

Factura: 002-002-000057625



NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N°: 2019170	01014P00394					
			ACTO O CONTRATO				
FECHA DE	E OTORGAMIENTO: 21 DE F	EBRERO DEL 2019, (17:26)	SIÓN DE PARTICIPACI	ONES			
		2010, (11.20)					
OTORGAN	NTES						
			OTORGADO POR				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que l representa
	KHAMIS MASSO HAIFA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707115851	ECUATORIA NA	CEDENTE	•
latural	RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711438588	ECUATORIA NA	CEDENTE .	
			A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
atural	PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0401039482	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	representa
		//					
CHINCHA		QUITO		BENALCAZAR		Parroquia	
		//					
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN	ÓN DOCUMENTO:						
37510/08	BSERVACIONES:						
					17E-15E-1		
	EL ACTO O	0 /					
NTRATO:	1840000.0	0					
•	dat bless	NOTARIO(A) ALI	EX RIGOBERTO BAI	MLL.	NEX.	RIGOBERTO DTARIOTA	PATHWAY.

ESCRITURA No. 20191701014P00394 FACTURA No. 002-002-000057625

ESCRITURA PÚBLICA

DE CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN

OTORGA:

KHAMIS MASSO HAIFA

A FAVOR:

PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA

CUANTÍA:

USD \$ 1'840.000,00

DI: 3 COPIAS

DS...

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy, VEINTIUNO DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECINUEVE, ante mí, Doctor ALEX BARRERA ESPÍN, Notario Décimo Cuarto del Cantón Quito, comparecen a la celebración de la presente escritura pública, por una parte y en calidad de CEDENTES, los señores KHAMIS MASSO HAIFA y el señor RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO, por sus propios y personales derechos, de estado civil

casados entre sí, domiciliados en la · Parroquia Carcelén, Avenida Juan de Selis número o e uno guion veinticinco (OE1-25) y Vicente Duque, de la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono dos ocho cero cero dos uno uno (2800211) y correo electrónico polifilm@poly-rafia.com; y por otra parte en calidad de CESIONARIO, la señora PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltera, de ocupación empleada privada, domiciliada en la Parroquia Benalcazar, en la calle Shyris y Portugal, de la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono tres tres dos seis uno cero uno (3326101) y correo electrónico polifilm@polyrafia.com. Las comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana; mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y obligarse; a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias se adjuntan instrumento, quienes autorizan el acceso información personal en la base de datos electrónicos de la Dirección General Registro Civil, de Identificación y Cedulación, cuyas copias debidamente certificadas y los documentos originales certificado digital de datos de identidad agrego a esta escritura como habilitantes, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública que a celebrarla procéde, libre y voluntariamente de conformidad con la minuta que me

entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el "SEÑOR NOTARIO: En siguiente: Protocolo el Escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA. - COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, por una parte y en calidad de CEDENTES, los señores KHAMIS MASSO HAIFA y el señor RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, domiciliados en la Parroquia Carcelén, Avenida Juan de Selis número o e uno quion veinticinco (OE1-25) y Vicente Duque, de la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono dos ocho cero cero dos uno uno (2800211) y correo electrónico polifilm@poly-rafia.com; y por otra parte en calidad de CESIONARIO, la señora PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA, por sus propios y personales derechos, de estado soltera, de ocupación civil empleada privada, domiciliada en la Parroquia Benalcazar, en la calle Shyris y Portugal, de la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono tres tres dos seis uno cero uno (3326101) y correo electrónico polifilm@polyrafia.com.SEGUNDA.- ANTECEDENTES: a) La POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, se constituyo mediante escritura pública celebrada el once de Junio de mil novecientos noventa y uno, ante el Doctor Jaime Nolivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del

Cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil del Julio de mil cantón Quito con fecha once de novecientos noventa y uno; b) La señora KHAMIS MASSO HAIFA es propietaria de UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (1'840.000) participaciones de un valor nominal de UN (1) dólar cada una, dentro de compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN. c) La Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, celebrada el treinta y uno (31) de Enero del dos mil diecinueve (2019), autorizó la cesión de la totalidad de las participaciones de la señora KHAMIS MASSO HAIFA, a favor de la señora PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA, según consta en el acta que se agrega como documento habilitante. TERCERA. - CESION PARTICIPACIONES. - Con estos antecedentes a) La señora KHAMIS MASSO HAIFA libre y voluntariamente cede UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (1'840.000) participaciones que mantiene en la compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, por su valor nominal de UN (1) dólar cada una, a favor de la señora PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA. También las partes dejan constancia de la autorización de la Junta General Extraordinaria y Universal de la compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN al Gerente General, para realice todos los trámites pertinentes de la presente cesión participaciones, quedando el cuadro integración conformado de la siguiente manera:

