

Guayaquil, 20 de marzo del 2019

Señores  
 ACCIONISTAS DE FORTIUS S.A.  
 Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de esta gerencia, referente a las actividades desarrolladas durante el periodo fiscal 2018.

**I.- CONTEXTO MACROECONOMICO**

En los últimos años 2017 y 2018 las condiciones económicas del país sufrieron un proceso de deterioro, sin embargo, en este 2018 la actividad económica global del país creció un 1% en relación con el año 2017 de acuerdo con las cifras gubernamentales; esto produjo una inyección en el mercado interno siendo aún el principal motor generador de la economía interna.

**II.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS OBTENIDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO 2018 EN COMPARACION CON 2017**

Adjunto encontrarán un cuadro comparativo de las cifras para los ejercicios 2018 y 2017:

<u>Activo</u>	2018	%	2017
<b>Activo Corrientes</b>			
Caja/Bancos	360,281.85	-41%	506,543.81
Inversiones temporales	0.00	0%	500,000.00
Cuentas por cobrar	1,301,045.03	58%	545,280.17
Pagos anticipados	881,889.40	55%	395,997.56
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>2,543,216.88</b>	<b>23%</b>	<b>1,947,825.54</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos fijos	4,699,621.23	34%	3,118,502.19
<b>Total Activos</b>	<b>7,242,838.11</b>	<b>30%</b>	<b>5,066,327.73</b>

- Los activos de los negocios tuvieron un aumento del 30% en relación con el periodo fiscal 2017, siendo el caso de cuentas por cobrar y los activos fijos los más importantes. Debido al aumento en los ingresos de la compañía, el incremento de los activos fijos denota la inversión en la compañía.

Pasivos	2018	%	2017
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Proveedores	193,836.31	45%	107,066.60
Obligaciones bancarias	194,392.80	8%	179,654.17
Impuestos por pagar	501,792.59	-31%	656,614.01
Pasivos acumulados	788,120.96	52%	378,378.16
Otros acreedores varios	93,501.69	5%	98,243.03
<b>Total Pasivos corrientes</b>	<b>1,771,544.35</b>	<b>20%</b>	<b>1,419,935.95</b>
<b>Total Pasivos a largo plazo</b>	<b>1,419,998.36</b>	<b>48%</b>	<b>744,645.93</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>3,190,882.71</b>	<b>32%</b>	<b>2,164,581.28</b>
<b>Patrimonio</b>			
<b>Total Patrimonio</b>	<b>4,051,955.40</b>	<b>28%</b>	<b>2,901,746.45</b>
<b>Total pasivos + patrimonio</b>	<b>7,242,838.11</b>	<b>30%</b>	<b>5,066,327.73</b>

- Los pasivos también crecieron en un 32%, teniendo como los rubros más importantes fueron las cuentas por pagar y los pasivos acumulados (rubros de empleados).

	2018	%	2017
Ingresos	10,487,095.77	14%	8,969,799.12
Costos y gastos	9,223,169.89	18%	7,526,099.40
Utilidad antes de impuestos	1,258,925.88	-15%	1,443,699.72

- El nivel de ingresos aumentó un 14% esto hizo que la rentabilidad para los accionistas se incrementó en relación con el periodo fiscal 2017.

Adicionalmente se realizó un análisis de los índices financieros al cierre del 2018

#### INDICES DE LIQUIDEZ – EFECTIVO

INDICE	CONCEPTOS	dic-18	ESTÁNDAR
LIQUIDEZ	Activo Corriente	2,542,717	>= 1.5
	Pasivo Corriente	1,771,544	
		1.44	
PRUEBA ALIDA	Activo Corriente + Inven	2,542,717	>= 1.00
	Pasivo Corriente	1,771,544	
		1.44	

#### INDICES DE SOLVENCIA Y ENDEUDAMIENTO

INDICE	CONCEPTOS	dic-18	ESTÁNDAR
SOLVENCIA	Patrimonio	4,051,955	>= 40%
	Activo Total	7,242,838	
		56%	
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	3,190,883	<= 60%
	Activo Total	7,242,838	
		44%	
APALANCAMIENTO	Total de Pasivos	3,190,883	<= 8
	Patrimonio	4,051,955	
		0.79	

#### INDICES OPERACIONALES

INDICE	CONCEPTOS	dic-18	ESTÁNDAR
MARGEN DE UTILIDAD	Utilidad Neta	1,258,976	>= 8%
	Ventas	10,482,090	
		12.01%	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Utilidad Neta	1,258,976	Debe ser mayor que las pasiva ( = -5%)
	Patrimonio	4,051,955	
		31.07%	

### III.- CONCLUSIÓN

He revisado los Estados Financieros de la Compañía FORTIUS S. A. correspondiente al ejercicio económico del 2018 sobre la base de las normas y procedimientos de auditoría y por lo tanto se incluyeron las pruebas que consideramos necesarias de acuerdo con las circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de la compañía, siendo necesario indicar que el análisis es limitado, basado el estudio en el entorno financiero de la compañía, estando registrados los movimientos con las normas internacionales de información financiera.

Atentamente,



CPA. Alex Cajas  
Gerente General  
Reg. No. 30.606