

## INFORME DEL GERENTE

Para Junta Ordinaria de Socios de LUMOIL CIA. LTDA.  
Periodo de 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013

En el periodo que se informa la empresa realizó actividad de forma continua.

La política estatal de contratar empresas extranjeras en la rehabilitación de plantas industriales de refinación y los procesos de contratación tipo macro ha hecho que las oportunidades de participar y obtener contratos sean muy reducidas en esta área de trabajo.

Igualmente por política pública en la participación en concursos de obras se favorece a empresas pequeñas, lo que ha afectado a nuestra empresa ya que la misma se la considera "Mediana".

El objetivo trazado en años anteriores en la obtención de la calificación internacional de fabricación de recipientes a presión y obtener las maquinarias para incursionar nacional e internacionalmente en la línea de equipos de intercambio de calor no ha sido cumplido por lo anotado en el párrafo anterior, esperamos que en el transcurso del año 2014 se pueda dar pasos firmes para cumplir con el objetivo propuesto.

La actividad principal en este año han sido la ejecución de los proyectos adjudicados en el año anterior, Reparación de Unidad FCC de REE e Instalación Integral de Protección Catódica de tanques de REE y varios trabajos de tratamiento térmico; proyectos que detallamos a continuación:

### 1. Refinería Estatal de Esmeraldas

1.1. Reparación de Refractario en equipos de cracking catalítico de la Unidad FCC durante el paro de 2013 de la Refinería, cambio de refractario en regenerador y reactor, construcción y montaje de tramo del riser FV-4; construcción y montaje de la sección Y del reactor. Se produjeron trabajos adicionales, una vez que la Unidad fue inspeccionada por el licenciatario UOP y la Unidad de apoyo Técnico de la Producción de REE.

Trabajos intensos, horarios extendidos, problemas en el cobro de los trabajos adicionales, parte de la fabricación no ha sido cancelada, resultados económicos normales



1.2.- Instalación de Protección Catódica Integral en los Tanques de REE, el trabajo consistió en la perforación de 36 pozos a 80 mts de profundidad y 10" de diámetro, Instalación de 21500 mts de tubería eléctrica y de cable eléctrico, trabajos de obra civil en zanjas, instalación y puesta en marcha de 7 rectificadores eléctricos.

En lo técnico bastante interesante, por el periodo invernal de los 6 primeros meses del año en la ciudad de Esmeraldas, se realizó esfuerzos especiales para cumplir con plazo establecido en contrato, resultados económicos normales.

## **2. Complejo Industrial Shushufindi**

2.1 Construcción del Intercambiador C2E010 del Complejo Industrial Shushufindi.

Proyecto adjudicado a mediados de Diciembre del 2013, su ejecución se lo va a realizar en los primeros meses del 2014.

## **3. PEC (Procurement, Engineering & Construction) CIA. LTDA.**

### **Provisión e Instalación de refractario en 3 chimeneas**

Proyecto que fue adjudicado el año anterior, tan solo se instaló el refractario en el 2da chimenea, no existe confirmación por parte del cliente cuando se va a realizar la instalación del refractario en la 3ra chimenea.

Trabajos normales, resultados económicos ajustados.

## **4. Varios**

4.1 Servicios varios de tratamiento Térmico Post Soldadura a varios clientes (Sertecpet, Procopet, Danielcom, ARB del Ecuador, PIL automation, Montecza, Pmec, B&T, Imeteco) En este periodo hemos diversificado los clientes en esta actividad. En lo técnico sin novedad, con preocupación en el cobro de los trabajos realizados con las empresas ARB del Ecuador y Montecza, resultados económicos no predecibles.

En este periodo se ha implementado NIFF COMPLETAS en la empresa, con la asesoría de la empresa ABALT Auditores & Consultores, con los siguientes efectos:

### Variación en el patrimonio

Por la revalorización de bienes e inmuebles de la empresa.

Por la provisión de la jubilación patronal y el desahucio del personal fijo que trabaja en la empresa.

Por la baja de cuentas incobrables en el activo.

Debemos informar que los resultados económicos del 2013 han sido positivos, produciéndose una ganancia económica, señalada en los balances de resultados, la misma refleja la actividad positiva que ha tenido la empresa. Estas ganancias se producen por la importante adquisición de maquinaria y equipo y por el importante esfuerzo de la administración de la empresa.

Los Auditores externos en informe han confirmado el normal manejo y movimiento económico de la empresa.

Sobre la ganancia de este periodo recomendamos que no sean retiradas con el fin de fortalecer a la empresa en su patrimonio,

Además recomendamos también que la Junta de Socios estudie y apruebe la venta de activos, con el fin de obtener un flujo de caja en efectivo preservando la operatividad de la empresa, así como la cancelación de deudas a terceros.

Para conocimiento y aprobación de la Junta de Socios se adjunta el presupuesto estimado para el periodo 2013, debiendo considerarse que por el tipo de actividades de la empresa el mismo puede tener variaciones.



Econ. Luciano Moreno Aldaz  
**GERENTE**