NOMBRE DEL	NÚMERO DE	CAPITAL	PORCENTAJE DE
SOCIO	PARTICIPACIONES		PARTICIPACIONES
KHAMIS ALAM SAMIR	2′300.000	2′300.000	50%
PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA	1'840.000	1'840.000	40%
KHAMIS MASSO KHADER SAMI	460.000	460.000	10%
TOTAL	4'600.000	4'600.000	100%

CUARTA. CUANTÍA. Las partes libre У voluntariamente han acordado como cuantía de totalidad de esta cesión de participaciones en la cantidad de UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (1'840.000). QUINTA. DECLARACIONES. comparecientes, declaran expresamente que aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en presente instrumento público. SEXTA. el MARGINACION.- De la presente CESION PARTICIPACIONES, a) Se tomará nota al margen de la escritura matriz de constitución de la compañía LTDA. EN LIQUIDACIÓN Celebrada POLIFILM CIA. mediante escritura pública celebrada el once de Junio de mil novecientos noventa y uno, ante el Doctor Jaime Nolivos Maldonado, Notario Décimo Segundo del Cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha once de Julio de mil novecientos noventa y uno. B) De conformidad con La Junta General Extraordinaria y Universal de

socios de la compañía POLIFILM CIA. LTDA. LIQUIDACIÓN, Celebrada el día treinta y uno (31) de Enero del dos mil diecinueve (2019) se autoriza al GERENTE GENERAL para solicitar las razones al margen de la constitución de la prenombrada compañía, así como para obtener o actualizar el Registro Único de Contribuyentes. SEPTIMA. - HABILITANTES: Como adjunta documentos habilitantes se presente a) Acta Original de la Junta General y Universal de socios de la Extraordinaria POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN compañía Celebrada el treinta y uno (31) de Enero del dos mil diecinueve (2019). b) Oficio emitido por el Gerente General de no oposición a la cesión y renuncia del derecho preferente de los socios. Usted, señor Notario, se servirá agregar demás cláusulas de estilc, para la validez del presente instrumento. HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que se halla firmada Abogado Juan Fernando Granda Vega, con profesional número diecisiete quion matrícula mil diez guion cuatrocientos 'setenta del dos Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura, y que conjuntamente con todos los documentos habilitantes, queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. - Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue por mi el

Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.-

Mayor Muse of HALFA

C.C. 1707115851

RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO

c.c. 17-11438588

PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA

c.c. 040703948-

DR. ALEX BARRERA ESPÍN

NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

U IIIaiu.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTID

Número único de identificación: 1707115851

Nombres del ciudadano: KHAMIS MASSO HAIFA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO

Fecha de Matrimonio: 4 DE AGOSTO DE 2000

Nombres del padre: KHAMIS ALAM SAMIR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MASSO ABUSADA NAWAL URSULA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE MARZO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-N

N° de certificado: 194-200-66248

194-200-66248

Jamus Gozilist

Lcdo. Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

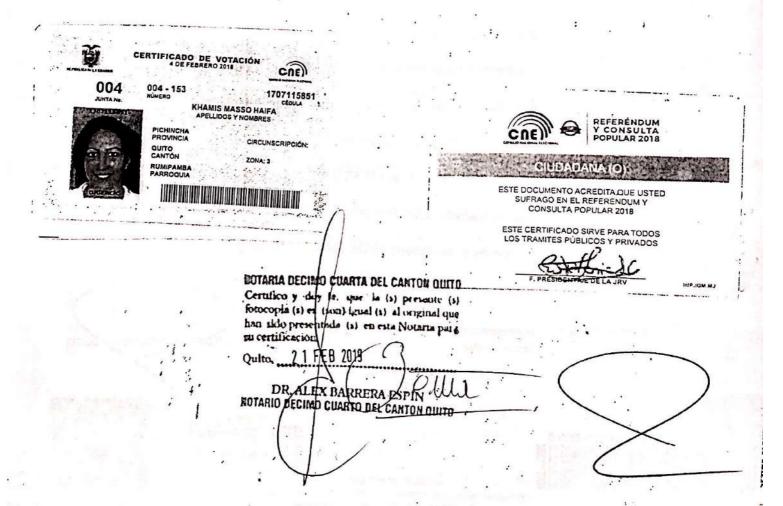
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado debará

PICHINCHA







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENT

Número único de identificación: 1711438588

Nombres del ciudadano: RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO

Identific

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 26 DE ABRIL DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: KHAMIS MASSO HAIFA

Fecha de Matrimonio: 4 DE AGOSTO DE 2000

Nombres del padre: RUALES ROJAS FERNANDO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HERMOSA LOMBEIDA SILVANA DEL ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2019

