

INFORME GERENTE

Para Junta Ordinaria de Socios de LUMOIL CIA. LTDA.

Periodo 01 de Enero del 2014 al 31 de Diciembre del 2014

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la Compañía y a la Ley de Compañías, me permito poner en conocimiento de los señores accionistas el presente Informe de labores de la Gerencia correspondientes al periodo, 01 de Enero del 2014 al 31 de Diciembre del 2014.

La política estatal de contratar empresas extranjeras en la rehabilitación de plantas industriales de refinación y los procesos de contratación tipo macro ha hecho que las oportunidades de participar y obtener contratos sean muy reducidas en esta área de trabajo.

Igualmente por política pública en la participación en concursos de obras se favorece a empresas pequeñas, lo que ha afectado a nuestra empresa ya que la misma se la considera "Mediana".

Ha sido un periodo arduo, donde hemos experimentado un considerable crecimiento de competencia en el área de acción de la empresa. En lo administrativo se han implementado ciertos procedimientos que han significado mejoras en el desempeño.

Las actividades de la empresa fueron las siguientes:

1. Refinería Estatal de Esmeraldas

1.1 Instalación de Protección Catódica Integral se ejecuto los dos primeros meses del año en los Tanques de REE, el trabajo consistió en la perforación de 36 pozos a 80 mts de profundidad y 10" de diámetro, instalación de 21500 mts de tubería eléctrica y de cable eléctrico, trabajos de obra civil en zanjas, instalación y puesta en marcha de 7 rectificadores eléctricos

El proyecto en el ámbito técnico fue muy interesante, por el periodo invernal de los 6 primeros meses del año en la ciudad de Esmeraldas, se realizó esfuerzos especiales para cumplir con el plazo establecido, con resultados económicos normales.

2. Complejo industrial Shushufindi

2.1 Construcción del Intercambiador C2E010 del Complejo Industrial Shushufindi.

Proyecto adjudicado a mediados de diciembre del 2013 y su ejecución se lo llevo a cabo los primeros meses del 2014 con resultados económicos normales.

3. Varios

3.1. Servicios varios de Tratamiento Térmico Post Soldadura a varios clientes (Sertecpet, Procopet, Danielcom, ARB del Ecuador, PIL Automation, Montecza, Pmec, B&T, Imeteco, CVA, CAYM, PEC). En este periodo se ha diversificado los clientes en esta actividad. En el ámbito técnico no hemos tenido ningún problema, pero existe una preocupación muy grande en el cobro de trabajos realizados con algunas empresas en especial con ARB

Ecuador Cia. Ltda. , en la cual se dispuso a realizar una provisión por pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales, esta provisión fue de 21.880,60; como medida de cobro, la empresa emprendió un proceso legal en contra de ARB

También existen graves problemas en la gestión de cobro con otras empresas como: CEYM Compañía Eléctrica Mecánica S.A., en varias se ha insistido en el cobro habiéndose llegado a suscribir un convenio de pagos mismo que fue cumplido en uno de ellos y como parte de la deuda pendiente se acepto de parte de la empresa CEYM el traspaso de un elevador y unas vigas, manteniéndose aun pendiente de pago un saldo importante, Constructora Villacres Andrade S.A., varios trabajos se realizo para esta empresa, mismos que no han sido cancelados a pesar de la gestión de cobro que se ha realizado, manteniendo como una prioridad de las actividades del periodo venidero gestionar su cobro.

Debemos informar que los resultados económicos del periodo 2014 han sido positivos, produciéndose una ganancia económica, señalada en los balances de resultados, la misma refleja la actividad positiva que ha tenido la empresa. Estas ganancias se producen por el importante y arduo trabajo realizado de todo el personal de la empresa.

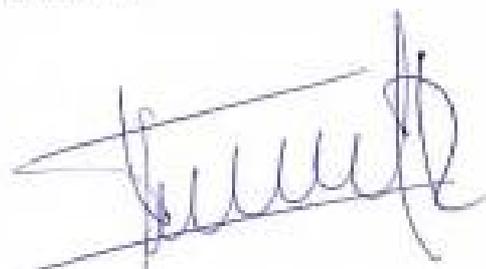
Los Auditores externos en informe han confirmado el normal manejo y movimiento económico de la empresa.

Sobre la ganancia de este periodo recomendamos que no sean retiradas con el fin de fortalecer a la empresa en su patrimonio y no afectar la normal y necesaria liquidez de la empresa causada especialmente por los pagos pendientes.

Además recomendamos también a la Junta de Socios estudie y apruebe la venta de activos, con el fin de obtener un flujo de caja en efectivo preservando la operatividad de la empresa, así como la cancelación de deudas a terceros.

Para conocimiento y aprobación de la Junta de Socios se adjunta el presupuesto estimado para el periodo 2015, debiendo considerarse que por el tipo de actividades de la empresa el mismo puede tener variaciones

Atentamente,



Econ. Luciano Moreno Aldaz
GERENTE-REPRESENTANTE LEGAL