Sin embargo cabe aclarar que en relación a la conciliación del patrimonio al 31 de diciembre del 2011 y 2012, no hubo cambios e impactos en el mismo según consta en el Informe Financiero al 31 de diciembre de 2013.

De igual forma en ninguna cuenta ha habido cambios que sean relacionados con la aplicación de NIIF.

21 INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 31 de diciembre de 2012, los ingresos ordinarios estaban constituidos de la siguiente manera:

Cuentas	31/12/2013	31/12/2012	Diferencias
Ingresos por recuperaciones	340,783.73	455,613.35	(114,829.62)
Otros ingresos	34,415.62	19,159.50	15,256.12
Devol.y Dscto.en Ventas	(4,772.38)	(10,338.71)	5,566.33
	370,426.97	**464,434.14**	**-94,007.17**

22 COSTOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 31 de diciembre de 2012, los gastos estaban constituidos de la siguiente manera:

Cuentas	31/12/2013	31/12/2012	Diferencias
Costo de Obras Construídas	127,031.13	131,268.40	(4,237.27)
Gastos Administrativos y Ventas	246,689.07	322,271.14	(75,582.07)
	373,720.20	**453,539.54**	**-79,819.34**

Arq. Ernesto Sarzosa
GERENTE GENERAL
URVINCOS CIA. LTDA.