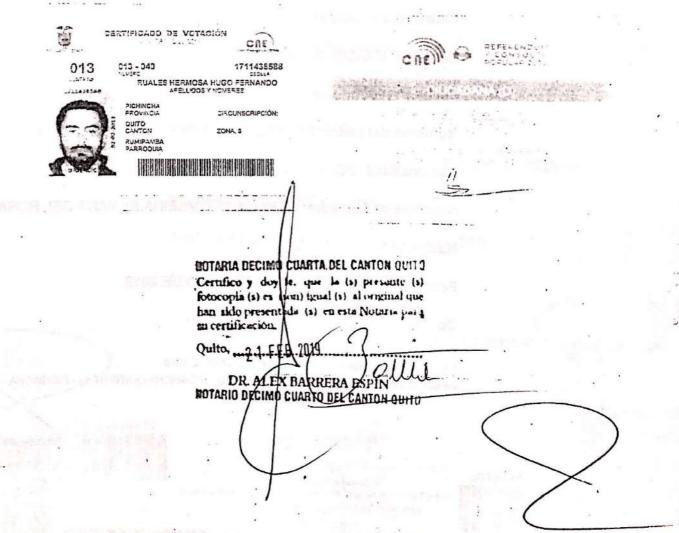
Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NTA

Lcdo, Vicente Talano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validario en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTID

Número único de identificación: 0401039482

Nombres del ciudadano: PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: BASICA

Sexo: MUJER

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: PANTOJA LOPEZ ROSA ETHELVINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 12

N° de certificado: 192-200-66329

192-200-66329

Janua Gozelle L

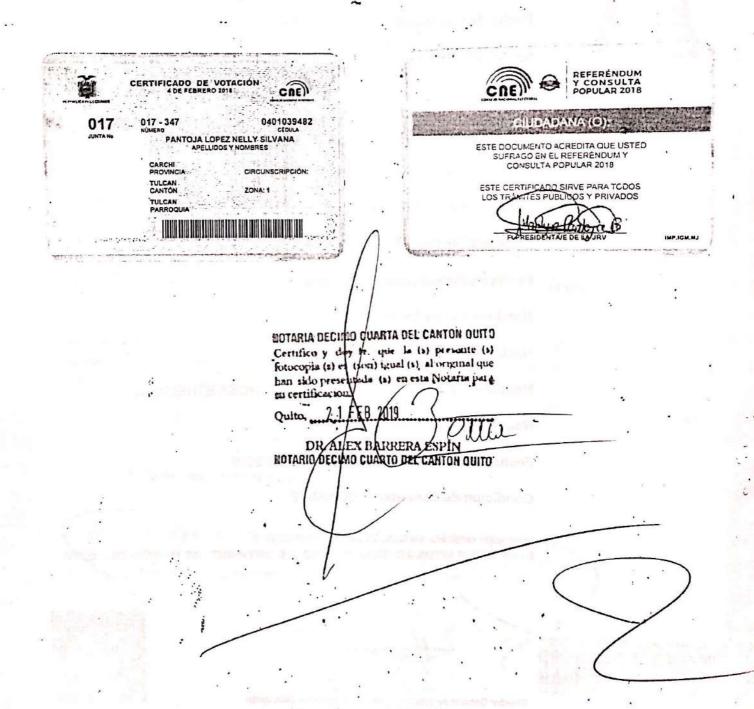
Lcdo, Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validario en:https://virtual.registroctvil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LOG









ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN

En la ciudad de Quito, a los treinta y un días del mes de Enero del dos mil diecinueve, a las diez horas (10h00), en las oficinas ubicadas en la Avenida Juan de Selis OE1-25 y Vicente Duque, en esta ciudad de Quito, asisten a la compañía la totalidad de los socios, con el fin de celebrar una Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, de conformidad con el siguiente detalle:

socios	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	%
KHAMIS ALAM	2'300.000	2'300.000	2'300.000	50%
SAMIR	4	. ,	2 500.000	30%
KHAMIS				
MASSO	1'840.000	1'840.000	1'840.000	40%
HAIFA				0 10
KHAMIS				
MASSO	460.000	160.000		1 100
KHADER	460.000	460.000	460.000	10%
SAMI				100
TOTAL	4'600.000	4'600.000	4'600.000	100%

En vista de que se encuentra representada la totalidad del capital social, la presente resuelve constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios renunciando expresamente al requisito de convocatoria previa, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente, a fin de tratar el siguiente orden del día:

1.- Cesión de participaciones de la compañía.-

Actúa como Presidente ad-hoc de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios el señor Khamis Masso Khader Sami, y como Secretario Ad-Hoc de la misma el señor Khamis Alam Samir Luego de una breve deliberación, los socios aprueban unánimemente el orden del día propuesto por lo que el señor Presidente de la Junta dispone se pase a tratar sobre el único punto del orden del día.

