

INFORME PRESIDENTE

Señores
Accionistas de la Empresa
Parque Industrial Ecuatoriano S.A.
Ciudad.-

En mi calidad de Presidente Parque Industrial Ecuatoriano S.A.. En cumplimiento de lo dispuesto por la ley en los Estatutos de la Empresa y de la Superintendencia de Compañías, sobre la presentación del informe anual de los administradores, pongo a vuestra consideración el informe de actividades de la empresa correspondiente al ejercicio del año 2015.

1. La obra Municipal desplegada en los Terrenos que nos han expropiado nos puso una presión mas intensa, ya que los adjudicatarios del INDA que tienen un título de propiedad por adjudicación, catastrados en el Municipio de Guayaquil y Registrados en el Registro de la Propiedad y que están superpuestos al Predio Junquillal de Propiedad de Parque Industrial Ecuatoriano S.A., han redoblado esfuerzos en su afán de posesionarse de la que queda sin expropiar, consecuencia en este año nos hemos visto obligados a contratar maquinaria pesada para limpiar el resto de los terrenos, además el material y personal para volver a cercar toda la propiedad cuyas áreas habían sido removidas por el Municipio y/o quemadas por la acción de los sembradores alledaño y aumentar el personal entre otras cosas.
2. Finalmente, los esfuerzos de 6 años siguiendo muy de cerca el desarrollo de los juicios de Expropiación por parte del Municipio de Guayaquil han empezado a dar sus frutos, así el 7 de Septiembre del 2015 nos pagan el primer juicio que ganamos con lo que se abrió una cuenta corriente en el Banco Internacional de US\$ 266.400 dólares americanos. Adicionalmente ganamos un segundo juicio que fue pagado en dos parte: El 20 de Octubre se nos entregó US\$ 42.772,90 dólares, valor que había sido consignado por el Municipio de Guayaquil al inicio del Juicio y el 4 de Noviembre del 2015 nos fue entregado US\$ 452.427,10 dólares que fue el resultado de la gestión judicial emprendida 6 años atrás. Estos dos valores fueron depositados en la misma cuenta en su respectiva fecha. En total durante el año 2015, ingresaron por concepto del pago de dos expropiaciones la cantidad de US\$ 761.600 dólares.
3. Este año se adquirió una camioneta de trabajo usada, marca NISSAN TITAN en US\$ 33.600 dólares para uso de la presidencia de la compañía.

Por último señores Accionistas, aprovecho la oportunidad, para agradecer a los Ejecutivos de la empresa por su colaboración y a Ustedes por la confianza brindada

ATENTAMENTE



José Fernando Nevarez Ycaza
Presidente
c.c.# 0900725417