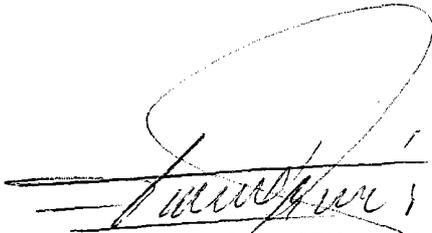
**ORDEN DEL DIA:**

1.- Cesión de la totalidad de las participaciones sociales de la socia **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES**, a favor del señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**.

El Presidente pone en circulación el uso de la palabra, y la socia **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES**, solicita autorización a la Junta para ceder la totalidad de sus participaciones sociales esto es: **CUARENTA Y OCHO** participaciones de un dólar cada una, a favor del señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**, moción que es sometida a votación y aprobada por unanimidad.

Con la autorización concedida se termina la junta a las 11H15 AM y la Secretaria procede a la redacción del acta, misma que luego de su lectura

es aprobada por unanimidad y la firman en unidad de acto.



IVAN FABRIZIO BASTIDAS GAVILANES  
PRESIDENTE



HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES  
SOCIA



ALEJANDRA DEL ROCIO RIPALDA QUEVEDO  
SECRETARIA

Quito, 1 de septiembre del 2011



INSTITUCIO  
BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEGULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 170584037-7  
 BASTIDAS GAVILANES HELEN MABEL  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 26 JUNIO 1959  
 FECHA DE NACIMIENTO  
 REG CIVIL 008-1 0283 06763 F  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1959

*Mabel Gavilanes*  
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4443V4422  
 CASADO ERNST ADOLF HENNCKE  
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
 NELSON BASTIDAS  
 FABIOLA GAVILANES  
 QUITO 02/10/2006  
 FECHA DE EMISION  
 FECHA DE CADUCIDAD  
 REN 2091917  
 Pch

FULGAR DERECHO



NOTARIA DECIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO  
 EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
 la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
 original que me fue presentado.  
 En \_\_\_\_\_ Foja(s) Util(es)  
 Quito, a 13 SEP 2011  
  
 Dr. Enrique Diaz Ballesteros  
 Notario Decimo Octavo del Cantón Quito



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

314-0011  
NÚMERO

1705840377  
CÉDULA

BASTIDAS GAVILANES HELEN MABEL

PICHINCHA CANTÓN QUITO  
PROVINCIA CANTÓN  
BENALCAZAR ZONA  
PARROQUIA

*Martha Buonvecchi*  
F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

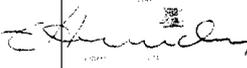
NOTARIA DÉCIMO OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
original que me fue presentado.  
En 1 Foja(s) Util(es)  
Quito, 13 SEP 2011  
*Dr. Enrique Díaz Ballesteros*  
Notario Décimo Octavo del Cantón Quito



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y  
 IDENTIFICACION

IDENTIDAD 171333120-3

ERST ADOLF HENSCHE  
 LOHBERG/ALEMANIA  
 21 MARZO 1942  
 EXT-19 12752 41895 M  
 QUITO PCHA-1997-EXT.





ALEMANA VI333 11222

CC. MABEL BASTIDAS GAVILANES  
 SUPERIOR INV. BIEN/RAIZ

FRIEDRICH ADOLF HENSCHE  
 ROSCHEN IRENE DEISSMANN

QUITO 12-9-2007  
 QUITO 12-9-2019 APP

REN 2234625  
 Pch




NOTARIA DECIMO OCTAVA DEL CANTON QUITO  
 EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
 la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
 original que me fue presentado.

En \_\_\_\_\_ Foja(s) Util(as)

Quito, a 13 SEP 2014




Dr. Enrique Diaz Ballesteros  
 Notario Decimo Octavo del Canton Quito

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CECULA DE CIUDADANA

171679932-3

APellidos y Nombres  
ANDRADE RIPALDA  
ESTEBAN

EDAD DE NACIMIENTO  
PICHINCHA

FECHA DE NACIMIENTO  
1988-11-19

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
M

ESTADO CIVIL  
Soltero





INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

E2343V3222

APellidos y Nombres del Padre  
ANDRADE HEREDIA JUAN ALBERTO

APellidos y Nombres de la Madre  
RIPALDA QUEVEDO CARMEN ALICIA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2011-02-03

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-02-03

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
PRIMA DEL CEDULADO




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

282-0005  
NÚMERO

1716799323  
CÉDULA

ANDRADE RIPALDA ESTEBAN

PICHINCHA QUITO  
PROVINCIA CANTÓN  
BENALCAZAR ZONA  
PARROQUIA

*[Signature]*  
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

NOTARIA DÉCIMO OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
original que me fue presentado.

En \_\_\_\_\_ Foja(s) Util(es)  
Quito, a 13 SEP 2011.

*[Signature]*  
Enrique Díaz Ballesteros  
Notario Décimo Octavo del Cantón Quito

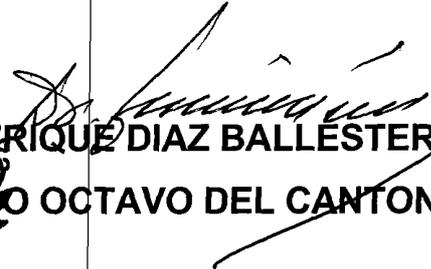


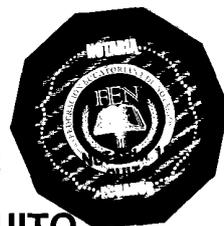


## Dr. Enrique Díaz Ballesteros



....torgó ante mi, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la **ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES DE LA EMPRESA INTERART CIA. LTDA.** que otorga la señora **HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES Y CÓNYUGE** a favor del señor **ESTEBAN ANDRADE RIPALDA**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-

  
**DOCTOR ENRIQUE DIAZ BALLESTEROS**  
**NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO**



RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INTERART CIA. LTDA., celebrada el veintitrés de mayo de mil novecientos noventa y uno, ante el Notario Doctor Efraín Martínez Paz, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo de la Cesión de Participaciones otorgado por HELEN MABEL BASTIDAS GAVILANES y ERNST HENNCHE a favor de ESTEBAN ANDRADE RIPALDA, en los términos constantes de la copia que antecede.-- Quito, veintisiete de septiembre del dos mil once. —



~~DR. ROBERTO SALGADO SALGADO~~  
NOTARIO TERCERO  
QUITO, ECUADOR





**ZÓN:** Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: **1279** del REGISTRO MERCANTIL de quince de julio de mil novecientos noventa y uno, fs. 2298, tomo 122 correspondiente a la Constitución de la compañía **"INTERART CIA. LTDA."** lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, trece de octubre de dos mil once. **EL REGISTRADOR.-**

**DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DE CANTÓN QUITO.**



Ng