1.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA.-

Se pasa a tratar el primer y único punto del orden del día, relacionado con la cesión de participaciones. El Presidente menciona que a petición de la socia Khamis Masso Haifa, se encuentran reunidos la totalidad de los socios de la compañía para autorizar a la socia Khamis Masso Haifa, la cesión de la totalidad de sus participaciones correspondientes a UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 1'840.000) a favor de la señora Nelly Silvana Pantoja López, por lo que el cuadro distributivo de capital queda integrado de la siguiente manera:

socios	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	%
KHAMIS ALAM SAMIR	2'300.000	2'300.000	2'300.000	50%
PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA	1'840.000	1'840.000	1'840.000	40%
KHAMIS MASSO KHADER SAMI	460.000	460.000	460.000	10%
TOTAL	4'600.000	4'600.000	4'600.000	100%

La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios declaran expresamente aceptar y aprobar de forma unánime la cesión de participaciones y autorizan al señor Khamis Alam Samir en su calidad de Gerente General y por tanto Representante Legal, para que con su sola firma, proceda con todos los trámites y la suscripción de todos los documentos requeridos para perfeccionar la cesión de participaciones aquí acordada, incluyendo la facultad para suscribir por sí solo cualquier instrumento público o privado requerido para tales efectos.

NOTARIO IA EL TOBARDOR TREINTA LA hora

Una vez agotados los puntos del Orden del día, siendo las once horas y treinta minutos (11h30), el Presidente ad-hoc de la Junta concede un receso de media hora para que el Secretario elabore el Acta.

Siendo las doce horas (12h00), se reinstala la sesión y se procede a leer la presente Acta, misma que es aprobada por unanimidad y sin observaciones, para constancia firman:

Khamis Alam Samir

Gerente General - Secretario Ad-hoc

Khamis Masso Khader Sami Presidente Ad-hoc – Socio

Khamis Masso Haifa

Socia

Quito, 31 de Enero del 2019

Señora

Khamis Masso Haifa

Presente.-

REF: NO OPOSICIÓN A LA CESIÓN Y RENUNCIA AL DERECHO PREFERENTE DE LOS SOCIOS

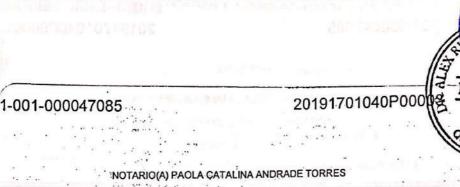
De mi consideración:

Yo, Khamis Masso Haifa por los derechos que represento en calidad de apoderada general del señor Khamis Alam Samir y este a su vez en calidad de gerente general y socio de la compañía POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN, pongo a su conocimiento que no existe oposición alguna para la cesión de participaciones de su persona; de igual forma el señor Khamis Masso Khader renuncia a su derecho preferente de socio.

Sin otro particular que mencionar a la presente.

Khamis Masso Haifa

c.c. 1707115851



NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

ACTO O CONTRATO:
PODER GENERAL PERSONA NATURAL
NTO: 2 DE ENERO DEL 2019, (11:43)

OTORGADO POR

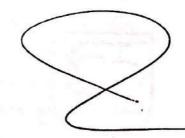


NOTARIA CUADRAGESIMA

Dra. Paola Andrade Torres

COPIA:

TERCERA



Av. 12 de octubre N26-48 y Orellana, Edificio MIRAGE, Piso 5, Oficina 5C Telfs: 3514 690 • 3514 691 • notaria40@notaria40.net www.notaria40.net Quito - Ecuador



Factura: 001-001-000047085



20191701040P00003

NOTARIO 14

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura								_
	N°: 20191701	1040P00003 .						i_
	*		*					!
-77	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·							-
			ACTO O CONTRATO				,	!
FECHA D	E OTORGAMIENTO: 2 DE ENE		GENERAL PERSONA	NATURAL				<u> </u>
LONAD	E OTORGAMIENTO: 2 DE ENE	ERO DEL 2019, (11:43)						!
				190				ľ
OTORGA	NTES		 					_
		Semulation has assured the	OTORGADO POR	999 W. Francis	or consultation	or water the state of		
Persona	Nombres/Razón social		Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad		Persona q	
Natural	KHAMIS ALAM SAMIR	POR SUS PROPIOS . DERECHOS ·	CÉDULA	1704759644	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE		
Natural	MASSO ABUSADA NAWAL URSULA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707107734	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	i	
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	A FAVOR DE Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona p	
	iii		N.					200
UBICACIO								
	Provincia Provincia	man was a little (2001 127)	Canton	At Santain		Parroquia		
		QUITO	Canton	LA FLOREST		Parroquia		•
			Canton			Parroquia .		÷
PICHINCH	HA		Canton			Parroquia		-
PICHINCH	HA CIÓN DOCUMENTO:		Canton			Parroquia .		•
PICHINCH	HA		Cantón			Parroquia		
PICHINCH	HA CIÓN DOCUMENTO:		Cantón			Parroquia		
PICHINCH DESCRIP OBJETO/	CIÓN DOCUMENTO: OBSERVACIONES:	QUITO	Cantón			Parroquia		
PICHINCH DESCRIP OBJETO/	CIÓN DOCUMENTO: OBSERVACIONES: DEL ACTO O	QUITO	Cantón			Parroquia		

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO





DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO

PODER GENERAL

QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES

SAMIR KHAMIS ALAM Y

NAWAL URSULA MASSO ABUSADA

A FAVOR DE LA SEÑORA

HAIFA KHAMIS MASSO

CUANTÍA: INDETERMINADA



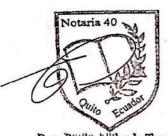
(Di: 2da.

Copias)

A.F.A

Escritura No. 20191701040P00003

En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día DOS (02) de ENERO del año dos mil diecinueve, Doctora PAOLA ANDRADE TORRES, Cuadragésima de Quito, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento los cónyuges SAMIR KHAMIS ALAM y NAWAL URSULA MASSO ABUSADA, por sus propios y personales derechos.-Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí, ingeniero electrónico el primero y quehaceres domésticos la segunda, domiciliados en la calle Hidalgo de Pinto N42-49 y Mariano Echeverría de esta ciudad de Quito, con número telefónico 2255233 y con correo electrónico haifak@hotmail.com el primero y u masso@hotmail.com la segunda, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe por haber convalidado, con su expreso consentimiento, la información en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana, cuyas impresiones se agregan como habilitantes. Advertidos los compareciente por mi-la



Dra. Paola Andrade Torres

Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de la misma sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que a continuación se transcribe: "SEÑORA NOTARIA: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una que de las siguientes cláusulas: contenga un Poder General, al tenor CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a la presente escritura pública, los señores SAMIR KHAMIS ALAM y NAWAL URSULA MASSO ABUSADA, portadores de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cuatro siete cinco nueve seis cuatro cuatro (No. 1704759644) y uno siete cero siete uno cero siete siete tres cuatro (No.1707107734) respectivamente, por sus propios derechos.- Los comparecientes son mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Ouito, hábiles para contratar y obligarse.- CLÁUSULA SEGUNDA: PODER GENERAL.- Los señores SAMIR KHAMIS ALAM y NAWAL URSULA MASSO ABUSADA, por sus propios derechos, libre y voluntariamente. otorgan PODER GENERAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de la señora HAIFA KHAMIS MASSO, ciudadana ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete cero siete uno uno cinco ocho cinco uno (No. 1707115851), para que a nuestro nombre y representación, proceda y pueda ejercer los siguientes actos: UNO.- Para que solicite y reciba créditos de cualquier naturaleza, ante cualquier institución financiera del país, sean estas en bancos, mutualistas, cooperativas, etcétera; para este efecto podrá suscribircualquier documento que sea requerido por cualquier institución financiera del país, también podrá realizar las operaciones que considere convenientes



DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO

o que estén autorizadas por la ley en las instituciones financieras d

podrá solicitar garantías bancarias y cartas de crédito; DOS compre, adquiera y administre libremente los bienes tanto muebles como inmuebles de los mandantes; para que nos represente en todo asunto judicia y extrajudicial pendiente en la actualidad o que se presente en lo posterior sea en demanda o en defensa de nuestros derechos o acciones, pudiendo proponer o continuar demandas de cualquier tipo y de cualquier instancia jurídica; para que pueda vender, comprar, hipotecar, gravar, dar en arrendamiento o en anticresis los bienes inmuebles de nuestra propiedad; para que pueda comprar, vender, prendar, gravar, o suscribir contratos de compraventa con reserva de dominio, respecto a los bienes muebles; TRES. Para que abra y retire en nombre y representación de los mandantes cuentas de ahorro, cuentas corrientes, pólizas de acumulación, fondos de inversión en cualquier banco del país; CUATRO.- Para que gire, libre, suscriba, ceda, acepte y proteste cheques, letras de cambio, pagarés a la orden, o cualquier título ejecutivo o medio de pago; CINCO .- Podrá realizar inversiones, así mismo en cualesquiera de las instituciones financieras del país; y, sobre las mismas podrá dar el manejo que estimen conveniente, cancelándolas, cobrándolas y creciéndolas; SEIS.- Podrá recibir dinero, especies o valores, a cualquier título confiriendo para este efecto, los correspondientes recibos y otorgando las respectivas cancelaciones; SIETE.- Podrá celebrar a nombre de los poderdantes toda clase de actos y contratos público o privados permitidos por la ley, igual que arreglos y transacciones de la naturaleza que fueren; así como también podrá participar en la formación, constitución o participación de compañías o sociedades; asistir con voz y voto a las juntas generales ordinarias o extraordinarias de accion(stas o socios de compañías en las que los poderdantes tengan participación y suscriba las actas respectivas; solicitar autorización para ceder participaciones

Dra. Paöla Alidiade Torres

Notaria 40

acciones, en especial de las compañías Polifilm Cía. Ltda. y Rafiatex Cía. Ltda., es decir, conferimos poder para que comparezca a las juntas generales prdinarias o extraordinarias de socios tanto de las compañías RAFIATEX CIA. LTDA. y POLIFILM CIA. LTDA., y solicite la autorización a la mencionada junta de socios, para que a nuestro nombre y representación manifieste mi decisión de ceder la totalidad de nuestras participaciones que poseemos en la compañía RAFIATEX CIA. LTDA. y POLIFILM CIA. LTDA, a favor de quien creyere conveniente; para que comparezca ante cualquier Notario Público de la República del Ecuador, y suscriba a nuestro nombre y representación la escritura pública de cesión de las participaciones que poseemos en la compañía RAFIATEX CIA. LTDA., y de las que poseemos en la compañía POLIFILM CIA. LTDA., a favor de quien creyere conveniente; queda nuestra apoderada autorizada a realizar todos los trámites pendientes relacionados con las referidas cesiones de participaciones e incluso podrá comparecer ante los funcionarios de la Superintendencia de Compañías, Registro Mercantil, Servicio de Rentas Internas, para dar cabal cumplimiento al presente mandato; podrá comparecer ante cualquier Notario Público y suscribir escrituras públicas en calidad de donatario y recibir donaciones de acciones o participaciones a título gratuito, o cualquier tipo de bienes muebles o inmuebles; OCHO.- Para que concurra al INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL, y pueda suscribir todo tipo de formularios, documentos, contratos, realizar el pago de planillas mensuales al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social; responder e impugnar glosas emitidas por esta institución pública; así como interponer todo tipo de recursos y reclamos; para que ante el SERVICIO DE RENTAS INTERNAS, concurra personalmente o autorizar a una tercera persona para comparecer ante cualquier autoridad competente o funcionario del Servicio de Rentas Internas (SRI) para suscribir o realizar: Declaraciones y pagos de

4



DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO

impuesto a la herencia, donaciones o legados. Declaraciones de i valor agregado (IVA); retenciones en la fuente; pago de anticipos de O impuesto a la renta; declaraciones de impuesto a la Renta anexos transaccionales, anexos tributarios, apertura o cierre del Registro Uni-Contribuyentes, actualizaciones de datos del Registro Único Contribuyentes (RUC); autorización de impresión de comprobantes de venta, facturas, comprobantes de retención, liquidaciones de compras, baja de documentos pre impresos de notas de crédito y liquidaciones de compras; en general todo tipo de trámites varios en el Servicio de Rentas Internas (SRI), inclusive queda facultada para impugnar glosas e interponer todo tipo de reclamos en esta institución; podrá comparecer ante cualquier funcionario o empleado del Ilustre Municipio de Quito, para suscribir o solicitar todo tipo de documentación que tenga referencia con el mandante, así como podrá responder o interponer todo tipo de recurso o reclamos; en general podrá representar a los poderdantes en cualquier acto administrativo ante la mencionada institución pública.- Podrá comparecer ante cualquier autoridad de la Agencia Nacional de Tránsito y solicitar duplicados o copias certificadas de las matrículas así como la actualización, registro, matriculación, pago de multas de cualquier vehículo de propiedad del mandante; NUEVE.- La mandataria podrá presentarse, solicitar, suscribir obtener cualesquier documento público o privado donde se requiera su presencia, ante cualesquier autoridad administrativa sea esta pública o privada del país.- Otorgamos a nuestra mandataria, las más amplias facultades a fin de que ejerza todo aquello que fuera antecedente, nexo o consecuencia del objeto de este mandato, también autorizamos a la mandataria para que instituya procurador judicial a un abogado o abogados de su confianza, quienes quedarán investidos de las facultades contempladas en el Artículo cuarenta y tres (43) y siguientes Código Orgánico General de Pania AHHLAHE Turtes

Procesos.- Queda la mandataria, en fin facultada para suscribir todo documento público o privado que permita el cumplimiento cabal de este poder.- TERCERA: VIGENCIA.- Los mandantes disponen que el presente poder se encontrará vigente hasta que sea revocado expresamente.- Usted señora notaria se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la validez de este instrumento". HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, junto con los documentos habilitantes que se agregan la misma que se halla firmada por el Abogado Alejandro Farto Andrade, afiliado al Foro de Abogados bajo el número diecisiete guión dos mil diecisiete guión cuatrocientos veinticinco (17-2017-425).- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que le fue por mí la Notaria al compareciente, aquel se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

SAMIR KHAMIS ALAM

C.C.- 1704759644

C.C.- 1707107734

f) NAWAL URSULA MASSO ABUSADA

OUSTONE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTID

Número único de identificación: 1704759644

Nombres del ciudadano: KHAMIS ALAM SAMIR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: JORDANIA/JORDANIA

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MASSO ABUSADA NAWAL URSULA

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 2017

Nombres del padre: KHAMIS NAKHLEH

Nacionalidad: JORDANA

Nombres de la madre: ALAM JAMILEH

Nacionalidad: JORDANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2019

Emisor ROQUE ALEJANDRO FARTO ANDRADE - PICHINCHA-

Ing. Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art 4 numerol 1 y a la base









RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial dov te que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista Quito.

Pra. PAGENA CUIPRAPE TORRES



REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENT

Número único de identificación: 1707107734

Nombres del ciudadano: MASSO ABUSADA NAWAL URSU

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ISRAEL/ISRAEL

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 196

Nacionalidad: ECUATORIANA

. CHILD WAS

Sexo: MÜJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Conyuge: KHAMIS ALAM SAMIR

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 2017

Nombres del padre: MASSO JUDETH MITRIO

Nacionalidad: JORDANA

Nombres de la madre: ABUSADA OLGA JABRA

Nacionalidad: JORDANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2019

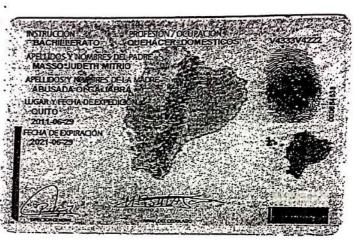
Emisor ROQUE ALEJANDRO FARTO ANDRADE - PICHINCHA-QU(TO-NT 40 - PICHINCHA

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

certificado deberá validario en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, confor







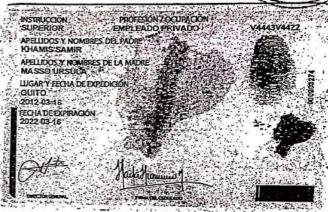


RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que antecedeo SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista.

Pra: RADEA ANDRADE TORRES

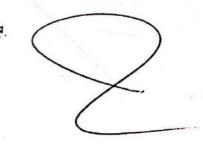








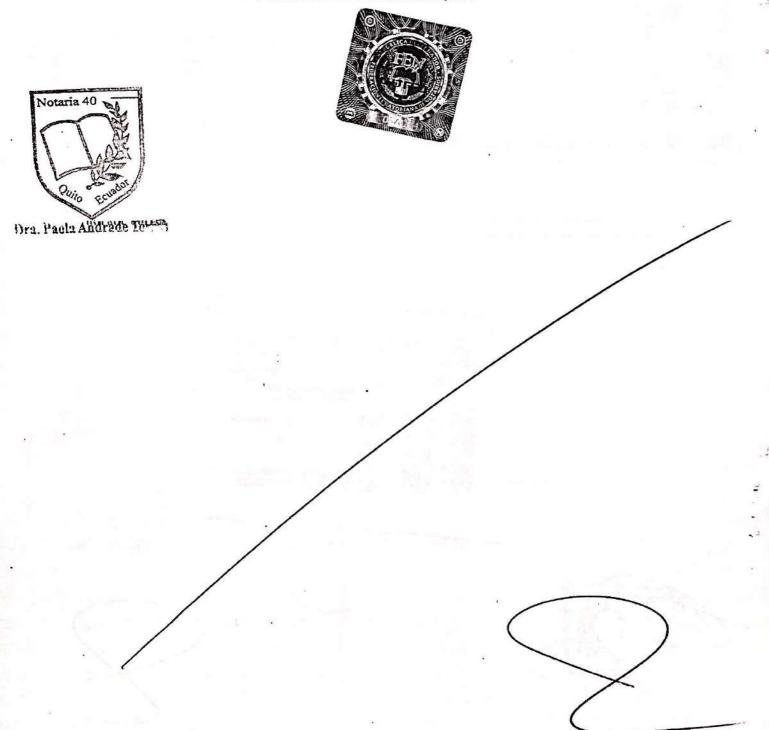




Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura pública de PODER GENERAL que otorgan LOS CÓNYUGES SAMIR KHAMIS ALAM Y NAWAL URSULA MASSO ABUSADA a favor de LA SEÑORA HAIFA KHAMIS MASSO.- Firmada y sellada en Quito, a los catorce días del mes de enero de dos mil diecinueve.



NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO





Factura: 001-001-000047482





EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 20191701040000113

NOTARIO OTORGANTE:	PAOLA ANDRADE TORRES NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO	ACCOUNT OF HALL Y PRIALES H
FECHA:	14 DE ENERO DEL 2019, (10:29)	THE RESIDENCE OF CHEEK AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PA
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA	
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL PERSONA NATURAL	

	01	ORGADO POR	7.4
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
KHAMIS ALAM SAMIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704759644

FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-01-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	HAIFA KHAMIS
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1707115851

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGESIMA DEL CANTÓN QUITO

Notaria 40

Dru. Paola Andrade Torres

Es fiel compulsa de la copia certificada que en foias utiles me fue fojas utiles me fue presentada y devuelta al interesado Quito,

2 1 FEB 2019

PR. ALEK BARRERA ESPIN HOTAMA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN. - SE OTORGÓ ANTE MÍ, Y EN FE DE ELLO CONFIERO

ESTA - PRIMERA - COPIA CERTIFICADA

DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE PROTOCOLO A MI CARGO, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA., EN LIQUIDACIÓN. QUE OTORGA: KHAMIS MASSO HAIFA; Y, RUALES HERMOSA HUGO FERNANDO. A FAVOR DE: PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA. - OTORGADA EN QUITO, VEINTE Y UNO DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECINUEVE. -



Factura: 002-002-000042207



20191701012000416

NOTARÍO (A) SUPLENTE RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO RAZÓN MARGINAL Nº 20191701012000416



	MATRIZ
FECHA:	6 DE MARZO DEL 2019, (12:28)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11-06-1991
NÚMERO DE PROTOCOLO:	FOLIOS: 11371 AL 11380. DR. JAIME NOLIVOS MALDONADO, NOTARIO DECIMOSEGUNDO DEL CANTÓN QUITO.

	01	TORGADO POR	Mary and the second second
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PANTOJA LOPEZ NELLY SILVANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0401039482
drawn our plant		A FAVOR DE	Allender Franklik (1984)
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO				
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE OTORGA SRA. KHAMIS MASSO HAIFA EN FAVOR DE LA SRA. NELLY SILVANA PANTOJA LOPEZ.			
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-02-2019			
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P00394. DR. ALEX BARRERA ESPÍN, NOTARIO DECIMOCUARTO DEL CANTÓN QUITO.			

NOTARIO(A) SUPLENTE RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO RAZÓN MARGINAL N° 20191701012000416

MATRIZ					
FECHA:	6 DE MARZO DEL 2019, (12:28)				
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES				
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE OTORGA LA SRA. KHAMIS MASSO HAIFA EN FAVOR DE LA SRA. NELL' SILVANA PANTOJA LOPEZ.				
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-02-2019				
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P00394, DR. ALEX BARRERA ESPÍN, NOTARIO DECIMOCUARTO DEL CANTÓN QUITO.				

DESCRIPTION OF PROPERTY AND PERSONS ASSESSED.	07	TORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
PANTOJA LOPEZ NELLY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	No. IDENTIFICACIÓN
SILVANA			0401039482
and a series with the series of the series of	WE THEN PRESENT AND DESCRIPTION	A FAVOR DE	
			THE PERSON NAMED IN COLUMN
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	The state of the s

	TESTIMONIO	
	ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA POLIFILM CIA. LTDA, EN LIQUIDACIÓN.	ACTO O CONTRATO:
	NTO: 11-06-1991	FECHA DE OTORGAMIENTO:
-	NTO: 11-06-1991	FECHA DE OTORGAMIENTO:

NOTARIO(A) SUPLENTE RANIRO GIOVANNY BERRONES TORRES

NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

AP: 00960-DP17-2019-MP







Dra María del Pilar Flores

RAZÓN: Se tomó razón al margen de la escritura matriz de CONSTITUCIÓN de la compañía denominada POLIFILM CIA. LTDA., EN LIQUIDACIÓN, otorgada ante el doctor JAIME NOLI-VOS MALDONADO, el once de junio de mil novecientos noventa y uno (11 de junio de 1991), en ese entonces Notario Decimosegundo del cantón Quito; cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo, abogado Ramiro Giovanny Berrones Torres, Notario Décimo Segundo Suplente de la ciudad y cantón Quito, de conformidad con la Acción de Personal número 00960-DP17-2019-MP de fecha veintiuno de febrero de dos mil diecinueve (21 de febrero de 2019), expedida por el Consejo de la Judicatura, por licencia concedida a su titular doctora María del Pilar Flores Flores, de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgada el veintiuno de febrero de dos mil diecinueve (21 de febrero de 2019) ante el doctor ALEX BARRERA ESPÍN, Notario Décimo Cuarto de la ciudad y cantón Quito, como cedente, los señores KHAMIS MASSO HAIFA y señor HUGO FERNANDO RUA-LES HERMOSA en favor de la señora NELLY SILVANA PANTOJA LOPEZ, cesionaria, cuyo testimonio de la cesión de participaciones antecede. Quito, hoy, día miércoles, seis de marzo de dos mil diecinueve .--



Ab. Giovanny Berrones Torres Notario Decimosegundo Suplente Quito



Dirección Nacional de Registros propiesos





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

LIIVII IADA	
NÚMERO DE REPERTORIO:	138163
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/03/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	256
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA CUARTA /QUITO /21/02/2019
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	POLIFILM CIA. LTDA. EN LIQUIDACION
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE KHAMIS MASSO HAIFA TRANSFIERE 1840000 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LA CESIONARIA NELLY SILVANA PANTOJA LOPEZ..- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 1257 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 11 DE JULIO DE 1991..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2019 onal de Registi

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE NS4-103

Página 1 de 1























